



Vorlage Nr. 17-O-22-0040

## Tagesordnungspunkt 2

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Schierstein am 10. Mai 2017

### Neugestaltung Wohngebiet an der Schönaustraße [Ortsvorsteher]

---

Anlass ist die Vorstellung eines Bauvorhabens der GWW in Schierstein–Nord. Hier sollen an der Schönaustraße, unterhalb der Hermann-Löns-Straße, die in die Jahre gekommenen Mehrfamilienhäuser der GWW abgerissen und durch Neubauten ersetzt werden. Hierdurch entstehen 100 zusätzliche Wohnungen, sämtlich barrierefrei, mit Tiefgaragenplatz und Balkon ausgestattet. 30% der Wohnungen sollen sozial gefördert werden, alle anderen Wohnungen werden entsprechend des aktuellen Mietspiegels vermietet. Den bisherigen Mietern werden Ersatzwohnungen in Schierstein angeboten und sie haben auch das Vorzugsrecht auf die neuen Wohnungen.

#### **Protokollnotiz Nr. 0039**

Vertreter/innen der GWW stellen das Bauprojekt im Ortsbeirat vor und beantworten Fragen des Gremiums und der Bürger/innen.

+

+

#### **Verteiler:**

1007 z. d. A.

Egert  
Ortsvorsteher