



über ^{14/13}
Herrn Oberbürgermeister
Sven Gerich

über
Magistrat

und
Frau Stadtverordnetenvorsteherin
Christa Gabriel

an die Fraktion Bündnis 90 Die Grünen

Der Magistrat

Dezernat für Ordnung,
Bürgerservice und Grünflächen

Stadtrat Dr. Oliver Franz

 . März 2017

Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 9. Februar 2017, Nr. 30/2017
nach § 45 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung
(SV-Nr. 17-V-67-0003)

Anfrage:

Sanierung denkmalgeschützter Mauern in Wiesbaden

Mit der Vorlage 17-V-67-0002 wurde die Zusetzung von Mitteln für die Sanierung von Friedhofsmauern beantragt. Weitere absehbar erforderliche Mauersanierungen sollten rechtzeitig im Haushaltsplan berücksichtigt werden, um nachträgliche Zusetzungen zu vermeiden.

Wir fragen den Magistrat:

- 1. Wie viele denkmalgeschützte Stütz- und Einfriedungsmauern gibt es auf städtischen Liegenschaften?*
- 2. Besteht akuter Sanierungsbedarf bei weiteren Mauern außer den in der Vorlage 17-V-67-0002 genannten drei Friedhofsmauern, und falls ja, bei welchen?*
- 3. Bei welchen Mauern besteht voraussichtlich in den Jahren 2018/2019 Sanierungsbedarf?*
- 4. Mit welchen Sanierungskosten ist jeweils überschlägig zu rechnen?*

Die Anfrage beantworte ich wie folgt:

Zu 1.:

Im Zuständigkeitsbereich des Grünflächenamtes befinden sich 12 größere denkmalgeschützte Stütz- und Einfriedungsmauern im Bereich der Friedhöfe und alten Friedhöfe (Grünanlage). Der Denkmalschutz bezieht sich allerdings im Regelfall nicht auf einzelne Mauern, sondern auf das gesamte Objekt. So steht z. B. der Nordfriedhof als Gesamtobjekt unter Denkmalschutz, auf anderen Friedhöfen sind einzelne Abteile denkmalgeschützt. Dezierte Auflistungen zu sonstigen denkmalgeschützten Mauern/Mauerfragmenten liegen daher im Grünflächenamt nicht vor. Aussagen zu denkmalgeschützten Stütz- und Einfriedungsmauern außerhalb des Zuständigkeitsbereichs können ebenfalls nicht getroffen werden.

Zu 2.:

Sanierungsbedarf besteht neben den in der Sitzungsvorlage 17-V-67-0002 genannten Friedhofsmauern des Nordfriedhofs, des Friedhofs Naurod und des Friedhofs Delkenheim auch für die Friedhofsmauern in Auringen, Biebrich, Bierstadt, Igstadt, Kostheim, Schierstein und die Friedhofsmauer des Südfriedhof. Des Weiteren besteht Sanierungsbedarf an den Mauern des Alten Friedhofs (Nord) und des alten Friedhofs in Kloppenheim.

Zu 3.:

Für die Sanierung denkmalgeschützter Stütz- und Einfriedungsmauern ist in den kommenden Haushaltsjahren voraussichtlich mit Kosten in Höhe von 984.000 Euro zu rechnen (s. beigefügte Aufstellung). Davon betreffen 844.000 Euro die Friedhöfe und 140.000 Euro die Grünanlagen (alte Friedhöfe). Die im Grünflächenamt vorhandenen Instandhaltungsmittel zur Unterhaltung der Gebäude, Freiflächen und Infrastruktur reichen bei weitem nicht aus, um alle notwendigen Instandhaltungsmaßnahmen umzusetzen. Für den Haushalt angemeldete Bedarfe mussten aufgrund enger Eckwertbudgets regelmäßig auf allernotwendigste Verkehrsicherheitsmaßnahmen reduziert werden. Dies gilt für den Bereich der Grünflächen als auch insbesondere für die Unterhaltung der Friedhöfe.

Zu 4.:

Siehe Antwort zu Frage 3 und die beigefügte Anlage.



