



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am 23. Februar 2016
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

<u>Vorsitz :</u>	Stv. Kessler (CDU)
Anwesende Ausschussmitglieder:	siehe Anlage 1
Ferner anwesend:	siehe Anlage 2
Tagesordnung:	siehe Anlage 3
Veröffentlichung:	siehe Anlage 4
Beginn (öffentlicher Teil): 17:40 Uhr	Ende: 21:40 Uhr

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten (DL Nrn. 03/16, 04/16, 05/16, 06/16, 07/16, 08/16, 09/16, 10/16)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 88 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort von mehreren Bürgern gewünscht wird. Die Frage von Frau Kollmer zum Bahnlärm in Kostheim wird von Herrn Kessler beantwortet. Die Fragen von Herrn Schneider von der astronomischen Gesellschaft Urania zum „Nahversorger Bierstadter Straße“ werden im Rahmen der Behandlung des entsprechenden Tagesordnungspunktes beantwortet. Die Fragen von Herrn Klack (BI Bierstadt) und Herrn Kopp zur Maßnahme „Bierstadt-Nord“ werden bei der Beratung zu dem entsprechenden Tagesordnungspunkt aufgegriffen und beantwortet. Die Fragen von Herrn Dr. Reisinger (Boxclub Kostheim) werden durch den Sachstandsbericht der Verwaltung zu dem entsprechenden Tagesordnungspunkt beantwortet.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung I

- 0001 Tagesordnung
Einstimmig
- 0002 Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen am 10.11.2015 und 08.12.2015
Einstimmig
- 0003 16-F-33-0005
Kommunales Leihfahrradsystem
- Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 15.02.2016 -
Einstimmig erledigt
- 0004 16-F-33-0002
Park-und-Ride-Parkplatz Kahle Mühle
- Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 25.01.2016 -
Einstimmig angenommen
- 0005 16-F-03-0023
LKW-Durchfahrtsverbot - Umleitungskonzept.
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 17.02.2016 -
Einstimmig erledigt
- 0006 16-F-08-0009
Planungen für die Entwicklung des Bereichs der alten Turnhalle des Turnvereins Kostheim 1977 e.V.
- Antrag der Fraktion LINKE&PIRATEN vom 17.02.2016 -
Einstimmig erledigt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0007 16-F-09-0001

Sachstand Wilhelmstraße/Parkhaus Rhein-Main-Halle
- Antrag der Fraktion Unabhängige & FREIE WÄHLER vom 17.02.2016 -

gegen Grüne, UFW und FDP erledigt

0008 15-V-61-0037

Wohnbauflächenentwicklung - Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich
„Wohngebiet Hainweg“ im Ortsbezirk Nordenstadt
- Erneuter Entwurfsbeschluss -

gegen Grüne und UFW

0009 15-V-61-0038

Wohnbauflächenentwicklung - Bebauungsplan „Wohngebiet Hainweg“ im Ortsbezirk
Nordenstadt - Entwurfsbeschluss -
Aufhebung des Bebauungsplans „Hainweg“ - Nordenstadt 1989/01

gegen Grüne und UFW

0010 15-V-61-0039

Bebauungsplan "Rennbahnstraße Bereich : Frühere Autobahnpolizeistation" im Ortsbezirk
Erbenheim
- Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss-

Einstimmig

0011 15-V-61-0041

Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich "Östlich der Kurt-Hebach-Straße" im
Ortsbezirk Mainz-Kastel - Feststellungsbeschluss -

Enthaltung Grüne

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0012 16-F-08-0007

Bebauungsplan „Bierstadt-Nord“ im Ortsbezirk Bierstadt
- Antrag der Fraktion LINKE&PIRATEN vom 17.02.2016 -

Einstimmig

0013 15-V-61-0044

Wohnbauflächenentwicklung - Bebauungsplan „Bierstadt-Nord“ im Ortsbezirk Bierstadt
- Entwurfsbeschluss -

Antrag Grüne: Ziffer 1: gegen Grüne erledigt; Ziffer 2: mit Stimmen von V`CDU und SPD gegen Grüne, bei Enthaltung FDP + UFW abgelehnt; **MAG-Beschluss:** gegen Grüne, bei Enthaltung FDP und UFW **bestätigt**

0014 16-V-61-0003

Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich " Nahversorger Bierstadter Straße " im Ortsbezirk Südost - Feststellungsbeschluss -

gegen Grüne, bei Enthaltung UFW

0015 16-V-61-0004

Vorhabenbezogener Bebauungsplan " Nahversorger Bierstadter Straße " im Ortsbezirk Südost - Satzungsbeschluss -

gegen Grüne, bei Enthaltung UFW

0016 16-V-61-0006

Wohnbauflächenentwicklung - Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Quartier Kureck" im Ortsbezirk Nordost - Satzungsbeschluss -

Enthaltung Stv. Hagenmüller (Grüne)

0017 16-F-03-0018

Salzbachroute
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.01.2016 -

Einstimmig erledigt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0018 16-F-03-0015

Aktive Kernbereiche
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.01.2015 -

Einstimmig erledigt

0019 16-F-03-0017

RMV Tarifmodell
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.01.2016 -

Einstimmig angenommen

0020 16-F-03-0019

Wallauer Spange - Haltepunkt im Osten
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.01.2016 -

Einstimmig angenommen

0021 16-F-03-0003

Bericht - HSK-Neubau mit gutem ökologischen und energetischen Standard
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 27.01.2016 -

Einstimmig erledigt

0022 16-F-03-0020

Bericht - Bauvoranfrage für den Bau des Stadtmuseums
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 27.01.2016 -

Einstimmig erledigt

0023 16-F-03-0021

Zukunft des Hochschulstandortes Bleichstraße - Bertramstraße
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 09.02.2016 -

Einstimmig erledigt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0024 16-F-03-0016

Umnutzung von leerstehendem Büroraum
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.02.2016 -

Einstimmig angenommen

0025 16-F-08-0008

Förderung von Baugemeinschaften
- Antrag der Fraktion LINKE&PIRATEN vom 17.02.2016 -

gegen Grüne und UFW abgelehnt

0026 Verschiedenes

Tagesordnung II

0027 12-V-61-0008

Studie zur Gestaltung der Stadteingänge in der Landeshauptstadt Wiesbaden
- *Zwischenbericht Dezernat IV vom 06.11.2015* -

Einstimmig

0028 14-F-33-0035

Wiesbadener Brücken aufwerten
- *Bericht des Dezernates IV vom 27.11.2015* -

Einstimmig

0029 15-F-03-0119

Brücke Flachstraße - Installation einer Vorwarnbrücke
- *Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 06.11.2015 (BP 0251)* -
- *Bericht des Dezernates VII vom 26.01.2016* -

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0030 15-F-03-0131

Fahrradverleihsystem
- *Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 01.12.2015* -
- *Bericht des Dezernates IV vom 21.01.2016* -

Einstimmig

0031 15-F-05-0010

Parkhäuser in der Wiesbadener Innenstadt
- *Bericht des Dezernates IV vom 25.01.2016* -

Einstimmig

0032 15-F-33-0003

Sauberes Stadtmobiliar
- *Bericht des Dezernates IV vom 12.11.2015* -

Einstimmig

0033 15-V-02-0011

Budgettechnische Mittelumbuchung zum Projekt "Aktive Kernbereiche Wiesbaden
Innenstadt - West "

Einstimmig

0034 15-V-10-0009

Ortsverwaltung Biebrich - Sanierung 2.BA - Ausführungsvorlage

Einstimmig

0035 15-V-61-0036

Bereitstellung von Finanzmitteln zur Sicherstellung der Finanzierung für die Umsetzung
des Stadtumbauprojekts Kies Menz

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

- 0036 15-V-63-0013
Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gestaltungsbeirates am 30.09.2015
Einstimmig
- 0037 15-V-63-0017
Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gestaltungsbeirates am 02.12.2015
Einstimmig
- 0038 15-V-66-0507
Anordnung der Umlegung 98 "Bierstadt-Nord" in Wiesbaden-Bierstadt
Einstimmig
- 0046 15-V-80-2328
Verkauf zweier Grundstücke am Bierstadter Berg
gegen Grüne
- 0047 15-V-80-2336
Verzeichnis der vom 01. Juli 2015 bis 30. September 2015 genehmigten
Grundstücksvorlagen
Einstimmig
- 0041 16-V-01-0001
Bericht zum Projekt Walkmühle
Einstimmig
- 0042 16-V-20-0002
Investitionscontrolling 4. Quartal 2015
Einstimmig

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

0043 16-V-04-0001

Änderung der Stellplatzverpflichtung für Studierendenwohnheime und Hochschuleinrichtungen

Einstimmig

0044 16-V-61-0007

Entwicklungskonzept Salzbachroute

Einstimmig

0045 16-V-61-0008

Gestaltung der Fläche zwischen Rhein-Main-Hallen und Landesmuseum

Enthaltung Grüne

Anlagen

Wiesbaden, 31.03.2016

Vorsitzender

Schriftführer

Kessler

Weinert