



## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses  
am 14. September 2016  
Rathaus, Raum 22 (EG), Schlossplatz 6, Wiesbaden

---

<u>Vorsitz :</u>	Stephan Belz
Anwesende Ausschussmitglieder:	siehe Anlage 1
Ferner anwesend:	siehe Anlage 2
Tagesordnung:	siehe Anlage 3
Veröffentlichung:	siehe Anlage 4
<b>Beginn:</b> 17:10 Uhr	<b>Ende:</b> 18:30 Uhr

---

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen Drucksachenlisten DL Nrn. 30/16 bis 40/16.

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 88 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort nicht gewünscht wird.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

## Tagesordnung I

### 0108 Tagesordnung

Der Tagesordnung wird unter Berücksichtigung der folgenden Änderungen zugestimmt:  
Es werden umgesetzt von TO II auf TO I  
der TOP 5 Ablösung des Zeitwirtschaftssystems "Visual Web Time" im Verwaltungsgebäude Gustav-Stresemann-Ring 15 durch ein neues Zeitwirtschaftssystem,  
der TOP 10 Personalsituation im zentralen Bürgerbüro der Landeshauptstadt Wiesbaden und der NÖ TOP 38 Verkauf eines Gewerbeobjektes in Mainz, Stiftungsvermögen der Petzoldt-Stiftung und Ankauf einer Ersatzimmobilie für die Stiftung.

### 0147 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung am 06.07.2016

Einstimmig

### 0148 16-F-05-0010

Ausbau und Bedarf der Kitabetreuung  
-Antrag der Freien Demokraten vom 07.09.2016-

Antrag mit Ergänzungen (Auswirkungen auf Folgehaushalte/unvorhersehbare Entwicklungen/Variablen) einstimmig angenommen;  
Zusage schriftlicher Bericht

### 0149 16-F-08-0029

Kurbeitrag nicht von Gästen erheben, die auf Campingplätzen oder in der Jugendherberge übernachten!  
-Antrag der Fraktion Linke&Piraten vom 29.06.2016-

Infos bis zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung zu Ausgleichszahlungen für Unternehmen, die Rabatte gewähren und zur Vergleichbarkeit der Messgrößen Gäste und Übernachtungen

Kenntnisnahme der Berichte von Dezernat III und II

Antrag damit erledigt

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

- |      |                     |   |
|------|---------------------|---|
| 0150 | <b>16-V-20-0037</b> |   |
|      |                     | Gesamtabschluss der Landeshauptstadt Wiesbaden zum 31.12.2014 |
|      |                     | Einstimmig  |
| 0151 |                     | Bericht des Stadtkämmerers zur aktuellen Haushaltssituation   |
|      |                     | Kenntnisnahme   |
| 0152 |                     | Verschiedenes   |
|      |                     | Keine Wortmeldungen   |

### Tagesordnung II

- |      |                     |   |
|------|---------------------|---|
| 0109 | <b>08-F-01-0041</b> |   |
|      |                     | Mehr Transparenz bei Liegenschafts- und Garagenfonds<br>-Antrag der SPD-Fraktion vom 09.04.2008-      |
|      |                     | Kenntnisnahme   |
| 0110 | <b>16-F-33-0004</b> |   |
|      |                     | Regeln auch für sharing-economy durchsetzen<br>-Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 17.02.2016- |
|      |                     | Kenntnisnahme   |
| 0111 | <b>16-F-05-0008</b> |   |
|      |                     | Straßenreinigungssatzung<br>- Antrag der FDP-Stadtverordnetenfraktion vom 06.07.2016 -                |
|      |                     | Enthaltung CDU  |

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

**0112 16-V-02-0001**

Anreizförderung im Rahmen des Städtebauförderungsprogramms Aktive Kernbereiche Wiesbaden Innenstadt-West - Beratung und Förderung von privaten Bau- und Wohnumfeldmaßnahmen

Einstimmig

**0113 16-V-11-3004**

Ablösung des Zeitwirtschaftssystems "Visual Web Time" im Verwaltungsgebäude Gustav-Stresemann-Ring 15 durch ein neues Zeitwirtschaftssystem

Enthaltung Grüne

**0114 16-V-20-0036**

Auswirkungen des Doppelhaushalts 2016/2017 auf die laufenden Projekte eAkte und Ratsinformationssystem WinKoSi/PIWi

Einstimmig

**0115 16-V-20-0040**

Investitionscontrolling 2. Quartal 2016

Einstimmig

**0116 16-V-20-0041**

Bericht Halbjahresergebnis 2016 unter Einbeziehung der Auswertung Stand Juli 2016

Einstimmig

**0117 16-V-20-0042**

Neuregelung der Aufnahme von Darlehen (§ 103 HGO) und langfristigen Kassenkrediten (§ 105 HGO)

Einstimmig

**0118 16-V-34-0002**

Personalsituation im zentralen Bürgerbüro der Landeshauptstadt Wiesbaden

Enthaltung AfD

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

- 0119**      **16-V-37-0004**
- Neubau Feuer- und Rettungswache Igstadt; Ergebnis des Architektenwettbewerbs und Freigabe Planungskosten
- Einstimmig
- 0120**      **16-V-40-0024**
- Bericht "Schulbaumaßnahmen in Wiesbaden - Veranschlagung nach Kassenwirksamkeit"
- Einstimmig
- 0121**      **16-V-40-0025**
- Erfahrungsbericht zum Energiesparmodell EmMi (Emissions-Minderung an Wiesbadener Schulen)
- Einstimmig
- 0122**      **16-V-50-0028**
- Bericht zur Gewährung von SGB XII-Leistungen in Wiesbaden 2014 und 2015
- Enthaltung Linke&Piraten
- 0123**      **16-V-51-0012**
- Städtebauförderungsprogramm "Soziale Stadt, Wiesbaden Gräselberg"
- Einstimmig
- 0124**      **16-V-51-0025**
- Schaffung einer Kindertagesstätte im Haus der Bildung und Begegnung (Kastel-Housing)
- Enthaltung Linke&Piraten
- 0125**      **16-V-51-0026**
- "Haus der Bildung und Begegnung Kastel Housing", Erweiterung einer Betreuenden Grundschule, Auftrag von Dez. V/4005 an Dez. II/5105
- Enthaltung Linke&Piraten

