

# Antrag Nr. 15-O-20-0026

## Ortsvorsteher

---

### Betreff:

Kindertagesstätte Hessenring und Gemeindezentrum  
- Antrag des Ortsvorstehers -

### Antragstext:

Wie dem Magistrat bekannt, hat der Ortsbeirat am 07.12.2012 (Beschluss-Nr. 0053/2012) beschlossen, dem damaligen Konzept zu einen Neubau des Gemeindezentrums sowie einem Neubau der Kindertagesstätte Hessenring, die eine Verlegung der KT in den Bereich der Turmstraße (Haus der Vereine) vorsah, zuzustimmen.

Leider musste der Ortsbeirat zu Jahresbeginn erfahren, dass von dem zuständigen Dezernat für die Realisierung dieses Beschlusses (Änderung des Flächennutzungsplanes, Bebauungsplan) seit der Verabschiedung nichts in die Wege geleitet wurde.

Gleichzeitig musste der Ortsbeirat über den Elternbeirat der KT Hessenring erfahren, in welchem Zustand das Gebäude ist (Schimmelbefall!).

In den folgenden Gesprächen konnte erreicht werden, dass dieser Schimmelbefall umgehend beseitigt wurde, gleichzeitig wurde der Ortsbeirat jedoch informiert, dass die KT Hessenring höchstens noch für zwei Jahren betrieben werden könnte.

Wegen der verlorenen Zeit, seit dem Beschluss vom 07.12.2012 (Beschluss-Nr. 0053/2012) die offensichtlich ungenutzt verstrich, um die vom Ortsbeirat beschlossene Realisierung der KT Hessenring an anderer Stelle umzusetzen, hat der Ortsbeirat in seiner Sitzung vom 11.02.2015 (Beschluss-Nr. 0003/2015) beschlossen, einem Neubau am alten Standort zuzustimmen.

Von Seiten des Dezernates, das für den Bau der KT Hessenring zuständig ist, hat man zwar offensichtlich einen ersten Weg aufgezeigt die KT Hessenring zu sanieren (Der Ortsbeirat fordert einen Neubau), aber von Seiten des Magistrat fehlt bisher jeder Weg der aufzeigt, wie es mit einer Gesamtplanung des Stadtteilzentrums weiter gehen soll. Dieses insbesondere unter dem Aspekt, dass die Flächen der KT Hessenring für eine Neuplanung, z.B. einer Unterbringung der Freiwilligen Feuerwehr an dieser Stelle nicht mehr zur Verfügung stehen.

Aus diesem Grund soll u.a. auch die Umsetzung der vorgelegten Planung für die KT Hessenring (Sanierung) mit gestoppt worden sein.

Der Ortsbeirat sieht, dass man zwar die Planung für die KT Hessenring vorantreiben will, aber es bestehen nun die Ängste, dass das Gemeindezentrum mit Ortsverwaltung, Gemeindesaal und Arztpraxis nicht neu gebaut werden soll bzw. kann. Es besteht die Befürchtung, dass diese für Nordenstadt so wichtigen Einrichtungen geschlossen werden könnten, da das Stadtteilzentrum ohne Konzept für den Neubau bleibt.

Der Ortsbeirat tritt diesen Gedanken entschieden entgegen und verweist zur Sicherheit schon einmal auf

## Antrag Nr. 15-O-20-0026 Ortsvorsteher

---

die gültigen Eingliederungsverträge hin.

Der Ortsbeirat fordert wie folgt:

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird aufgefordert umgehend - ohne weiteren Zeitverlust - ein Konzept und entsprechende Beschlüsse vorzulegen, die klar aufzeigen:

- 1.1. wie die Kindertagesstätte Hessenring als Neubau umgesetzt werden soll,
- 1.2. an welcher Stelle dieser innerhalb der nächsten zwei Jahre realisiert werden soll,
- 1.3. wie die Realisierung eines Neubaus für das Stadtteilzentrum ebenfalls umgesetzt wird,
- 1.4. wie sichergestellt wird, dass alle aktuellen Einrichtungen von heute auch morgen im Stadtteilzentrum (Gemeindezentrum) gesichert werden,
- 1.5. wie das Neue Stadtteilzentrum (Gemeindezentrum) einer Entwicklung von Nordenstadt von heute etwa 8.000 Einwohner auf künftig über 10.000 Einwohner gesichert wird.

Der Ortsbeirat weist noch einmal darauf hin, dass eine Zustimmung zum Baugebiet Hainweg nur dann erwartet werden kann, wenn eine damit aufgezeigte Rahmenplanung für erforderliche Infrastruktureinrichtungen in Nordenstadt (Grundschule, Kindertagesstätte, soziale Einrichtungen) diese auch definitiv sichert.

Rainer Pfeifer

Ortsvorsteher

Wiesbaden, 21.09.2015