



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Klarenthal
am Dienstag, 15. September 2015,
Altenwohnanlage Klarenthal III, Goerdelerstraße 47/47 a

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:50 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Frau Stadträtin Scholz, Dezernentin für Schule, Kultur und Integration
Herr Guntrum, Geschäftsführer der Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH (SEG)
Frau Reinhardt, SEG
Herr Maurer, Amtsleiter des Hochbauamtes
Herr Chrometzka, stellv. Abteilungsleiter Hochbauamt
Frau Bruchhäuser, Schulamt

Ferner anwesend:

12 Bürgerinnen und Bürger

Die Niederschrift umfasst 11 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0061 bis 0080

Ludwig
Ortsvorsteher

Hahn
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Klarenthal am 15. September 2015

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0061

Tagesordnung

Einstimmig

1. Die Tagesordnungspunkte 3 „*Neubau der Carl-von-Ossietzky-Schule - Anforderung eines Sachstandsberichts zur Sitzungsvorlage (SPD/FDP-Antrag)*“ und 11 „*Neubau der Carl-von-Ossietzky-Schule und Wohnbebauung zügig umsetzen (CDU-Antrag)*“ wurden in der Beratungsfolge vorgezogen und gemeinsam mit dem Tagesordnungspunkt 2 „*Neubau der Carl-von-Ossietzky-Schule, weitere Vorgehensweise auf Basis der Machbarkeitsstudie (Sitzungsvorlage)*“ behandelt und abgestimmt.
2. Die Tagesordnung wurde unter Berücksichtigung der Ziffer 1 wie vorliegend genehmigt.

Tagesordnungspunkt 1.2

0062

Mitteilungen des Vorsitzenden

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung.

Im Rahmen der Mitteilungen des Vorsitzenden wurden nachfolgend aufgeführte Vorgänge zur Kenntnis gegeben:

- Dankeschreiben der Sophie-und-Hans-Scholl-Schule
- Gummiplatz - Sachstandsbericht von Herrn Kohl (Moja e.V.)
 - E-Mail vom 9. September 2015
- Kindertagesstätte Rotes Kreuz - sicheres Absetzen der Kinder ermöglichen
 - Schreiben des Herrn Stadtrats Dr. Franz vom 12. August 2015
- Benennung eines Platzes oder einer Straße nach dem Ehrenbürger Prof. Dr. Dr. h.c. Gottfried Kiesow
 - Schreiben des Herrn Oberbürgermeister Gerich vom 18. August 2015

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Klarenthal am 15. September 2015

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.3

0063

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 30. Juni 2015

Einstimmig

Die Niederschrift über die Sitzung am 30. Juni 2015 wurde genehmigt.

Tagesordnungspunkt 2

0064	15-V-40-0020	Stadträtin Schol, BM Goßmann, i.V. Stadträtin Wolf
------	--------------	--

**Neubau der Carl-von-Ossietzky-Schule,
weitere Vorgehensweise auf Basis der Machbarkeitsstudie**

13 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung

Der Sitzungsvorlage Nr. 15-V-40-0020 „*Neubau der Carl-von-Ossietzky-Schule, weitere Vorgehensweise auf Basis der Machbarkeitsstudie*“ wurde zugestimmt.

Tagesordnungspunkt 3

0065	15-O-16-0029	SPD und FDP
------	--------------	-------------

Neubau der Carl-von-Ossietzky-Schule - Anforderung eines Sachstandsberichts zur Sitzungsvorlage

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung.

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FDP:

Der Magistrat wird um einen mündlichen Sachstandsbericht in der Sitzung am 15.09.2015 über den Neubau der Carl-von-Ossietzky-Schule (Oberstufengymnasium) auf der Grundlage der vorgelegten Sitzungsvorlage Nr. 15-V-40-0020 gebeten.

Der gemeinsame Antrag der Fraktionen von SPD und FDP wurde durch die mündlich gegebenen Sachstandsberichte von Frau Stadträtin Scholz, Herrn Guntrum (Geschäftsführer SEG), Frau Reinhardt (SEG), Herrn Maurer (Amtsleiter Hochbauamt), Herrn Chrometzka (stellv. Abteilungsleiter Hochbauamt) und Frau Bruchhäuser (Schulamt) als erledigt angesehen.

