



SITZUNGSVORLAGE

Nr. 1 7 - V - 5 1 - 0 0 2 5
(Jahr - V - Amt - Nr.)

Betreff: Dezernat(e) VII

**Einbau des Aufzugs in die Altenwohnanlage Sophienstraße
 Erweiterung der Baumaßnahme zur Erschließung des Dachgeschosses**

Anlage/n siehe Seite 3

Bericht zum Beschluss Nr. vom

Stellungnahmen

| | | |
|-------------------------------------|---|---|
| Personal- und Organisationsamt | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/> |
| Kämmerei | reine Personalvorlage <input type="radio"/> | → s. unten <input checked="" type="radio"/> |
| Rechtsamt | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/> |
| Umweltamt: Umweltprüfung | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/> |
| Frauenbeauftragte nach - dem HGIG | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/> |
| - der HGO | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/> |
| Straßenverkehrsbehörde | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/> |
| Projekt-/Bauinvestitionscontrolling | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/> |
| Sonstige: | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/> |

Beratungsfolge

DL-Nr.

(wird von Amt 16 ausgefüllt)

| | | | |
|----|--|---|---|
| a) | Ortsbeirat | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/> |
| | Kommission | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/> |
| | Ausländerbeirat | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/> |
| b) | Seniorenbeirat | nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> | erforderlich <input type="radio"/> |
| | Magistrat | Tagesordnung A <input checked="" type="radio"/> | Tagesordnung B <input type="radio"/> |
| | Eingangsstempel Büro des Magistrats | Umdruck nur für Magistratsmitglieder <input type="checkbox"/> | |
| | Stadtverordnetenversammlung Ausschuss | nicht erforderlich <input type="radio"/> | erforderlich <input checked="" type="radio"/> |
| | Eingangsstempel Amt 16 | öffentlich <input checked="" type="radio"/> | nicht öffentlich <input type="radio"/> |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> wird im Internet/PIWI veröffentlicht | |

Bestätigung Dezernent

Manjura
 Stadtrat

Vermerk Kämmerei

Wiesbaden,

- Stellungnahme nicht erforderlich
 Die Vorlage erfüllt die haushaltsrechtlichen Voraussetzungen.
 → siehe gesonderte Stellungnahme

 Imholz
 Stadtkämmerer

A Finanzielle Auswirkungen

Mit der antragsgemäßen Entscheidung sind **keine** finanziellen Auswirkungen verbunden.
 finanzielle Auswirkungen verbunden.
 (in diesem Fall bitte weiter ausfüllen)

I. Aktuelle Prognose Ergebnisrechnung Dezernat

HMS-Ampel rot grün Prognose Zuschussbedarf:

abs.: _____
 in %: _____

II. Aktuelle Prognose Investitionsmanagement Dezernat

Investitionscontrolling Investition Instandhaltung

Budget verfügte Ausgaben (Ist): abs.: 1.347.701,79
 in %: 2,07

III. Übersicht finanzielle Auswirkungen der Sitzungsvorlage

Es handelt sich um Mehrkosten
 budgettechnische Umsetzung

| IM | CO | Jahr | Bezeichnung | Gesamtkosten in € | darin zusätzl. Bedarf apl/üpl in € | Finanzierung (Sperr-, Ertrag) in € | Kontierung (Objekt) | Kontierung (Konto) | Bezeichnung |
|--------------------------------|----|------|---|----------------------|--|---|------------------------|-----------------------|--|
| X | | 2018 | 51 AWA Sophienstr. Aufzug | 591.000 | 291.000 | | I.03746.212 | 842200 | 51 AWA Sophienstr. Aufzug - Auszahlung Abwicklung von Baumaßnahmen |
| X | | 2018 | 5107 BGA Beschaffungen Behindertenkoo rd. | | | 80.000 | I.02046.211 | 842200 | 5107 BGA Beschaffungen Behindertenkoord. - Abwicklung von Baumaßnahmen |
| X | | 2018 | 51 - Beschaffung KFZ Eingliederungs hilfe | | | 80.000 | I.02744.211 | 842120 | 51 - Beschaffung KFZ Eingliederungshilfe - Auszahlung Kauf von bewegl. Sachen und Anlagevermögen |
| X | | 2018 | 51 AWA Schiersteiner Str. San Heizung | | | 131.000 | I.04286.222 | 616100 | 51 AWA Schiersteiner Str. San Heizung - Instandhaltung Gebäude und Außenanlagen |
| Summe einmalige Kosten: | | | | 591.000 | 291.000 | 291.000 | | | |

| | | | | | | | | | |
|---------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Summe Folgekosten: | | | | | | | | | |

Bei Bedarf Hinweise /Erläuterung:

B Kurzbeschreibung des Vorhabens

Die Inhalte dieses Feldes werden (außer bei vertraulichen Vorlagen, wie z. B. Disziplinarvorlagen) im Internet/Intranet veröffentlicht und dürfen den Umfang von 1200 Zeichen nicht überschreiten (soweit erforderlich: Ergänzende Erläuterungen s. Pkt. IV.; bei einigen Vorlagen (z. B. Personalvorlagen) entfallen die weiteren Ausführungen ab Pkt. I.)

