

| <b>Mietwohnungsbauprogramme 2015 / 2016</b>  |    |                    |     |   |           |              |      |       |        |   |                     |           |      |              |                       | vorgesehene Mitfinanzierung der Stadt / vorbehaltlich v. |              | <b>12.10.2016</b> |  |   |
|--|----|--------------------|-----|---|-----------|--------------|------|-------|--------|---|---------------------|-----------|------|--------------|-----------------------|--|--------------|-------------------|--|---|
| SEG-Treuhänder der LH Wiesbaden für die Bereiche Stadterneuerung +Wohnbauförderung |    |                    |     |   |           |              |      |       |        |   |                     |           |      | Darl-Land    |                       |  |              |                   |  |   |
| Jahr   | Nr | Priorität Investor | Ort | Strasse Nr                                | WF Gesamt |              |      | qm/Wo | Neubau | Belegung                                    | Jahre Bindungslauer |           |      | €/WE         | Zuschuss LD beantragt | Darlehen LHW bis zu ...                                  | Zuschuss LHW | bis zu €/WE       |  |   |
|  |    |                    |     |   | WF Gesamt | WF Gefördert | qm   |       |        |   | Zielmiete           | Bodenwert | Sum  |              |                       |  |              |                   |  |   |
| 2015   | 1  | NH                 | WI  | Kohlheck Häherweg 2-8, Kranichstraße 7-11 | 80        | 29           |      |       | X      | direkt belegt / kleine Ek / Fam-Wo          | 20                  | 6,25      | 469  | 3.631.000    | 125.207               | 352.000  | 1.160.000    | 0                 | 40.000   | Förderantrag bei WIBank gestellt  |
| 2015   | 2  | W.R.Hammerschmidt  | WI  | Sommerstraße I                            | 104       | 41           |      |       | X      | direkt belegt / kleine Ek / App. +Fam-Wo.   | 20                  | 6,50      | 500  | 5.127.100    | 125.051               | 491.200  | 1.640.000    | 0                 | 40.000   | Landesdarlehen 0,6%Z Förderantrag A in Vorbereitung, zus. Zuschussförderung LD wird beantragt |
| 2016   | 1  | W.R.Hammerschmidt  | WI  | Sommerstraße II                           |           | 33           | 5320 | 84,4  | X      | direkt belegt / kleine Ek / App. +Fam-Wo.   |                     | 6,50      |      |              |                       |  | 0            | 0                 | KIP-Darlehen zinsfrei Förderantrag B in Vorbereitung |   |
| 2016   | 1  | W.R.Hammerschmidt  | WI  | Sommerstraße II                           |           | 30           |      |       | X      | direkt belegt / mittlere Ek / App. +Fam-Wo. | 15                  | 8,30      | 500  | 10.931.000   | 173.508               |  |              | 0                 | 0  | KIP-Darlehen zinsfrei Förderantrag B in Vorbereitung  |
| 2016   | 2  | GWW                | WI  | Baumstraße 1, 1a,1b                       | 28        | 12           | 583  | 48,6  | X      | direkt belegt / kleine Ek / seniorengr.     | 20                  | 6,50      | 480  | 1.165.200    | 97.100                |  | 200.000      | 0                 | 16.667   | KIP-Darlehen zinsfrei KIP zugesagt  |
| 2016   | 3  | GWW                | WI  | Schönaustraße 74-76                       | 12        | 5            |      |       | X      | direkt belegt / kl.Ek                       | 15                  | 6,50      | 480  | 632.200      | 126.440               |  | 50.000       | 0                 | 10.000   | KIP-Darlehen zinsfrei KIP zugesagt  |
| 2016   | 6  | GWW                | WI  | Weidenborn-Quartier-D                     | 11        | 11           | 590  | 53,6  | X      | direkt belegt / kl.Ek                       | 15                  | 6,50      | 770  | 1.208.700    | 109.882               |  | 440.000      | 0                 | 40.000   | KIP-Darlehen zinsfrei KIP zugesagt  |
| 2016   | 5  | GWW                | AKK | Zelterstr.1-5                             | 28        | 14           | 900  | 64,3  | X      | direkt belegt / kl.Ek                       | 15                  | 6,50      | 350  | 1.632.500    | 116.607               |  | 560.000      | 0                 | 40.000   | KIP-Darlehen zinsfrei KIP zugesagt  |
| 2016   | 4  | GWW                | AKK | WiesbadenerLandstr                        |           | 14           | 1000 | 71,4  | X      | direkt belegt / kl.Ek                       | 15                  | 6,50      | 300  | 1.750.000    | 125.000               |  | 560.000      | 0                 | 40.000   | KIP-Darlehen zinsfrei KIP zugesagt  |
| 2016   | 7  | GWW                | WI  | Dantestr BA2                              |           | 11           | 550  | 50    | X      | direkt belegt / kl.Ek                       | 15                  | 6,50      | 1000 | 1.127.500    | 102.500               |  | 440.000      | 0                 | 40.000   | KIP-Darlehen zinsfrei KIP zugesagt  |
|  |    |                    |     |   |           |              | 200  |       |        |   |                     |           | Land | 27.205.200 € |                       | Stadt  | 5.050.000 €  |                   |  |   |
|  |    |                    |     |   |           |              | 55   |       |        |   |                     |           |      | 6.350.900 €  |                       |  | 2.050.000 €  |                   |  |   |