

- Kostenrahmen
- Kostenschätzung
- Kostenberechnung
- Kostenanschlag
- Kostenfeststellung

- Investition
- Instandhaltung

Projektleiter: Leistikow  
vertreten durch: Wolf  
Architekt: Schreiber

gemäß DIN 276-1 (2008-12), Din 277 (2006-2)

IM-Projektnr.: I.03759  
Budget:

**Projekt:** Konrad-Duden-Schule - Umbau und Nutzungsänderung Untergeschoss und Dachgeschoss  
**Adresse:** Am Schlossberg 22, 65191 Wiesbaden  
**Bauherr:** Magistrat der Stadt Wiesbaden, Schulamt; vertreten durch: Hochbauamt

Objektnummer:

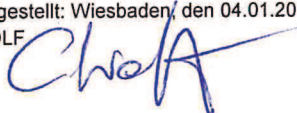
**PLANUNGSDATEN** (von KG 300-400 netto)

	DIN 277 Grundflächen	Menge	Einheit	
01	BRI Bruttorauminhalt	1.437,44	m³	
02	BGF Bruttogrundfläche	584,8	qm	
03				
04				
05				
06				
07				
08				
09				
10				
11				Bautyp: Grundschule
12				Aufgabe: Umbau
13	Kosten für bereits erbrachte Architektenleistung (18.634,64 Euro) wurden gegenüber der zuletzt vorgelegten Schätzung abgezogen. 5% Zuschlag für zwei Jahre Wartezeit bis zum Baubeginn wurden bei den Kostengruppen aufgeschlagen.			

**KOSTENDATEN**

DIN 276 Kostengruppen	TEILBETRAG (netto) €	GESAMTBETRAG (netto) €
14 100 Grundstück		
15 200 Herrichten und Erschließen	70.176,75 €	70.176,75 €
16 300 Bauwerk + Baukonstruktion	262.878,00 €	262.878,00 €
17 400 Technischen Anlagen	73.500,00 €	73.500,00 €
18 500 Außenanlagen		
19 600 Ausstattung + Kunstwerke		
20 700 Baunebenkosten	137.193,05 €	137.193,05 €
21 Gesamtbetrag netto KGR 100-700	543.747,80 €	543.747,80 €
22 Aufrundung für Unvorhergesehenes ca. 9,8 %		52.890,86 €
23 <b>GESAMTKOSTEN (netto)</b>		<b>596.638,66 €</b>
24 Mehrwertsteuer 19%		113.361,34 €
25 <b>GESAMTKOSTEN (brutto)</b>		<b>710.000,00 €</b>
26 Steuerungs- u. Planungsleistung des Hochbauamtes nachrichtlich		41.158,00 €

Aufgestellt: Wiesbaden, den 04.01.2016  
WOLF



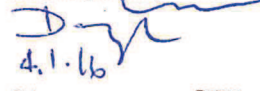
Gesehen:  
Dez. IV

Amtsleiter



Datum

Abteilungsleiter

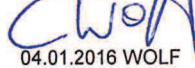


Datum

Gebietsleiter/in

Datum

Projektleiter



04.01.2016 WOLF

Datum