Es dürfen hier keine personenbezogenen Daten im Sinne des Hessischen Datenschutzgesetzes verwendet werden (Ausnahme: Einwilligungserklärung des/der Betroffenen liegt vor). Es handelt sich um ein **Pflichtfeld**.

Die Altenwohnanlage Sophienstraße verfügt über keinen Aufzug. Die bewohnte Kelleretage und das erste Obergeschoss sind nur über Treppen erreichbar.

Anlagen:

1. Baubeschreibung
2. Kostenschätzung

C Beschlussvorschlag:

Es wird zur Kenntnis genommen:

1. Die ursprünglich geplante Maßnahme, den Aufzug vom Keller in das erste Obergeschoss zu führen, soll um die Erschließung des Dachgeschosses erweitert werden, um eine vollständige Barrierefreiheit der Altenwohnanlage zu erreichen.
2. Die geplanten Kosten in Höhe von 300.000 € werden hierdurch laut Schätzung des Amtes 64 auf 591.000 € steigen.

Es wird beschlossen:

1. Der geplante Aufzug der Altenwohnanlage ist bis in das Dachgeschoss der Altenwohnanlage zu führen, um eine vollständige Barrierefreiheit zu erreichen.
2. Die einmaligen Mehrkosten der Maßnahme werden, wie auf Seite 2 der Vorlage aufgelistet, aus Mitteln des Dezernates VII finanziert.

D Begründung

I. Auswirkungen der Sitzungsvorlage

(Angaben zu Zielen, Zielgruppen, Wirkungen/Messgrößen, Quantität, Qualität, Auswirkungen im Konzern auf andere Bereiche, Zeitplan, Erfolgskontrolle)

Mit der Genehmigung des Haushaltes 2016/17 wurden für die Herstellung der Barrierefreiheit der Altenwohnanlage Sophienstraße 300.000 € bereitgestellt. Ursprünglich war geplant, lediglich die Kellerwohnungen und die Wohnungen des 1. Obergeschosses über einen Aufzug zu erschließen. Im Laufe der Planungen des Aufzuges stellte sich heraus, dass es sinnvoll ist, auch das Dachgeschoss zu erschließen.

Das Dachgeschoss enthält Speicher- und Abstellräume. Durch die Erschließung wird die komplette Anlage barrierefrei. Das Dachgeschoss lässt sich nach Abschluss der Maßnahme deutlich besser nutzen.

II. Demografische Entwicklung

(Hier ist zu berücksichtigen, wie sich die Altersstruktur der Zielgruppe zusammensetzt, ob sie sich ändert und welche Auswirkungen es auf Ziele hat. Indikatoren des Demografischen Wandels sind: Familiengründung, Geburten, Alterung, Lebenserwartung, Zuwanderung, Heterogenisierung, Haushalts- und Lebensformen)

Durch die weitere Alterung der Gesellschaft werden die städtischen Altenwohnanlagen an Bedeutung gewinnen.

III. Umsetzung Barrierefreiheit

(Barrierefreiheit nach DIN 18024 (Fortschreibung DIN 18040) stellt sicher, dass behinderte Menschen alle Lebensbereiche ohne besondere Erschwernisse und generell ohne fremde Hilfe nutzen können. Hierbei ist insbesondere auf die barrierefreie Zugänglichkeit und Nutzung zu achten bei der Erschließung von Gebäuden und des öffentlichen Raumes durch stufenlose Zugänge, rollstuhlgerechte Aufzüge, ausreichende Bewegungsflächen, rollstuhlgerechte Bodenbeläge, Behindertenparkplätze, WC nach DIN 18024, Verbreitung von Informationen unter der Beachtung der Erfordernisse von seh- und hörbehinderten Menschen)

Der Einbau des Aufzugs in die Altenwohnanlage Sophienstraße liefert einen wichtigen Beitrag zur Umsetzung der Barrierefreiheit in unserer Stadt.

IV. Ergänzende Erläuterungen

(Bei Bedarf können hier weitere inhaltliche Informationen zur Sitzungsvorlage dargelegt werden.)

entfällt

V. Geprüfte Alternativen

(Hier sind die Alternativen darzustellen, welche zwar geprüft wurden, aber nicht zum Zuge kommen sollen.)

keine

51.4 dezentrale
Steuerungsunterstützung
(4261/bu)

Wiesbaden, 24. Juli 2017

 2664 dz

Manjura
Stadtrat