



## N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des  
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordenstadt  
am Mittwoch, 11. Mai 2016  
Gemeindezentrum Nordenstadt, Gemeinschaftssaal (OG), Hessenring 46,  
Wiesbaden-Nordenstadt

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

### **Von der Verwaltung waren anwesend:**

Herrn Stefan Kern - Leiter der Ortsverwaltung Nordenstadt

### **Ferner anwesend:**

14 Bürgerinnen und Bürger, sowie 2 Vertreter der Presse

Die Niederschrift umfasst 11 Seiten.

### **Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind:**

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0025 bis 0039

Rainer Pfeifer  
Ortsvorsteher

Thomas Förster  
Schriftführer

## Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordenstadt am 11. Mai 2016

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

### Tagesordnungspunkt 1

0025	16-O-20-0020	101600
------	--------------	--------

#### **Geschäftsordnungsangelegenheiten**

Der Ortsvorsteher, Herr Rainer Pfeifer, stellt den Antrag die Tagesordnungspunkte 5 und 6 gemeinsam zu behandeln. Dem Antrag wird einstimmig statt gegeben.

Der Niederschrift der Sitzung des Ortsbeirats vom 20. Januar 2016 wurde zugestimmt.  
Abstimmungsergebnis: 7 JA-Stimmen, 2 Enthaltungen

Der Niederschrift der Sitzung vom 13. April 2016 wurde ebenso zugestimmt.  
Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Tagesordnung wird in der vorgelegten Fassung genehmigt.  
Abstimmungsergebnis: Einstimmig

### Tagesordnungspunkt 2

0026	16-O-20-0021	101600
------	--------------	--------

#### **Vorstellung des Projekts "Neubau des MS-Holzfachmarktes"**

Der Bauherr des Projekts „Neubau des MS-Holzfachmarktes“, Herr Matthias Schäfer und der Architekt des Projekts, Herr Torsten Schön stellen umfassend den neu entstehenden Fachmarkt vor. Im Anschluss beantworten Beide die Fragen des Ortsbeirats und der interessierten Bürgerschaft.

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird gebeten bei der Gesamtplanung der Baumaßnahme entsprechende Gehwege und Gehwegbeleuchtung zu realisieren, um der Nordenstadter Bevölkerung zu ermöglichen den Fachmarkt auch zu Fuß zu erreichen.

Protokollnotiz: Es erfolgte keine Abstimmung

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 11. Mai 2016

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 3**

0027 16-V-07-0002 Stadtrat Dr. Franz

**Einführung der Straßenreinigung nach dem Pariser Modell**

Es wird zur Kenntnis genommen, dass

1. die von Oktober bis Dezember 2014 durchgeführte Erprobung des Pariser Modells in drei unterschiedlichen Straßen zu einem erfolgreichen Reinigungsverlauf in diesen stark verparkten Straßen geführt hat und zu einem saubereren Gesamtbild der Straße beigetragen hat (siehe Erfahrungsbericht hierzu vom 13. Februar 2015).
2. in den 37 als Anlage beigefügten Straßen und Straßenabschnitten schrittweise ab dem 1. April 2016, beginnend im Stadtbezirk Südost die Reinigung der stark verparkten Straßen gemäß dem Pariser Modell durch die Abteilung Straßenreinigung der ELW (Entsorgungsbetriebe der Landeshauptstadt Wiesbaden) vorgenommen wird.
3. die Ortsbeiräte, den ELW über die bereits ausgewählten Straßen und Straßenabschnitte hinaus, eigene Vorschläge zur Aufnahme in das Pariser Modell unterbreiten können.
4. die ELW die Reinigungsintervalle für jede Straße im Pariser Modell so anpassen werden, dass einem möglichst hohen Sauberkeitszugewinn eine möglichst geringe Belastung der Parkplatznutzer gegenübersteht (bedarfsbezogene Reinigung).
5. das Pariser Modell jährlich im Zeitraum zwischen dem Abschluss des Winterdienstes und dem Beginn der Laubfallperiode durchgeführt wird.
6. in den Straßen, die im wöchentlichen Intervall im Rahmen des Pariser Modells gereinigt werden, dauerhafte temporäre Halteverbotszonen beschildert werden. Bei Straßen, die in längeren Intervallen gereinigt werden, erfolgt die Beschilderung der Halteverbotszonen anlassbezogen und mobil. Amt 31, Stadtpolizei übernimmt wie bereits im Jahr 2014 die kontrollierenden Maßnahmen und benötigt für die Beschilderung durch den Aufsteller im Vorfeld das Beweissicherungsprotokoll.
7. die zur Aufstellung anfallenden Kosten (straßenverkehrsbehördliche Genehmigung sowie Schilder und deren Anbringung) von der Abteilung Straßenreinigung bei den ELW getragen werden.

