

Tagesordnungspunkt 5

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Delkenheim am 27. Oktober 2016

*Gebäude Landwehrstraße 16
- Antrag der SPD-Fraktion -*

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird gebeten zu berichten

- 1) Wann durch das Bauaufsichtsamt die Genehmigung zur Umnutzung der Gewerbefläche in der Landwehrstraßen 16 als Wohnnutzuzug ergangen ist?
- 2) Ist bei der Genehmigung zur Umnutzung auch eine Änderung der gemäß der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt Wiesbaden zur Verfügung stehenden Parkplätze erforderlich (gewesen)? Wie wird hier der ggfls. erforderliche Nachweis der Bereitstellung von Parkplätzen durch den zusätzlichen Wohnraum erbracht?
- 3) In welchen Abständen werden durch die zuständigen Ämter der Landeshauptstadt Wiesbaden Kontrollen hinsichtlich einer durch die Bevölkerung mehrfach angezeigten Überbelegung durchgeführt?
- 4) Ob im Rahmen der bisherigen Kontrollen nachweislich eine Überbelegung oder nicht erlaubte Nutzung der Flächen nachgewiesen werden konnte.

Begründung:

Ver mehrt werden den Mitgliedern der Ortsbeiratsfraktion durch die Bevölkerung Hinweise zugetragen, die auf eine Überbelegung bzw. Fehlnutzung im Gebäude Landwehrstraße 16 deuten. Die SPD Fraktion sieht es als vordringlich, dass hinsichtlich der Vermietung bzw. Nutzung von Wohnraum keinerlei Missbrauch betrieben wird.

Beschluss Nr. 0054

+

+

Verteiler:

Dezernat IV

Buchroth
Ortsvorsteher