Anlage

Denkmalgeschützte Mauern Amt 67 Sanierungsbedarf 2018 2019

Name der Maßnahme = Name des IM- Projektes	Investition / Instand-haltung	Neu oder Fort-führung	Kurze Beschreibung der Maßnahme und Begründung zur Wichtigkeit/ Dringlichkeit	Bereich	Priorität (1-3)	Definition der Priorität (1= gesetzliche Vorgaben, Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Geschäftsbetrieb);(2=Vermögenserhaltung, Verbesserung Arbeitsabläufe);(3=freiwillige Leistung, Stadtbildverschönerung)	2018/2019	Bemerkung
Sanierung Friedhofsmauer Nordfriedhof	Instand-haltung	neu	Die Friedhofsmauer muß im Kronenbereich neu gedeckt werden. In Teilbereichen ist keine Standsicherheit mehr gegeben. Kippgefahr.	Friedhof	1	Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Geschäftsbetrieb	178.000,00 €	SV 17-V-67-0002; Sicherungsmaßnahme für 25.000 € veranlasst.
Sanierung Mauer Alter Friedhof Nord	Instand-haltung		Der Kronenbereich muss teilweise neu gedeckt werden. In Teilbereichen ist die Standsicherheit gefährdet. Das Mauerwerk muss überarbeitet werden. Mörtel- und Verputzarbeiten	Grünanlage	1	Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Geschäftsbetrieb	90.000,00 €	Fläche muss über Grün abgerechnet werden, da es eine Grünanlage ist
Sanierung Friedhofsmauer Schierstein	Instand-haltung	neu	Die Friedhofsmauer muß im Kronenbereich neu gedeckt werden. In Teilbereichen ist keine Standsicherheit mehr gegeben und das Mauerwerk muss überarbeitet werden	Friedhof	1	Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Geschäftsbetrieb	100.000,00 €	65.000,00 € für Mauerkrone 2018 und 35.000 € für Mauerwerk 2019
Sanierung Friedhofsmauer Südfriedhof	Instand-haltung	neu	Das Mauerwerk muss überarbeitet werden. Mörtel- und Verputzarbeiten	Friedhof	1	Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Geschäftsbetrieb	65.000,00 €	
				Friedhof			844.000,00 €	Summe
				Grünanlage			140.000,00 €	Summe
				Gesamt			984.000,00 €	

Name der Maßnahme = Name des IM- Projektes	Investition / Instand-haltung	Neu oder Fort-führung	Kurze Beschreibung der Maßnahme und Begründung zur Wichtigkeit/ Dringlichkeit	Bereich	Priorität (1-3)	Definition der Priorität (1= gesetzliche Vorgaben, Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Sicherstellungsmaßnahmen);(2=Vermögenserhaltung, Verbesserung Arbeitsabläufe);(3=freiwillige Leistung, Stadtbildverschönerung)	2018/2019	Bemerkung
Sanierung Friedhofsmauer Auringen	Instand-haltung	neu	Das Mauerwerk muss überarbeitet werden.Mörtel- und Verputzarbeiten	Friedhof	2	Vermögenserhaltung, Verbesserung	40.000,00 €	
Sanierung Friedhofsmauer Biebrich	Instand-haltung	neu	Die Friedhofsmauer muß im Kronenbereich neu gedeckt werden. In Teilbereichen ist keine Standsicherheit mehr gegeben und das Mauerwerk muss überarbeitet werden	Friedhof	1	Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Geschäftsbetrieb	90.000,00 €	
Sanierung Friedhofsmauer Bierstadt	Instand-haltung	neu	Die Friedhofsmauer muß im Kronenbereich neu gedeckt werden. Mauerwerk neu vermörteln	Friedhof	1	Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Geschäftsbetrieb	45.000,00 €	
Sanierung Friedhofsmauer Delkenheim	Instand-haltung	neu	Grundsaniierung In Teilbereichen ist keine Standsicherheit mehr gegeben.	Friedhof	1	Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Geschäftsbetrieb	138.000,00 €	SV 17-V-67-0002; Sicherungsmaßnahme für 5.000 € veranlasst.
Sanierung Friedhofsmauer Igstadt	Instand-haltung	neu	Die Friedhofsmauer muß im Kronenbereich neu gedeckt werden, um eine weitere Schädigung der Bausubstanz zu verhindern. OBR versprochen.	Friedhof	1	Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Geschäftsbetrieb	50.000,00 €	
Sanierung Mauer Alter Friedhof Kloppenheim	Instand-haltung	neu	Der Kronenbereich muss teilweise neu gedeckt werden. Das Mauerwerk muss überarbeitet werden.Mörtel- und Verputzarbeiten	Grünanlage	1	Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Geschäftsbetrieb	50.000,00 €	Fläche muss über Grün abgerechnet werden, da es eine Grünanlage ist
Sanierung Friedhofsmauer Kostheim	Instand-haltung	neu	Das Mauerwerk muss überarbeitet werden.Mörtel- und Verputzarbeiten	Friedhof	1	Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Geschäftsbetrieb	45.000,00 €	
Sanierung Friedhofsmauer Naurod	Instand-haltung	neu	Das Mauerwerk muss überarbeitet werden.Mörtel- und Verputzarbeiten	Friedhof	1	Verkehrssicherungspflicht, Sicherstellen Geschäftsbetrieb	93.000,00 €	SV 17-V-67-0002