



Projektleiter: C. Wenz  
Architekt: E. Ferrari, Unter  
den Eichen in Wiesbaden

IM-Projektnr.  
Budget:

Objektnummer: 5610.1000

- Kostenrahmen
- Kostenschätzung
- Kostenberechnung
- Kostenanschlag
- Kostenfeststellung

- Investition
- Instandhaltung

gemäß DIN 276-1 (2008-12), Din 277 (2006-2)

**Projekt:** Dachsanierung SPORTHALLE Wilhelm-Leuschner  
**Adresse:** Waldhofstraße 13, 55246 Mainz-Kostheim  
**Bauherr:** Sportamt der LHW

**PLANUNGSDATEN** (von KG 300-400 netto)

DIN 277 Grundflächen	Menge	Einheit	Kostenkennwerte			
01 BRI Bruttorauminhalt		m³	Kosten/BRI		BGF/NF	
02 BGF Bruttogrundfläche		qm	Kosten/BGF		BRI/NF	
03 NE Zahl der Nuteinheiten		NE	Kosten/NF		BRI/BGF	
04 NF Nutzfläche		qm	Kosten/NE		A/V	
05 NGF Nettogrundfläche		qm	KGR 300/BGF		KGR 300/BRI	
06 KGF Konstruktionsgrundfläche		qm	KGR 400/BGF		KGR 400/BRI	
07 TF Technische Funktionsfläche		qm	Geschosszahl			
08 VF Verkehrsfläche		qm	Keller		BGF/NE	
09 A Aussenhülle		qm			NF/NE	
10 V Volumen (BRI)		m³			BRI/NE	
11			Bautyp: Sporthalle		Aufgabe: Instandhaltung	
12			Bauweise: Mischbauweise		Bauart: Stahlbetonskelettbau	
13 Bei dieser Maßnahme handelt es sich ausschließlich um die Sanierung der Dachfläche der 3-Feld-Sporthalle						

**KOSTENDATEN**

DIN 276 Kostengruppen	TEILBETRAG (netto) €	GESAMTBETRAG (netto) €	%
14 100 Grundstück			
15 110 Grundstückswert			
16 120 Grundstücksnebenkosten			
17 130 Freimachen			
18 200 Herrichten und Erschließen			
19 210 Herrichten			
20 220 Öffentliche Erschließung			
21 230 Nichtöffentliche Erschließung			
22 240 Ausgleichsabgaben			
23 250 Übergangsmaßnahmen			
24 300 Bauwerk + Baukonstruktion			
25 310-360 Baukonstruktion	599.700,00 €		
26 370-390 sonstige Maßnahmen		599.700,00 €	73,19%
27 400 Technischen Anlagen			
28 410 Abwasser, Wasser, Gasanlagen			
29 420 Wärmeversorg.	4.700,00 €		
30 430 Lüftung			
31 440 Starkstromanlagen	7.200,00 €		
32 450 Fernmelde- + Informationsanlagen			
33 460 Förderanlagen			
34 470 Nutzerspez. Anlagen	23.000,00 €		
35 480-490 Gebäudeautomation + sonst.		34.900,00 €	4,26%
36 500 Außenanlagen			
37 600 Ausstattung + Kunstwerke			
38 700 Baunebenkosten			
39 710-770 Fremdleistungen	110.300,00 €		
40 790 Sonstige Baunebenkosten		110.300,00 €	13,46%
41	Aufrundung für Unvorhergesehenes ca. 10 %	74.489,92 €	9,09%
42	<b>GESAMTKOSTEN (netto)</b>	<b>819.389,92 €</b>	<b>100,00%</b>
43	Mehrwertsteuer 19%	155.684,08 €	
44	<b>GESAMTKOSTEN (brutto)</b>	<b>975.074,00 €</b>	
45	Steuerungs- u. Planungsleistung des Hochbauamtes nachrichtlich	33.090,00 €	

Aufgestellt: Wiesbaden, den

Gesehen:  
Dez. IV

Amtsleiter

Abteilungsleiter

Gebietsleiter/in

Projektleiter

Datum

Datum

Datum

Datum

Datum

Verteiler: