

<input checked="" type="checkbox"/>	Kostenrahmen
<input checked="" type="checkbox"/>	Kostenschätzung
<input type="checkbox"/>	Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Kostenanschlag
<input type="checkbox"/>	Kostenfeststellung

<input checked="" type="checkbox"/>	Investition
<input type="checkbox"/>	Instandhaltung

gemäß DIN 276-1 (2008-12), Din 277 (2006-2)

Projekt: Neubau der Feuer- und Rettungswache III
Adresse: Nordenstadter Straße, 65207 Wiesbaden-Igstadt
Bauherr: Landeshauptstadt Wiesbaden - Der Magistrat - Berufsfeuerwehr (37)

PLANUNGSDATEN (von KG 300-400 netto)

DIN 277	DIN 277 Grundflächen	Menge	Einheit		
01	HNF BRI Bruttorauminhalt	32152,53	m³	Mit Erweiterung	
02	NNF BGF Bruttogrundfläche	7141	qm		
03	E NE Zahl der Nuteinheiten	1	NE		
04	NF NF Nutzfläche	4771	qm		
05	FF NGF Nettogrundfläche	5969	qm		
06	VF KGF Konstruktionsgrundfläche	1170,7	qm		
07	NGF TF Technische Funktionsfläche	13,2	qm		
08	KF VF Verkehrsfläche	1185,6	qm		
09	BFG A Aussenhülle	9184,5	qm		
10	RI V Volumen (BRI)	32152,53	m³		
11				Bautyp:	Aufgabe:
12				Bauweise:	Bauart:
13	Bemerkungen				

KOSTENDATEN

DIN 276	DIN 276 Kostengruppen	TEILBETRAG (netto) €	GESAMTBETRAG (netto) €
14	100 Grundstück		
15	110 Grundstückswert		
16	120 Grundstücksnebenkosten		
17	130 Freimachen		0,00 €
18	200 Herrichten und Erschließen		
19	210 Herrichten		
20	220 Öffentliche Erschließung	104.000,00 €	Lichtsignalanlage
21	230 Nichtöffentliche Erschließung	260.000,00 €	Abwasser- Wasser, Gas, Elektro, Telekommunik. (ohne Glasfaser), Tiefbrunne
22	240 Ausgleichsabgaben	14.000,00 €	
23	250 Übergangsmaßnahmen		378.000,00 €
24	300 Bauwerk + Baukonstruktion		
25	310-360 Baukonstruktion	6.931.741,00 €	
26	370-390 sonstige Maßnahmen	489.490,00 €	7.421.231,00 €
27	400 Technischen Anlagen		
28	410 Abwasser, Wasser, Gasanlagen	425.895,00 €	
29	420 Wärmeversorg.	481.000,00 €	
30	430 Lüftung	663.779,00 €	
31	440 Starkstromanlagen	700.722,23 €	
32	450 Fernmelde- + Informationsanlagen	407.534,00 €	
33	460 Förderanlagen	120.000,00 €	
34	470 Nutzerspez. Anlagen	27.500,00 €	
35	480-490 Gebäudeautomation + sonst.	225.300,00 €	3.051.730,23 €
36	500 Außenanlagen	1.188.250,00 €	1.188.250,00 €
37	600 Ausstattung + Kunstwerke	2.031.615,04 €	2.031.615,04 €
38	700 Baunebenkosten		
39	710-770 Fremdleistungen	2.714.315,00 €	
40	790 Sonstige Baunebenkosten		2.714.315,00 €
41	Aufrundung für Unvorhergesehenes ca. 12,0 %		2.014.216,71 €
42	GESAMTKOSTEN (netto)		18.799.357,98 €
43	Mehrwertsteuer 19%		3.571.878,02 €
44	GESAMTKOSTEN (brutto)		22.371.236,00 €
45	Steuerungs- u. Planungsleistung des Hochbauamtes nachrichtlich		814.295,00 €

Aufgestellt: Wiesbaden, den 29.05.2017

Gesehen:
Dez. IV Amtsleiter Abteilungsleiter Gebietsleiter/in Projektleiter

Datum Datum Datum Datum Datum

Verteiler:

Formular Nr. 2.1, Blatt 1, Kostenermittlung Deckblatt

Erstellt: 10.07.2013 mü-me/ja