



Die Stadtverordnetenversammlung  
- Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr -

**Tagesordnung I Punkt 11 der öffentlichen Sitzung am 7. Februar 2017**

Vorlagen-Nr. 17-F-03-0006

**Nahversorger Schönbergstraße Dotzheim  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 1.2.2017 -**

Dem Wiesbadener Kurier vom 28.01.2017 ist zu entnehmen, dass REWE an der Schönbergstraße in Dotzheim einen Neubau seines Einzelhandelsgeschäfts plant. Der zuständige REWE-Expansionsmanager stellte im Ortsbeirat die Pläne vor, denen zufolge ein einstöckiges Gebäude mit großem ebenerdigen Parkplatz gebaut werden soll.

Angesichts des knappen Grund und Bodens in Wiesbaden und des hohen Bedarfs an Flächen für Wohnungen und Gewerbe sollte eine Überbauung des Nahversorgers zur Integration solcher Nutzungen und eine Unterbringung der Parkplätze in einer Tiefgarage oder einem Parkdeck geprüft werden, um diese Chance für eine moderne und flächensparende Stadtentwicklung zu nutzen.

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr lädt den zuständigen REWE-Expansionsmanager ein, um sich die Pläne vorstellen zu lassen mit dem Ziel, mögliche Wege für eine bessere Ausnutzung des Grundstücks zu entwickeln.

---

**Beschluss Nr. 0012**

Der Magistrat wird gebeten, über die weitergehenden Gespräche aller Beteiligten, unter dem Gesichtspunkt des Antrages der Fraktion Bündnis90/Die Grünen vom 1.2.2017, zu berichten.

Frau Stadtverordnetenvorsteherin  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .02.2017

Kessler  
Vorsitzender

Die Stadtverordnetenvorsteherin

Wiesbaden, .02.2017

Dem Magistrat  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Gabriel  
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat  
- 16 -

Wiesbaden, .02.2017

Dezernat IV  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Gerich  
Oberbürgermeister