Sollten in der Zukunft Straßen des Stadtteils Nordenstadt betroffen seien, bittet der Ortsbeirat um Beteiligung an den Planungen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 11. Mai 2016

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Tagesordnungspunkt 4

0028 16-V-04-0003 Stadträtin Möricke

**Fahrplanwechsel am 11.12.2016**

1. Den von der Lokalen Nahverkehrsorganisation beim Magistrat und von der ESWE Verkehrsgesellschaft mbH im lokalen Busverkehr geplanten Maßnahmen zum Fahrplanwechsel am 11.12.2016 wird zugestimmt.
2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die unter Punkt 1 genannten Maßnahmen mit dem Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt Wiesbaden in Einklang stehen.
3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die in dieser Sitzungsvorlage dargestellten Veränderungen im lokalen Busverkehr über den Wirtschaftsplan der ESWE Verkehrsgesellschaft mbH ergebnisneutral abgebildet werden.
4. Der Ortsbeirat bittet um Prüfung, ob eine Haltestelle der Linie 37 im Bereich des Friedhofs in Nordenstadt installiert werden kann.
5. Der Ortsbeirat bittet um Informationen, in welchem Umfang das Fahrgastaufkommen im Bereich der Linie 43 erwartet wird.
6. Der Ortsbeirat bittet zu prüfen, ob die Möglichkeit besteht, jede zweite Fahrt der Linie 15 über die Autobahn A 66 nach Nordenstadt zu führen. Hier besteht aus Sicht des Ortsbeirats die Möglichkeit eine „Schnell-Linie“ zu installieren.
7. Der Ortsbeirat bezieht sich auf die Niederschrift zum Treffen der ESWE mit u. a. dem Ortsbeirat in der Stolberger Straße, am 24.11.2015. Der Ortsbeirat bittet um Umsetzung der in Aussicht gestellten Errichtung einer zusätzlichen Haltestelle im Bereich des Fachmarktzentriums Nordenstadt/„Globus-Markt“

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 11. Mai 2016

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 5**

0029 16-O-20-0022 101600

**Hainweg**

hier: Stellungnahme des Ortsbeirats zur Auslegung des Bebauungsplanentwurfs

Der Ortsbeirat wiederholt im Rahmen der öffentlichen Stellungnahme zum Hainweg, für den Zeitraum 19. April 2016 bis 20. Mai 2016, seine Kernbeschlüsse wie folgt:

**1. Wohneinheiten:**

Der Ortsbeirat fordert im gesamten Schriftverkehr und in den gesamten zu fassenden Beschlüssen, entsprechend eine Obergrenze von 650 Wohneinheiten nicht nur festzuschreiben, sondern zwingend einzuhalten.

**2. Verkehr:**

2.1. Der Ortsbeirat macht erneut darauf aufmerksam, dass bereits jetzt die Borsigstraße hoch belastet ist und der zusätzliche Verkehr aus und zum Plangebiet die Kapazität überschreitet. Deshalb empfiehlt das Verkehrsgutachten bereits heute die Ertüchtigung bereits von 2 Knotenpunkten.

Darüber hinaus wird auch die Ertüchtigung von 2 Knotenpunkten in der Stolberger Straße / Hunsrückstraße empfohlen.

Deshalb fordert der Ortsbeirat die Information, wann diese vom Planungsbüro Heinz & Feier vorgeschlagenen Veränderungen in der Borsigstraße beginnen.

2.2. Der Ortsbeirat äußert sein Befremden darüber, dass entgegen der Forderungen aus den letzten Beschlüssen, das sich in der Aufstellung befindliche Verkehrskonzept für Wiesbaden noch immer nicht die gewünschten Ergebnisse für die östlichen Stadtteile darstellt.

2.3. Der Ortsbeirat bittet zu prüfen, ob das Wohngebiet Hainweg vollständig zur „Tempo 30-Zone“ erklärt werden kann.

Die Bearbeitung der Abwicklung daraus für die östlichen Vororte ist im Rahmen des Verkehrsentwicklungsplanes vordringlich und mit besonderer Bearbeitungstiefe in Angriff zu nehmen.

**3. Finanzierung – Kostenübernahme von Folgekosten**

Der Ortsbeirat fordert eine Finanzierung der durch die Landeshauptstadt Wiesbaden zu tragenden Kosten klar zu bezeichnen, indem zugesichert wird, dass erforderliche Kosten im Rahmen des jeweils betroffenen Dezernatsbudgets zugesichert wird.

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 11. Mai 2016

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Die jeweils zuständigen Dezernate sind verpflichtet, die nicht im Eckpunktepapier als Finanzierungsaufgabe aus der Gebietsentwicklung genannten folgenden Infrastrukturprojekte in ihren jeweiligen Budgets rechtzeitig zu berücksichtigen und zu den Haushaltsberatungen anzumelden. Dies gilt selbstverständlich auch für eventuelle Planungskosten.