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

- 0126**      **16-V-51-0027**
- Nachbarschaftshaus Wiesbaden e.V.; weitere Förderung des Mehrgenerationenhauses
- Einstimmig
- 0127**      **16-V-51-0028**
- Übergang der Trägerschaft der Kita Eltern-Kind-Gruppe Emser Straße e. V. zu EVIM Bildung gGmbH
- Einstimmig
- Protokollerklärung Linke&Piraten: Die Landeshauptstadt Wiesbaden entzieht sich nach Auffassung der Fraktion Linke&Piraten der Verpflichtung, selbst genügend Kindertagesstättenplätze zu schaffen und damit ihrer Verantwortung für die Daseinsfürsorge.
- 0128**      **16-V-52-0009**
- Kombinierte Sportanlage Auringen (Mehrzweckhalle) - Dachdämmung
- Einstimmig
- 0129**      **16-V-63-0003**
- Erweiterung des Kontraktes III, IV, VI zur Sicherstellung des Personals für Baugenehmigungsverfahren
- Einstimmig
- 0130**      **16-V-64-0002**
- Stadtweites Rollout von LED-Licht in öffentlichen Liegenschaften
- Einstimmig
- 0131**      **16-V-66-0223**
- Friedrich-Ebert-Allee: Umgestaltung zwischen RheinMain CongressCenter und Landesmuseum
- Enthaltung Grüne und Linke&Piraten

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

**0132 16-V-66-0306**

Bericht über das Ergebnis des Jahresabschlusses 2015 und die Entwicklung des Instandhaltungsbudgets 2016 des Dezernates IV für die Verkehrsinfrastruktur (Straßen, Wege, Ingenieurbauwerke)

Einstimmig

**0133 16-V-70-0003**

Jahresabschluss 2015 der ELW - Feststellung des Jahresabschlusses;  
Ergebnisverwendung

Enthaltung Linke&Piraten

**0134 16-V-81-0001**

Jahresabschluss 2015 der WLW Wasserversorgungsbetriebe der Landeshauptstadt Wiesbaden

Enthaltung Linke&Piraten

**0135 16-V-82-0003**

TriWiCon Betriebskommission - Bestellung der Personalvertreter gemäß § 6 (2), 3  
EigBGes

Einstimmig

**0153 bis 0163 Hinweise auf nicht öffentliche Beschlussfassungen**

### **Nicht öffentliche Sitzung**

**0136 16-V-20-0012**

Entwurf eines Gestattungsvertrages zum Abschluss mit der ESWE Versorgungs AG und deren Tochtergesellschaften

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

**0137 16-V-20-0038**

Bürgschaft Nr. 619 - Übernahme einer modifizierten Ausfallbürgschaft zugunsten der WVV Wiesbaden Holding GmbH

Einstimmig

**0138 16-V-20-0039**

Betrauung der Wiesbadener Baugesellschaften mit gemeinwirtschaftlichen Verpflichtungen

Einstimmig

**0139 16-V-20-0044**

Bürgschaften Nr. 620 a und b - Übernahme von zwei modifizierten Ausfallbürgschaften zugunsten der GeWeGe Wohnungsgesellschaft der Stadt Wiesbaden mbH

Einstimmig

**0140 16-V-20-0046**

Bürgschaft Nr. 621 - Übernahme einer modifizierten Ausfallbürgschaft zugunsten der WJW - Wiesbadener Jugendwerkstatt GmbH

Einstimmig

**0141 16-V-20-0047**

Kredit Nr. 1761 - 1763, Abschluss von drei Darlehensverträgen über die Gewährung von Krediten aus Mitteln des Hess. Investitionsfonds C

Einstimmig

**0142 16-V-20-0051**

Berichterstattung der städtischen Beteiligungsunternehmen für das 2. Quartal 2016

Einstimmig

**0143 16-V-70-0007**

Wandlung des Kassenkredites für den Grundstückserwerb "Ostfeld" in ein externes Darlehen

Enthaltung Grüne Linke&Piraten



Seite 9 der Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 14. September 2016

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

Beschl. Nr.      Vorlagen Nr.      Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**0144**      **16-V-80-2330**

Verkauf eines Gewerbegrundstücks in Kastel

Einstimmig

**0145**      **16-V-80-2331**

Verzeichnis der vom 1. April 2016 bis 30. Juni 2016 genehmigten Grundstücksgeschäfte

Einstimmig

**0146**      **16-V-80-2333**

Verkauf eines Gewerbeobjektes in Mainz, Stiftungsvermögen der Petzoldt-Stiftung und Ankauf einer Ersatzimmobilie für die Stiftung

Enthaltung Linke&Piraten

Zusage Stadtkämmerer Imholz auf Vorlage Wertgutachten

Anlagen

Wiesbaden,      09.2016

**Vorsitzender**

**Schriftführerin**

Belz

Kessel