



**Vorlage Nr. 17-O-02-0051**  
**Az.: 02/006901/**

## Tagesordnungspunkt 17

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Westend/Bleichstraße am 6. September 2017

### Milieuschutz

---

#### Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:

Der Ortsbeirat fordert den Magistrat auf, Maßnahmen und Werkzeuge zu prüfen, um den negativen Auswirkungen durch Besitzerwechsel von Immobilien im äußeren Westend, zu begegnen.

#### Begründung:

Das Ziel sollte sein die unerwünschten Veränderungen der Bewohnerstruktur zu verhindern, die Entwicklung des Stadtteils zu lenken und nicht allein der Dynamik des Marktes zu überlassen. Ein Mittel kann z.B. eine Milieuschutzsatzung sein.

Durch diverse Hausverkäufe kommt es nicht nur im Gastronomiebereich, sondern auch bei Mietern zu einem Verdrängungsprozess, der einen, wie auch immer gearteten Milieuschutz sinnvoll erscheinen lässt. Dieses Instrument wird bereits in einigen Großstädten mit Erfolg angewendet.

#### Protokollnotiz Nr. 0115

Der Antrag wird auf die nächste Sitzung am 08.11.2017 vertagt.

+

+

#### Verteiler:

100200 z. w. V.  
WV 08.11.2017

Wild  
Ortsvorsteher