

**Projekt:**  
**Brückenschule - Bauabschnitte 3+2**



Stand: 24.06.2016

Kostenschätzung  
 Kostenberechnung  
 Kostenanschlag  
 gemäß DIN 276

**KOSTENDATEN**

DIN 276 KGR	DIN 276 KGR	TEILBETRAG €	GESAMTBETRAG €
12	100	<b>100 Grundstück</b>	
13		110 Grundstückswert	
14		120 Grundstücksnebenkosten	
15		130 Freimachen	
16	200	<b>200 Herrichten und Erschließen</b>	
17		210 Herrichten	
18		220 Öffentliche Erschließung	
19		230 Nichtöffentliche Erschließung	
20		240 Ausgleichsabgaben	30.000,00 €
21	300	<b>300 Bauwerk + Baukonstruktion</b>	
22		310 Baugrube	
23		320 Gründung	
24		330 Außenwände	
25		340 Innenwände	
26		350 Decken	
27		360 Dächer	
28		370 Baukonstruktive Einbauten	
29		390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion	360.000,00 €
30	400	<b>400 Technischen Anlagen</b>	
31		410 Abwasser, Wasser, Gasanlagen	
32		420 Wärmeversorg.	
33		430 Lüftung	
34		440 Starkstromanlagen	
35		450 Fernmelde+ Informationsanl.	
36		460 Förderanlagen	
37		470 Nutzerspez. Anlagen	
38		480-490 Gebäudeautomation + sonst.	114.000,00 €
39	500	<b>500 Außenanlagen</b>	
40		510 Geländeflächen	
41		520 Befestigte Flächen	
42		530 Baukonstruktion in Außenanlagen	
43		540 Technische Anlagen in Außenanlagen	
44		550 Einbauten in Außenanlagen	
45		570 Pflanz- und Saatflächen	
46		590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen	22.610,00 €
47	600	<b>600 Ausstattung + Kunstwerke</b>	
48		610 Ausstattung	
49		620 Kunstwerk	
		<b>Summe KG 100-600</b>	<b>526.610,00 €</b>
		<b>Vergabesicherheit (5%)</b>	<b>26.330,50 €</b>
			<b>552.940,50 €</b>
49	700	<b>700 Baunebenkosten</b>	
50		710-770 Fremdleistungen, LPH 6-9	77.826,26 €
51		771 Prüf- und Genehmigungsgebühren*	
		779 Allgemeine Baunebenkosten	15.000,00 €
		780 WiBau, AHO-Vertrag	
52		780 WiBau GÜ-Vertrag Realisierung (10%)	64.576,68 €
			157.402,94 €
		Zur Abrundung	
		<b>GESAMTKOSTEN</b>	<b>710.343,44 €</b>

netto

134.965,25 € MWST

**845.308,69 € brutto**

\* nicht enthalten ist die Prüf- und Genehmigungsgebühr, da der Bauherr die Landeshauptstadt Wiesbaden / Schulamt ist