

Tagesordnung II Punkt 6 der öffentlichen Sitzung am 14. Juli 2016

Vorlagen-Nr. 16-V-06-0006

**Neuausrichtung der städtischen Altenpflege;
Machbarkeitsstudie Moritz-Lang-Haus vx. Neubauvorhaben Standort Dotzheim**

Beschluss Nr. 0208

1. Es wird zur Kenntnis genommen,
 - 1.1 die in Anlage 1 zur Vorlage beigefügte Machbarkeitsstudie von Loewer + Partner Architekten zur Sanierungsfähigkeit des Moritz-Lang-Hauses.
 - 1.2 dass neben den bezifferten Investitionskosten i. H. v. rd. 16,6 Mio. € bzw. 131,4 T€ pro Pflegeplatz ein Umsatzausfall gegenüber Status Quo von 1,2 Mio. € bis 4,5 Mio. € p. a. entstehen wird, welcher nicht über den Investitionskostensatz refinanzierbar ist und in Form von zusätzlichem Eigenkapital der Gesellschaft zur Verfügung gestellt werden muss.
 - 1.3 dass die Investitionskosten pro Pflegeplatz der bisherigen Planung am Standort HSK (Klinikerweiterungsfläche) 104 T€ zzgl. 7,7 T€ für Ausstattung betragen (vgl. Anlage 2 zur Vorlage Kostenberechnung am Standort Klinikerweiterungsfläche).
2. Dezernat VI/ AHW werden beauftragt, den Ortsbeirat Dotzheim sowie den Seniorenbeirat über das Ergebnis der Machbarkeitsstudie zu informieren und den städtischen Gremien einen Beschlussvorschlag zur weiteren Vorgehensweise vorzulegen.

(antragsgemäß Magistrat 21.06.2016 BP 0411)

Dem Magistrat
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .07.2016
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat
-16 -

Wiesbaden, .07.2016
im Auftrag

Dezernat VI
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Bock