

Tagesordnung III Punkt 12 der öffentlichen Sitzung am 03. März 2016

Vorlagen-Nr. 16-V-61-0006

**Wohnbauflächenentwicklung - Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Quartier Kureck" im Ortsbezirk Nordost - Satzungsbeschluss -**

---

**Beschluss Nr. 0059**

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
  1. die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt wurde (Anlage 6 zur Vorlage),
  2. die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt wurde,
  3. zeitgleich zur öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt wurde,
  4. ein eingeschränktes Teilnahmeverfahren nach § 4 a Abs. 3 BauGB durchgeführt wurde.
2. Den in der Anlage 7 zur Vorlage formulierten Beschlussvorschlägen wird zugestimmt.
3. Der Vorhaben- und Erschließungsplan (Anlage 2 zur Vorlage) wird beschlossen.
4. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Quartier Kureck“ (Anlage 3 und 4 zur Vorlage) wird nach § 10 Abs.1 BauGB als Satzung beschlossen.
5. Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Satzungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplans ortsüblich bekannt zu machen ist.
6. Die Finanzierung der durch die Landeshauptstadt Wiesbaden zu tragenden Kosten ist im Einzelfall im Rahmen des jeweils betroffenen Dezernatsbudgets zu decken. Die Umsetzung der im Einzelnen geplanten Maßnahmen erfolgt vorbehaltlich der jeweils zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel und unter Beachtung der finanziellen Leistungsfähigkeit der Landeshauptstadt Wiesbaden.

(antragsgemäß Magistrat 16.02.2016 BP 0136)

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .03.2016  
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat  
-16 -

Wiesbaden, .03.2016  
im Auftrag

1. Dezernat IV  
mit der Bitte um weitere Veranlassung
2. Abdruck:  
Dezernat II  
Dezernat VI  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Bock