



Vorlage Nr.

Az.:

Tagesordnungspunkt 1

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Delkenheim am 31. Januar 2017

Geschäftsordnungsangelegenheiten

Die Niederschrift der Sitzung des Ortsbeirates vom 07.12.2016 wird genehmigt.

Der vorliegenden Tagesordnung wird zugestimmt.

Mitteilungen:

1. Mit Schreiben des Dezernates für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr vom 06.12.2016 zum Beschluss 0054 vom 27.10.2016 betr. Bebauung Grundstück Landwehrstraße 16 wurde u. a. mitgeteilt, dass
 1. für die Umnutzung der Gewerbefläche als Wohnungsnutzung noch keine Baugenehmigung erteilt wurde.
 2. Dass im momentan laufenden Genehmigungsverfahren der Nachweis der erforderlichen Stellplätze nach der Stellplatzsatzung Bestandteil sei.
 3. Die Überlegung sei nicht in der Zuständigkeit der Bauaufsicht. Eine Beschränkung der Personenzahl, die in eine Wohnung aufgenommen werden darf, ergibt sich weder auf dem Bauplanrecht noch aus dem Bauordnungsrecht.
 4. Siehe Antwort zu 3.

Eine Rückfrage bei der Wohnungsaufsicht habe ergeben, dass keine Mitteilung im Hinblick auf Überlegung vorliege.

2. Renaturierungsgelände an der Otto-Hahn-Straße, Beschluss 0068 vom 27.10.16
Hierzu teilt das Dezernat für Umwelt und Soziales mit Schreiben vom 28.11.2016 mit, dass gemäß den Auflagen des Förderbescheides für die abgeschlossene Renaturierungsmaßnahme vorgegeben sei, einen 10 m breiten Uferrandstreifen der natürlichen Sukzession zu überlassen. Auch die restl. Fläche kann aus fachlicher Sicht der Sukzession überlassen werden. Alternativ ist in dem Bescheid eine extensive Mahd bzw. Beweidung zugelassen. Im November 2015 wurden gezielt Mäharbeiten durchgeführt. Auch im November 2016 sei diese erfolgt, um die Entwicklung in die richtige Richtung zu fördern. Längerfristig ist geplant, die Fläche durch die Beweidung von Schafen (Niederwildprojekt Delkenheim - Jagdgemeinschaft) von Wildwuchs freizuhalten.
3. Verkehrsunterweisung für Flüchtlingskinder und jugendliche Flüchtlinge, Beschluss 0068 vom 07.12.2016
Hierzu teilt das Dezernat für Umwelt und Soziales mit, dass die bzw. der zuständige

Mitarbeitende des Sozialdienstes Asyl nun aktiv auf die Jugendverkehrsschule zugehen und der Ortsbeirat über das Ergebnis umgehend informiert werde.

4. Parksituation Nürnberger Straße, Beschluss Nr. 0066 vom 07.12.2016
Das Dezernat für Ordnung, Bürgerservice und Grünflächen teilt hierzu mit Schreiben vom 19.01.2017 mit, dass die Straßenverkehrsbehörde die Anordnung für die beim Ortstermin abgestimmten Haltverbote zeitnah erstellt und das Tiefbau- und Vermessungsamt diese im Rahmen vorhandener Kapazitäten umsetzt.
Zudem werde im Rahmen des täglichen Streifendienstes der Ordnungskräfte der Wiesbadener Stadtpolizei das gesamte Stadtgebiet regelmäßig kontrolliert, und so auch im Ortsbezirk Delkenheim Kontrollen durchgeführt. Nach Einrichtung der Halteverbote soll verstärkt in der Nürnberger Straße kontrolliert werden.
5. Errichtung eines Zauns zum Schutz des Spielplatzes am Hainweg, Beschluss 0067 vom 07.12.2016. Hierzu teilt das Dezernat für Ordnung, Bürgerservice und Grünflächen mit Schreiben vom 25.01.2017 mit, dass aus fachlicher Sicht die dort angepflanzte Hecke ausreichend sei, um das Spielplatzgelände von der Stellplatzfläche abzugrenzen. Am Eingang des Spielplatzes befindet sich ein Hinweisschild, welches Hunde auf Spielplätzen verbietet. Das Problem entstehe durch das Nichtbeachten des Verbotsschildes und nicht durch das Fehlen eines Zaunes. Für die Installation eines Zaunes entlang der Parkbuchten inkl. Einem für Spielplätze geeigneten Tor schätzt das Fachamt die Kosten auf 6.500,00 €. Auf dem steil abfallenden Gelände ist im Spielbereich der Kleinkinder ein Zaun installiert worden. Auf der anderen Seite im Bereich der Schaukeln wurde - in Absprache mit dem Ortsbeirat - bewusst auf den Zaun verzichtet, da dieser Hang im Winter gerne zum Rodeln verwendet wird.
6. Herr Katnawatos bittet um einen Sachstand zum Beschluss Nr. 0027 vom 03.05.2016 Versatz des Kommunikationsverteilers.

Beschluss Nr. 0001

+

+

Verteiler:

Dezernat IV zu Ziff. 6 Beschluss Nr. 0027
Dezernat II zur Ziff. 6, Beschluss Nr. 0056

Buchroth
Ortsvorsteher