



Vorlage Nr. 16-O-22-0084

Tagesordnungspunkt 3

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Schierstein am 14. Dezember 2016

Bebauung Osthafen [Ortsvorsteher]

Protokollnotiz Nr. 0090

Der Ortsvorsteher berichtet über die Planungen zur Bebauung des zurzeit brachliegenden Geländes am Osthafen:

Am 28.11.2016 fand eine kurzfristig anberaumte Sitzung des Ortsbeirats statt, in der die SEG und das Stadtplanungsamt erste Ideen für eine mögliche Bebauung des Osthafens vorstellten.

In der Folge fand am 30.11.2016 eine Sitzung des Gestaltungsbeirats in der IHK Wiesbaden statt. Hier wurde im Wesentlichen der gleiche Vortrag gehalten.

Die Planungen sind noch im Entwurfsstadium und es gibt dementsprechend auch noch kein offizielles Beteiligungsverfahren des Ortsbeirats.

Die Bebauung soll im Gegensatz zur bisherigen Bebauung am Osthafen offener sein und sich nicht zur Promenade hin abgrenzen. Es sollen Sichtachsen zum Hafen entstehen und auch eine Durchwegung gewährleistet sein.

Insgesamt wurden die ersten Planungen vom Ortsbeirat und vom Gestaltungsbeirat als „gelingen“ bewertet. Es wurde seitens des Ortsbeirats erneut darum gebeten, eine Gaststätte mit in die Planungen aufzunehmen und auf genügend Parkmöglichkeiten zu achten.

In der Sitzung des Gestaltungsbeirats wurden vom Fachgremium nahezu die gleichen Anregungen gegeben. Zusätzlich wurde angeregt, die planerischen Vorgaben nicht zu eng zu gestalten und einen Architektenwettbewerb mit den oben genannten Vorgaben auszuschreiben.

+

+

Verteiler:

1007 z. d. A.

Egert
Ortsvorsteher