Im Wesentlichen betrifft dieses

**3.1. Bau des Jugendzentrums:**

Der Ortsbeirat fordert die Realisierung des im Baugebiet festgesetzten Jugendzentrums und der Benennung des dafür zuständigen Kostenträgers. Folgekosten für die Unterhaltung des Jugendzentrums sind ebenfalls schriftlich festzuhalten.

**3.2. Zweifelder-Sporthalle:**

Der Bau der Zweifelder-Sporthalle auf dem Gelände der Schule ist so rechtzeitig zu beginnen, dass diese gleichzeitig mit der Realisierung des Baugebiets Hainweg (Beschlüsse der STVV vom 22.05.14 und vom 4.7.2013) umgesetzt wird.

Auf die Stellungnahme des Sportamtes vom 29.10.2012 und 15.07.2015 wird hingewiesen.

**3.3. Kreisel am Wohngebiet – Gesamte öffentliche Grünflächen**

Für die Gestaltung der geplanten Kreisel an der Konrad-Zuse-Straße und der Heerstraße muss eine klare Benennung der Zuständigkeit erfolgen und das jeweils zuständigen Dezernate verpflichtet werden, Folgekosten für die Unterhaltung und Pflege des Hainparks und der anderen öffentlichen Grünflächen im Baugebiet sowie der Bushaltestellen und Kreisel in künftigen Budgets einzuplanen, zu tragen und zu regeln

**4. Zeitschiene zur Realisierung**

Der Magistrat wird aufgefordert, dem Ortsbeirat mitzuteilen, wie derzeit die zeitlichen Abläufe geplant sind, damit gewährleistet ist, dass

- die Sporthalle auf dem Gelände der Grundschule Nordenstadt,
- das Jugendzentrum zeitgleich zum Baugebiet Hainweg
- die Erweiterung der Grundschule

realisiert werden.

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 11. Mai 2016

Beschl.	Vorlagen	Antragsteller
Nr.	Nr.	

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Der Ortsbeirat hält mit dieser Stellungnahme an den Forderungen für das Baugebiet Hainweg fest und macht deutlich, dass diese Forderungen grundsätzlich und ohne Ausnahmen zur Zustimmung zur Gesamtplanung des Baugebietes Hainweg gesehen werden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**Tagesordnungspunkt 6**

0030	16-O-20-0023	SPD-Fraktion
------	--------------	--------------

**Hainweg**  
hier: Borsigstraße  
- SPD -

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat darzulegen, wann mit den geplanten Maßnahmen zur Behebung der Verkehrsprobleme in der Borsigstraße begonnen wird.

Nach Aussprache erledigt.

Protokollnotiz: Es erfolgte keine Abstimmung

**Tagesordnungspunkt 7**

0031	16-O-20-0024	SPD-Fraktion
------	--------------	--------------

**Holzweg**  
hier: Baumaßnahmen an der L 3028  
- SPD -

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat, gegenüber Hessenmobil darauf hinzuwirken, dass die Baumaßnahmen zur Sanierung und Verbreiterung der L 3028 erst dann beginnen, wenn die Baumaßnahmen in Igstadt beendet und die mit der Straßensperrung verbundenen Umleitungen aufgehoben sind.

Nach Aussprache erledigt.

Protokollnotiz: Es erfolgte keine Abstimmung

Seite 8 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 11. Mai 2016

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 8**

0032	16-O-20-0025	SPD-Fraktion
------	--------------	--------------

**Radweg zwischen Ampel und Spatzeflintbrücke  
- SPD -**

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat, die Verkehrssicherheit auf dem Radweg zwischen der Ampel und der Spatzeflintbrücke wieder herzustellen, indem der Pfosten mitten auf dem Radweg ersatzlos entfernt wird. Zumindest muss die Signalfarbe neu aufgebracht werden.

Nach Aussprache erledigt.

Protokollnotiz: Es erfolgte keine Abstimmung

**Tagesordnungspunkt 9**

0033	16-O-00-0005	CDU-Fraktion
------	--------------	--------------

**Nutzung der Grünfläche zwischen Turmstraße , Haus der Vereine und Spielplatz Horchemwiese  
- CDU -**

Der Magistrat wird gebeten, mitzuteilen, ob die Grünfläche zwischen dem Haus der Vereine und dem Spielplatz Horchemwiese, die ursprünglich für den Neubau der KITA Hessenring vorgesehen war, nach dem Beschluss zur Sanierung am alten Standort, im Zuge der Planungen zum Gemeindezentrum noch eine Rolle spielt.

