



Tagesordnung I Punkt 18 der öffentlichen Sitzung am 13. September 2016

Vorlagen-Nr. 16-F-02-0018

Planungssachstand im Künstlerviertel - Antrag der CDU-Rathausfraktion vom 01.09.2016 -

Der am 28.06.2007 in der Stadtverordnetenversammlung beschlossene Bebauungsplan „Künstlerviertel“ wurde mit Urteil des Hessischen Verwaltungsgerichtshofes vom 12.11.2009 für ungültig erklärt. In den Folgejahren haben sich die Stadtverordnetenversammlung und der Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr mehrfach mit den Folgen und dem weiteren Verfahren zur Schaffung einer klaren baurechtlichen Position befasst.

Am 11. Februar 2010 wurde der Bebauungsplanentwurf „Westlich der Königsteiner Straße“ (Grundstück Holz-Blum sowie die unmittelbar benachbarten Grundstücke) und der Bebauungsplan „Künstlerviertel“ bezüglich des restlichen Teilbereichs des Künstlerviertels beschlossen.

Zuletzt hat die Stadtverordnetenversammlung am 22.11.2012 zur Kenntnis genommen, dass die das Gesamtgelände betreffenden Bebauungspläne bis Anfang 2013 vorgelegt werden. Bis zum heutigen Zeitpunkt liegen dem zuständigen Fachausschuss keinerlei Verfahrensvorschläge oder Bebauungspläne zur Diskussion oder Beschlussfassung vor.

Der Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr möge daher beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, zu berichten:

1. Welche Gründe haben dazu geführt, dass die Zusage, bis Anfang 2013 betreffende Bebauungspläne vorzulegen, nicht eingehalten wurde?
2. Warum wurde der zuständige Fachausschuss in den letzten Jahren nicht über die Verzögerungen informiert?
3. Welche unterschiedlichen Probleme sieht der Magistrat in den jeweils beauftragten Teilplänen „Künstlerviertel“ und „Westlich der Königsteiner Straße“?
4. Wann gedenkt der Magistrat, der Stadtverordnetenversammlung eine bzw. mehrere beschlussfähige Sitzungsvorlagen vorzulegen?

Beschluss Nr. 0152

Der Antrag wurde nach erfolgter Aussprache durch den Antragsteller zurückgezogen.

mit der Bitte um Kenntnisnahme
und weitere Veranlassung

Kessler
Vorsitzender

Die Stadtverordnetenvorsteherin

Wiesbaden, .09.2016

Dem Magistrat
mit der Bitte um Kenntnisnahme
und weitere Veranlassung

Gabriel
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat
- 16 -

Wiesbaden, .09.2016

Dezernat IV
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Gerich
Oberbürgermeister