



Tagesordnung I Punkt 15 der öffentlichen Sitzung am 23. Februar 2016

Vorlagen-Nr. 16-V-61-0006

**Wohnbauflächenentwicklung - Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Quartier Kureck" im Ortsbezirk Nordost - Satzungsbeschluss -**

---

### Beschluss Nr. 0016

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
  - die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt wurde (Anlage 6 zur Vorlage),
  - die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt wurde,
  - zeitgleich zur öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt wurde,
  - ein eingeschränktes Beteiligungsverfahren nach § 4 a Abs. 3 BauGB durchgeführt wurde.
2. Den in der Anlage 7 zur Vorlage formulierten Beschlussvorschlägen wird zugestimmt.
3. Der Vorhaben- und Erschließungsplan (Anlage 2 zur Vorlage) wird beschlossen.
4. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Quartier Kureck“ (Anlage 3 und 4 zur Vorlage) wird nach § 10 Abs.1 BauGB als Satzung beschlossen.
5. Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Satzungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplans ortsüblich bekannt zu machen ist.
6. Die Finanzierung der durch die Landeshauptstadt Wiesbaden zu tragenden Kosten ist im Einzelfall im Rahmen des jeweils betroffenen Dezernatsbudgets zu decken. Die Umsetzung der im Einzelnen geplanten Maßnahmen erfolgt vorbehaltlich der jeweils zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel und unter Beachtung der finanziellen Leistungsfähigkeit der Landeshauptstadt Wiesbaden.

(antragsgemäß Magistrat 16.02.2016 BP 0136)

## Tagesordnung III

Wiesbaden, .02.2016

Kessler  
Vorsitzender