Für den Fall, dass dies nicht mehr der Fall ist, wird der Magistrat um Auskunft gebeten, ob eine Überplanung dieser Flächen für einen Kräuter-, Blumen- und Schulungsgarten möglich ist.

Im Falle einer positiven Antwort wird der Ortsbeirat gebeten, die Ortsverwaltung zu beauftragen, einen Arbeitskreis aus Ortsverwaltung, Ortsbeirat, Grundschule, KT Hessenring, Schulkinderhaus, Historische Werkstatt und interessierten Bürgerinnen und Bürgern ins Leben zu rufen, um die Realisierung dieser Idee in Angriff zu nehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig



Seite 9 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 11. Mai 2016

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 10**

0034 16-O-20-0026 CDU-Fraktion

**Geschwindigkeitsmessungen in der Stolberger Straße  
- CDU -**

Geschwindigkeitsmessungen mit dem Gerät der Ortsverwaltung haben bei Messungen im Bereich der Stolberger Straße vor Abzweig Heerstraße, der auch Schulweg ist, bei über 61% der gemessenen Fahrzeuge Überschreitungen der Geschwindigkeit von 30km/h ergeben. Der Magistrat wird daher gebeten, in diesem Bereich fahrtaufwärts Geschwindigkeitskontrollen durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**Tagesordnungspunkt 11**

0035 16-O-20-0027 CDU-Fraktion

**Querungsmöglichkeit für Radfahrer auf der L 3028  
zwischen Ortsausgang Nordenstadt und erstem Kreisel  
- CDU -**

Der Magistrat wird gebeten, bei Hessen Mobil darauf hinzuwirken, dass die auf der freien Strecke der L 3028 von Nordenstadt in Richtung Breckenheim im Rahmen des Ausbaus geplante Querungsmöglichkeit für Radfahrer im Zuge eines Wirtschaftswegs über die Landstraße so realisiert wird, dass ein kurzes Stück Radweg mit eingeplant wird, da der Wirtschaftsweg leicht verschwenkt ist.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**Tagesordnungspunkt 12**

0036 16-O-20-0028 101600

**Benennung eines Integrationsbeauftragten  
für den Stadtteil Nordenstadt**

Nach Aussprache erledigt.

Protokollnotiz: Es erfolgte keine Abstimmung

Seite 10 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 11. Mai 2016

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 13**

0037	16-O-20-0029	101600
------	--------------	--------

**Verfügungsmittel**

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**Tagesordnungspunkt 14**

0038

**Termine für die Sitzungen des Ortsbeirats**

Protokollnotiz: Es erfolgte keine Abstimmung

**Tagesordnungspunkt 15**

0039

**Verschiedenes**

Der Ortsvorsteher macht folgende Mitteilungen:

- Auf dem Friedhof Nordenstadt wird es zeitnah einen Ortstermin geben. In Verbindung mit einer Fachfirma wird geprüft werden, ob und wie die Beleuchtung der Trauerhalle optimiert werden kann. Ein entsprechender Kostenvoranschlag wird erstellt werden.
- Herr Pfeifer berichtet über ein Schreiben einer Nordenstadter Bürgerin vom 17.02.2016. Hieraus werden ggf. diverse Anträge für den Ortsbeirat resultieren.
- Für das bevorstehende Bürgerfest 2016 bittet Herr Pfeifer um Vorschläge für die Verleihung der Bürgermedaille an Nordenstadter Bürgerinnen und Bürger.
- Herr Pfeifer berichtet über ein Schriftwechsel zwischen der Straßenverkehrsbehörde und einem Nordenstadter Anwohner. Hierbei geht es um die Parksituation in der Junkernstraße. Hierzu wird der Ortsbeirat in einer seiner nächsten Sitzungen ggf. einen Beschluss herbeiführen.

Seite 11 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Nordenstadt am 11. Mai 2016

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Der Leiter der Ortsverwaltung, Herr Stefan Kern, gibt Informationen zu den nachfolgend dargestellten Sachverhalten:

- Gärtnerbetreute Grabanlage: Hier ist das Grünflächenamt federführend. Die Umsetzung des Projekts auf dem Friedhof Nordenstadt ist für das Jahr 2016 vorgesehen.
- Friedhof Nordenstadt: Auf dem Friedhof Nordenstadt stehen die Sanierungsarbeiten am Arbeitsgebäude kurz vor dem Abschluss.
- „Horchembrunnen“: Das zuständige Tiefbauamt teilt mit, dass die Reinigungsintervalle zukünftig verdoppelt werden.
- Gemeindezentrum Hessenring: Der Umbau der Küche wird in der 20. Kalenderwoche zum Abschluss kommen. Ggf. wird über die Erneuerung des Fußbodens innerhalb des Ortsbeirats noch Beschluss gefasst werden.

Protokollnotiz: Es erfolgte keine Abstimmung