

Antrag Nr. 16-F-02-0023

CDU

Betreff:

Günstig Wohnen über dem Parkplatz
- Antrag der CDU-Fraktion vom 18.10.2016 -

Antragstext:

In München plant die Gemeinnützige Wohnungsfürsorge AG (GEWOFAG) ein Modellprojekt, in dem auf einem Parkplatz ein auf Stützen stehendes vier- bis fünfstöckiges Wohngebäude mit über einhundert günstigen Wohneinheiten realisiert wird. Die Wohnungen sind aufgrund ihrer geringen Kosten für berechnigte Haushalte mittlerer und geringerer Einkommensstufen vorgesehen (z.B. Studierende, Auszubildende, Berufseinsteiger u.a.). Ein Teil dieser Wohneinheiten wird auch sozial gefördert. Bereits erfolgreich umgesetzt wurde ein vergleichbares Projekt durch die Wiesbadener Stadtentwicklungsgesellschaft SEG als Studenten-Appartementhaus im Wiesbadener Sonnenblumenweg.

Der Ausschuss Planung, Bau und Verkehr möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

in Zusammenarbeit mit den städtischen Wohnungsbaugesellschaften und der Stadtentwicklungsgesellschaft SEG geeignete Parkplätze in Wiesbaden zu identifizieren, die für eine Überbauung mit günstigen Wohnungen in Frage kommen, um so kurzfristig zusätzliche Wohnungsangebote für Wohnungssuchende geringer Einkommensstrukturen zu schaffen. Die Art der Überbauung auf Stützen soll für einen nahezu vollständigen Erhalt der Stellplätze sorgen. Dabei ist auch zu prüfen, inwieweit bauplanungsrechtliche Vorgaben verändert werden müssten, um eine Wohnnutzung zu ermöglichen.

Wiesbaden, 19.10.2016

Bernhard Lorenz
Fraktionsvorsitzender
(CDU-Fraktion)

Ralf Wagner
Fraktionsreferent
(CDU-Fraktion)