

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2010













LEGENDE


























Stadtplanungsamt

DARSTELLUNGEN








BAUFLÄCHEN

	WOHNBAUFLÄCHE – BESTAND
	WOHNBAUFLÄCHE – PLANUNG
	WOHNBAUFLÄCHE MIT HOHEM GRÜNANTEIL – BESTAND
	WOHNBAUFLÄCHE MIT HOHEM GRÜNANTEIL – PLANUNG
	GEMISCHTE BAUFLÄCHE – BESTAND
	GEMISCHTE BAUFLÄCHE – PLANUNG
	GEWERBLICHE BAUFLÄCHE – BESTAND
	GEWERBLICHE BAUFLÄCHE – PLANUNG
	SONDERGEBIET – BESTAND
	SONDERGEBIET – PLANUNG
	SONDERGEBIET MIT HOHEM GRÜNANTEIL – BESTAND
	SONDERGEBIET MIT HOHEM GRÜNANTEIL – PLANUNG











FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF, FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN

	GEMEINBEDARFSFLÄCHE – BESTAND
	ÖFFENTLICHE VERWALTUNG
	SCHULE
	KIRCHLICHE ZWECKE
	SOZIALE ZWECKE
	KULTURELLE ZWECKE
	SPORTLICHE ZWECKE
	FEUERWEHR
	GEMEINBEDARFSFLÄCHE – PLANUNG
	SCHULE
	SOZIALE ZWECKE
	GEMEINBEDARFSFLÄCHE MIT HOHEM GRÜNANTEIL – BESTAND
	ÖFFENTLICHE VERWALTUNG
	SCHULE
	KIRCHLICHE ZWECKE
	SOZIALE ZWECKE
	KULTURELLE ZWECKE
	SPORTLICHE ZWECKE
	FLÄCHE FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN – BESTAND
	SPORTANLAGE
	SPIELANLAGE
	FLÄCHE FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN – PLANUNG
	SPORTANLAGE

HAUPTVERKEHRSFLÄCHEN

-  AUTOBAHN UND AUTOBAHNÄHNLICHE STRASSE – BESTAND
-  SONSTIGE ÜBERÖRTLICHE UND ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSSTRASSE – BESTAND
-  SONSTIGE ÜBERÖRTLICHE UND ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSSTRASSE – PLANFESTGESTELLT
-  VERKEHRSFLÄCHE – PLANUNG
-  BAHNANLAGE – BESTAND
-  BAHNANLAGE – PLANUNG
-  BAHNTRASSE MIT BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG – BESTAND

FLÄCHEN FÜR VER- UND ENTSORGUNGSANLAGEN

-  FLÄCHE FÜR VER- UND ENTSORGUNGSANLAGEN – BESTAND
-  ELEKTRIZITÄT
-  GAS
-  FERNWÄRME
-  WASSER
-  ABWASSER
-  ABFALL
-  FLÄCHE FÜR VER- UND ENTSORGUNGSANLAGEN – PLANUNG
-  ELEKTRIZITÄT
-  ABWASSER











GRÜNFLÄCHEN

-  GRÜNFLÄCHE – BESTAND
-  GRÜNLANLAGE Z.T. MIT FREIZEITENRICHTUNGEN
-  DAUERKLEINGÄRTEN
-  SPORTPLATZ
-  SPIELPLATZ
-  FREIBAD
-  FRIEDHOF
-  GRÜNFLÄCHE – PLANUNG
-  GRÜNLANLAGE Z.T. MIT FREIZEITENRICHTUNGEN
-  DAUERKLEINGÄRTEN
-  SPORTPLATZ
-  FRIEDHOF



WASSERFLÄCHEN

-  WASSERFLÄCHE – BESTAND

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD

-  LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE – BESTAND
-  LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE – PLANUNG
-  LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE MIT HOHEM ÖKOLOGISCHEN WERT – BESTAND
-  LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE MIT HOHEM ÖKOLOGISCHEN WERT – PLANUNG
-  WEINBAU – BESTAND
-  WEINBAU – PLANUNG
-  ERWERBSGARTENBAU – BESTAND
-  ERWERBSGARTENBAU – PLANUNG
-  WALD – BESTAND
-  WALD – PLANUNG

FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT

-  FLÄCHE FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT – BESTAND
-  FLÄCHE FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT – PLANUNG


NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN UND VERMERKE

VERKEHR

 SONSTIGE ÜBERÖRTLICHE UND ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSTRASSE – PLANUNG
MIT ANSCHLUSS AN DAS HAUPTVERKEHRSTRASSENNETZ

—+ + + + +— TRASSE FÜR DEN ÖPNV – PLANUNG

HAUPTVERSORGUNGSLEITUNGEN

 ELEKTRIZITÄT – OBERRIRDSCH – BESTAND

 GAS – BESTAND

UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN
HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES



ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET – BESTAND

UMGRENZUNG VON FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN
FESTSETZUNGEN

WASSERSCHUTZGEBIET (ZONE 1) – FASSUNGSBEREICH – BESTAND

WASSERSCHUTZGEBIET (ZONE 2) – ENGERE SCHUTZZONE – BESTAND

WASSERSCHUTZGEBIET (ZONE 3) – WEITERE SCHUTZZONE – BESTAND

UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN
ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN



ABGRABUNG – BESTAND

UMGRENZUNG UND SIGNATUR VON SCHUTZGEBIETEN UND
SCHUTZOBJEKTEN IM SINNE DES NATURSCHUTZRECHTS

FFH-GEBIET – PLANUNG

NATURSCHUTZGEBIET – BESTAND

LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET – BESTAND

LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET – EINSTWEILIG SICHERGESTELLT

NATURDENKMAL – BESTAND

GESCHÜTZTER LANDSCHAFTSBESTANDTEIL – BESTAND

BEREICH MIT GESETZLICH GESCHÜTZTEN BIOTOPEN – BESTAND

UMGRENZUNG VON SCHUTZBEREICHEN

BAUSCHUTZBEREICH FLUGPLATZ

RICHTFUNKSTRECKE

KENNZEICHNUNGEN

AUSGLEICHSFLÄCHE

FLÄCHE MIT BODENBELASTUNGEN

ERDRUTSCHGEBIET

BEREICH, DER VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMEN IST

PLANBEREICH