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Klarenthal am 15. September 2015

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 11

0066 15-O-16-0038 CDU

Neubau der Carl-von-Ossietzky-Schule und Wohnbebauung zügig umsetzen

13 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung

Antrag der CDU-Fraktion:

Der Ortsbeirat begrüßt ausdrücklich, dass der Magistrat inzwischen ohne weitere Verzögerung die Planung zum Neubau der Carl-von-Ossietzky-Schule beschlossen hat. Positiv hervorzuheben ist insbesondere, dass der Magistrat mit seiner Entscheidung zum Standort den Forderungen des Ortsbeirates, sowohl eine Auslagerung der Schule zu vermeiden als auch die finanziellen und rechtlichen Voraussetzungen eines planungs-sicheren Baus zu gewährleisten, Rechnung getragen hat, anstatt einseitige Schnellschüsse vorzunehmen.

Vor diesem Hintergrund und im Hinblick auf die bestehenden Bedarfslagen fordert der Ortsbeirat den Magistrat nun auf:

- 1. umgehend die Planungen für eine zügige Umsetzung der Wohnbebauung auf dem Grundstück der Carl-von-Ossietzky-Schule zu intensivieren und*
- 2. die Voraussetzungen für einen umfassenden Gestaltungsdiallog unter unmittelbarer Einbeziehung der Bevölkerung zu schaffen, wie seitens der CDU-Fraktion im Ortsbeirat Klarenthal bereits in der Sitzung vom 5. Juni 2012 gefordert.*

Der Antrag der CDU-Fraktion wurde antragsgemäß beschlossen.

Tagesordnungspunkt 4

0067 15-O-16-0030 SPD und FDP

Verzicht des Baus der Kreisverkehrsanlage an der Kreuzung Carl-von-Ossietzky-Straße/Goerdelerstraße

12 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Klarenthal am 15. September 2015

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FDP:

Der Magistrat wird aufgefordert, auf den Bau der Kreisverkehrsanlage an der Kreuzung Carl-von-Ossietzky-Straße/Goerdelerstraße zu verzichten, da nicht alle Verkehrsbeziehungen mit einbezogen werden können. Dadurch können außerdem Kosten eingespart werden.

Der gemeinsame Antrag der Fraktionen von SPD und FDP wurde antragsgemäß beschlossen.

Tagesordnungspunkt 5

0068	15-O-16-0031	SPD und FDP
------	--------------	-------------

Wiedereinführung der Fehlbelegungsabgabe

Einstimmig

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FDP:

Der Magistrat wird gebeten zu berichten, von welchen Einnahmen die Landeshauptstadt Wiesbaden beim Beschluss zur Wiedereinführung der Fehlbelegungsabgabe ausgegangen ist. Wie hoch sind die dadurch entstehenden Verwaltungskosten? Wie viele Wohnungen in Klarenthal sind von der Fehlbelegungsabgabe betroffen und welche Steuerungsmöglichkeiten ergeben sich daraus?

Der gemeinsame Antrag der Fraktionen von SPD und FDP wurde antragsgemäß beschlossen.

Tagesordnungspunkt 6

0069	15-O-16-0032	SPD und FDP
------	--------------	-------------

Ursprüngliche Planung des Hofgutes Klarenthal - Anforderung eines Sachstandsberichtes

Einstimmig

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Klarenthal am 15. September 2015

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FDP:

Der Magistrat wird gebeten zu berichten, wie weit die Umsetzung der ursprünglichen Planung des Hofgutes Klarenthal gediehen ist.

Der gemeinsame Antrag der Fraktionen von SPD und FDP wurde antragsgemäß beschlossen.

Tagesordnungspunkt 7

0070 15-O-16-0033 SPD und FDP

Beschilderung des historischen Klosterweges von Alt-Klarenthal bis zum Westcenter

Einstimmig

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FDP:

Der Magistrat wird gebeten, für eine kontinuierliche Beschilderung des historischen Klosterweges von Alt-Klarenthal bis zum Westcenter zu sorgen.

Der gemeinsame Antrag der Fraktionen von SPD und FDP wurde antragsgemäß beschlossen.

Tagesordnungspunkt 8

0071 15-O-16-0034 SPD und FDP

Neubau eines Studentenwohnheimes mit Vollsortimenter (EKZ-Süd) - Anforderung eines Sachstandsberichtes zum Beginn des Bauvorhabens

Einstimmig

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FDP:

Der Magistrat wird um Auskunft gebeten, wann endlich mit dem Bau des Einkaufszentrums Süd (Neubau eines Studentenwohnheimes mit Vollsortimenter) begonnen werden wird.

Der gemeinsame Antrag der Fraktionen von SPD und FDP wurde antragsgemäß beschlossen.

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Klarenthal am 15. September 2015

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 9

0072

Finanzmittel Ortsbeirat

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung.

Der Beratung und Beschlussfassung über die Verwendung der Finanzmittel des Orts-
Beirates erfolgte unter den Tagesordnungspunkten 9.1 und 9.2.

Tagesordnungspunkt 9.1

0073 15-O-16-0035 SPD und FDP

**Finanzmittel Ortsbeirat
- Kita der Ev. Kirchengemeinde Wiesbaden Klarenthal**

Einstimmig

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FDP:

*Auf Grund des Antrages auf Unterstützung der Evangelischen Kindertagesstätte
gewährt der Ortsbeirat aus seinen Finanzmitteln einen Zuschuss für den Einbau
eines Podestes/Neuverlegung eines Tretfordteppichs im Gruppenraum
„Mauseloch“ in Höhe von 1.200 Euro.*

Der gemeinsame Antrag der Fraktionen von SPD und FDP wurde antragsgemäß
beschlossen.

Tagesordnungspunkt 9.2

0074 15-O-16-0036 SPD und FDP

**Finanzmittel Ortsbeirat
- Städt. Kita Wiesbaden Klarenthal**

Einstimmig

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FDP:

Auf Grund des Antrages der städtischen Kindertagesstätte gewährt der Ortsbeirat für die Anschaffung von Liegekissen und eines Musikschranks mit Rollläden einen Zuschuss aus seinen Finanzmitteln bis zu 1.000 Euro.

Der gemeinsame Antrag der Fraktionen von SPD und FDP wurde antragsgemäß beschlossen.

Tagesordnungspunkt 10

0075	15-O-16-0037	CDU
------	--------------	-----

Flüchtlingskonzept für den Ortsbezirk Wiesbaden Klarenthal

Einstimmig

Antrag der CDU-Fraktion:

Seit einiger Zeit steht die Flüchtlingsthematik im Mittelpunkt medialer Berichterstattung. Dabei stehen vor dem Hintergrund steigender Prognosen insbesondere die Kommunen vor der Aufgabe, eine menschenwürdige Unterbringung und zügige soziale Integration der vor Krieg und Gewalt fliehenden Menschen zu gewährleisten. Der Ortsbeirat konnte sich darüber hinaus im Rahmen des Klarenthaler Sommerfestes des Dachverbandes unmittelbar davon überzeugen, welche Chancen und welche Bereicherung ein solidarischer Umgang nicht für die Flüchtlinge, sondern auch für die Gesellschaft bieten kann. Dies setzt jedoch voraus, dass ein durchdachtes und koordiniertes Konzept für die Unterbringung, Unterstützung und Integration der Flüchtlinge vorliegt und eine frühzeitige und ehrliche Information der Bevölkerung stattfindet.

Vor diesem Hintergrund wird der Magistrat aufgefordert zu berichten:

- 1. Wie viele Flüchtlinge sollen in Klarenthal in diesem und dem nächsten Jahr voraussichtlich untergebracht werden? Welche Quote ergibt sich daraus im Hinblick auf die Gesamtzahl der in Wiesbaden aufzunehmenden Flüchtlinge?*
- 2. Wie kann eine angemessene Unterbringung der Flüchtlinge gewährleistet werden und wo soll diese erfolgen?*
- 3. Mit welchen (ggf. zusätzlichen) Mitteln kann die schulische und berufliche Ausbildung sowie die sprachliche und soziale Integration der Flüchtlinge*

Seite 9 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Klarenthal am 15. September 2015

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

gewährleistet werden? Insbesondere: Inwieweit werden die Schulen auf den besonderen Bedarf von Flüchtlingskindern vorbereitet? Ist eine besondere Zusammenarbeit mit dem Dachverband und den Kirchen geplant?

4. Inwieweit wird insbesondere in Bezug auf die in den Fragen 1-3 genannten Aspekte den besonderen sozialen Bedarfs- und Problemlagen Klarenthals (siehe Wiesbadener Sozialraumanalyse des Amtes für Soziale Arbeit, 2014, S. 129 ff.) Rechnung getragen?

Der Antrag der CDU-Fraktion wurde antragsgemäß beschlossen.

Tagesordnungspunkt 12

0076 15-O-16-0039 CDU

Hofgut Klarenthal besser in den Stadtteil integrieren

Einstimmig

Antrag der CDU-Fraktion:

Die Betreiber des Cafes und Restaurants Hofgut Klarenthal werden gebeten, sich durch ein jährliches Fest inklusive Tag der offenen Tür besonders für die Klarenthaler Bürgerinnen und Bürger zu öffnen und so die Verankerung und Akzeptanz des Hofgutes in Klarenthal zu steigern.

Der Antrag der CDU-Fraktion wurde antragsgemäß beschlossen.

Tagesordnungspunkt 13

0077 15-O-16-0040 CDU

Straßenbegleitgrün und Bewuchs Goerdelerstraße/Ecke Klarenthaler Straße

12 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen

Antrag der CDU-Fraktion:

Der Ortsbeirat hat den Magistrat bereits mehrfach aufgefordert, die Begrünung der Goerdelerstraße (Straßenbegleitgrün inklusive Bäumen und Sträuchern) vorzunehmen. In der Folge des zur Zeit bestehenden Wildwuchses ergeben sich inzwischen an der Ecke Goerdelerstraße/Klarenthaler Straße Sichtbehinderungen

Seite 10 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Klarenthal am 15. September 2015

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

in Bezug auf den Gegenverkehr für Auto- und Radfahrer, die von der Klarenthaler Straße aus der Richtung der Fachhochschule Rhein-Main kommen und nach links in die Goerdelerstraße einbiegen wollen.

Der Magistrat wird daher aufgefordert, diesem Zustand im Interesse der Sicherheit aller Verkehrsteilnehmer spätestens im Zuge der umfassenden Begrünung abzuhelpfen.

Der Antrag der CDU-Fraktion wurde antragsgemäß beschlossen.

Tagesordnungspunkt 14

0078 15-O-16-0041 CDU

Errichtung von Bänken am Gefallenen-Ehrenmal

Einstimmig

Antrag der CDU-Fraktion:

Der Magistrat wird aufgefordert, am Gefallenen-Ehrenmal in Alt-Klarenthal zwei Sitzbänke errichten zu lassen, um auch und gerade älteren Mitbürgern das Verweilen an diesem Gedenkort zu ermöglichen und zudem das Zuparken des Ehrenmals durch Autos zu erschweren.

Die Finanzierung der zwei zusätzlichen Sitzbänke erfolgt aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates.

Der Antrag der CDU-Fraktion wurde antragsgemäß beschlossen.

Tagesordnungspunkt 15

0079 100200

Sitzungstermine 2015/2016

Einstimmig

Seite 11 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Klarenthal am 15. September 2015

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Sitzungen:

Di., 13. Oktober 2015, 19:30 Uhr (SS HH 2016/17)

Di., 23. Februar 2016, 19:30 Uhr

Di., 19. April 2016, 19:30 Uhr (konstituierende)

Antragsschluss:

Mo., 5. Oktober 2015

Mo., 15. Februar 2016

Mo., 11. April 2016

Tagesordnungspunkt 16

0080

Verschiedenes

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung.

Unter dem Tagesordnungspunkt „*Verschiedenes*“ wurde das Wort nicht gewünscht.