

# Antrag Nr. 17-O-07-0013

## CDU-Fraktion

---

### Betreff:

Bürgerhaus Biebrich (CDU)

### Antragstext:

Seit vielen Jahren befassen sich neben dem Ortsbeirat auch städtische Gremien mit der Errichtung eines Bürgerhauses in Biebrich. Die Realisierung des für Biebrich wichtigen Bauvorhabens scheiterte bisher sowohl an der Finanzierung als auch der Bereitstellung eines geeigneten Grundstücks.

Mit dem Neubau der Freiherr-vom-Stein Schule ist nun eine optimale Voraussetzung zur Realisierung des Projektes durch die frei werdenden Grundstücke in der Wilhelm-Tropp-Straße gegeben.

Damit erübrigt sich eine künftige Anmietung des Bürgersaales Galatea-Anlage, dessen Weiternutzung nur nach dringend notwendigen Sanierungsmaßnahmen möglich ist und dauerhaft einen erheblichen Mietzinsaufwand mit sich bringt.

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Magistrat wird um Prüfung ersucht, ob eine Machbarkeitsstudie mit dem Ziel einer Realisierung „Neubau eines Bürgerhauses“ auf dem frei werdenden Grundstück der Freiherr-vom-Stein-Schule in der Wilhelm-Tropp-Straße beauftragt werden kann. Die Machbarkeitsstudie sollte die Einbeziehung des Kinder- und Jugendzentrums Galatea-Anlage sowie der AWO-Kindertagesstätte berücksichtigen.

Damit wären weitere Einsparungen von jährlich zu entrichtenden Mietzahlungen für das Kinder- und Jugendzentrum Galatea-Anlage gegeben und die defizitäre räumliche Situation sowohl des Kinder- und Jugendzentrums als auch der AWO Kindertagesstätte berücksichtigt.

Wiesbaden, 27.02.2017

Wolfgang Gores  
Fraktionssprecher