

## Tagesordnungspunkt 11

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordenstadt am 9. November 2016

#### *Ortskernsanierung "Alt Nordenstadt"* *-CDU-*

---

In der Ortsbeiratssitzung vom 13. Juli 2016, Beschluss 16-O-20-0038, hat der Ortsbeirat beschlossen:

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird aufgefordert

- a) einen Zwischenbericht zum Beschluss des Ortsbeirates Nr. 0026/2015 zu geben und
- b) einen Termin zur finalen Präsentation der geforderten Konzeption zu nennen.

Zu diesem Beschluss liegt bisher keine Stellungnahme vor. Mit dem Schreiben der Dezernentin Möricke vom 16. September 2016 wird unter Bezugnahme auf den vorgenannten OBR-Beschluss vom 13. Juli 2016 eine Auskunft auf einen Beschluss zur Rahmenplanung des „Stadtteilzentrums“, ebenfalls ein TOP der OBR-Sitzung vom 13.07.2016 erteilt.

Der Magistrat wird daher gebeten,

1. den eingangs genannten Antrag vom 13.07.2016 zu beantworten.
2. die seit 2001 geforderte Ortskernsanierung endlich umzusetzen,
3. hierfür Mittel im Haushalt 2018/2019 einzustellen, welche bereits früher zugesagt wurden und
4. rechtzeitig vor Beginn der Haushaltsaufstellung mit dem Ortsbeirat und einem Vertreter des zuständigen Dezernats das Thema „Ortskernsanierung“ öffentlich zu behandeln und zu erörtern. Dabei geht es dem Ortsbeirat nicht darum, zu erfahren dass es keinen neuen Sachstand gibt, sondern um Ideen wie die Ortskernsanierung nach nun über 15 Jahren umgesetzt werden kann.
5. zu prüfen, ob es möglich ist, für die Ortskernsanierung Mittel aus dem Programm „städtebaulicher Denkmalschutz“ oder anderen Programmen des Landes Hessen wie Stadtumbau und Soziale Stadt oder Regional- und Dorfentwicklungsprogramme zu erhalten, mit denen ein lebenswertes Wohnumfeld in den historischen Orts- und Stadtkernen unterstützt werden soll.

Der Ortsbeirat fügt dem Antrag eine umfangreiche Dokumentation der bisherigen Beschlüssen seit 2001 bei und verweist ebenfalls auf die umfangreichen Schreiben des Dezernates von 1999 bis 2016.

Bisherige Beschlüsse zur Ortskernsanierung incl. Horchembrunnen:

|          |   |              |
|----------|---|--------------|
| 13.07.16 | <b>Beschluss des OBR:</b><br>Sachstandsbericht gefordert                          | 16-O-20-0038 |
| 15.07.15 | <b>Beschluss des OBR:</b><br>Ortskernsanierung – Alt Nordenstadt                  | 15-O-20-0013 |
| 12.05.15 | <b>Beschluss des OBR:</b><br>Ortskernsanierung – Alt Nordenstadt                  | 15-O-20-0013 |
| 25.03.15 | <b>Beschluss des OBR:</b><br>Ortskernsanierung – Alt Nordenstadt – Horchembrunnen | 15-O-20-0009 |
| 21.05.14 | <b>Beschluss des OBR:</b><br>Sachstandsbericht Horchembrunnen gefordert           | 14-O-20-0033 |
| 22.06.11 | <b>Beschluss des OBR:</b><br>Ortskernsanierung – Alt Nordenstadt                  | 11-O-20-0035 |
| 07.09.11 | <b>Beschluss des OBR:</b><br>Ortskernsanierung – Alt Nordenstadt                  | 11-O-20-0045 |
| 16.11.11 | <b>Beschluss des OBR:</b><br>Ortskernsanierung – Alt Nordenstadt                  | 11-O-20-0009 |
| 07.09.11 | <b>Beschluss des OBR:</b><br>Ortskernsanierung – Alt Nordenstadt - Horchembrunnen | 11-O-20-0059 |
| 16.11.11 | <b>Beschluss des OBR:</b><br>Ortskernsanierung – Alt Nordenstadt - Horchembrunnen | 11-O-20-0071 |
| 09.05.01 | <b>Beschluss des OBR:</b><br>Bildung eines Arbeitskreis „Alt Nordenstadt“         | 01-O-20-0028 |

**Erhebt kein Anspruch auf Vollständigkeit:**

|          |  |            |
|----------|--|------------|
| 16.09.16 | <b>Schreiben Dezernat Möricke auf Beschluss des OBR</b><br>16-O-20-0038  | 11-2016-02 |
| 12.05.15 | <b>Schreiben Dezernat Möricke auf Beschluss des OBR</b><br>15-O-20-0009  | 11-2015-01 |
| 11.07.14 | <b>Schreiben Dezernat Möricke auf Beschluss des OBR:</b><br>14-O-20-0033 | 11-2014-01 |
| 15.10.09 | <b>Schreiben Dezernat Möricke auf Beschluss des OBR</b>                  | 11-2009-03 |
| 08.06.05 | <b>Schreiben Dezernat Poes auf Beschluss des OBR</b>                     | 11-2005-03 |
| 31.01.05 | <b>Schreiben Dezernat Poes auf Beschluss des OBR</b>                     | 11-2005-02 |
| 05.01.05 | <b>Schreiben des OBR</b><br>Beschluss 0020-2004 vom 05.05.2004           | 11-2005-01 |
| 27.07.99 | <b>Stadtplanungsamt – Bbauungsplan „Nordenstadt Mitte“</b>               | 11-1999-01 |

**Beschluss Nr. 0081**

Antragsgemäß beschlossen.

+

+

**Verteiler:**

Dezernat IV  
101600

Rainer Pfeifer  
Ortsvorsteher