

## N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des  
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost  
am Donnerstag, 02. Juli 2015  
Altenwohnanlage Zimmermannstift, Wolfram-von-Eschenbach-Straße 1a

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21.40 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

### **Von der Verwaltung waren anwesend:**

Herr Wagner-Gottwalles, Stadtplanungsamt

### **Ferner anwesend:**

Die Niederschrift umfasst 7 Seiten.

### **Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind:**

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0055 bis 0068

Thielen  
Stellv. Vorsitzender

Stisch  
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Südost am 02. Juli 2015

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 1.1**

0055		100200
------	--	--------

**Tagesordnung**

Einstimmig

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Fassung genehmigt.

**Tagesordnungspunkt 1.2**

0056		100200
------	--	--------

**Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 30.04.2015**

Einstimmig

Die Niederschrift über die Sitzung am 30.04.2015 wurde genehmigt.

**Tagesordnungspunkt 1.3**

0057		100200
------	--	--------

**Mitteilungen des Vorsitzenden**

Es lagen keine Mitteilungen vor.

**Tagesordnungspunkt 2**

0058	15-V-61-0017	Stadträtin Möricke
------	--------------	--------------------

**Bebauungsplan "Östlich des Landeshauses" im Ortsbezirk Südost - Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss -**

8 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

Der Sitzungsvorlage Nr. 15-V-61-0017 „Bebauungsplan Östlich des Landeshauses im Ortsbezirk Südost - Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss“ wurde zugestimmt.

**Tagesordnungspunkt 3**

## Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost am 02. Juli 2015

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

0059

100200

### **Outdoor-Sportgeräte (Frauenlobstraße)**

Die mündlich gegebenen Informationen von Herrn Schütze, Leiter des Sportamtes, wurden zur Kenntnis genommen, wonach der in Rede stehende Bereich in der Frauenlobstraße für eine solche Nutzung als nicht geeignet bewertet werde, da sich das Gelände für die Nutzer als Präsentierteller darstellen würde. Nach wissenschaftlichen Untersuchungen seien für das Gelingen von Generationsspielflächen viele Faktoren zu beachten. Die Anlage sollte zeitnah von der Wohnung erreichbar sei. Die Barrierefreiheit der Wege zur Anlage sei zu beachten. Für Schatten und Unterstände müsse gesorgt werden. Damit sich die Nutzer nicht wie auf einem Präsentierteller fühlten, sei eine Gliederung des Areals mit Bäumen und Hecken vorzunehmen. Das Gelände müsse aber dennoch übersichtlich bleiben. Hinsichtlich der Nutzung der Geräte sei es absolut unerlässlich, dass feste Übungsangebote unter der Woche angeboten würden (z.B. von einem Sportverein). Für die Ermittlung von Optionsflächen im Stadtgebiet sei das Grünflächenamt zwischenzeitlich vom Ausschuss für Freizeit und Sport beauftragt worden. Eine Beteiligung der flächenverwaltenden Fachbereiche am Planungsprozess sei zwingend geboten.

### **Tagesordnungspunkt 4**

0060

100200

### **Erhalt von Gebäudeteilen bei Abriss der "Alten Schlachthofhalle"**

7 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen

Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN antragsgemäß beschlossen:

*Der Ortsbeirat Südost unterstützt das Anliegen des Kulturzentrums Schlachthof und bittet den Magistrat, bei dem geplanten Abriss des alten Schlachthofes um Prüfung aller Maßnahmen und Alternativen, die einen Erhalt bzw. die Wiederherstellung der alten Giebelwand und den Erhalt des alten Kreuzgewölbes sowie der dazu statisch erforderlichen Seitenteile ermöglichen, obwohl die Baugenehmigung zum Abriss angeordnet ist.*

### **Tagesordnungspunkt 5**

0061

15-V-66-0101

Stadträtin Möricke

## Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost am 02. Juli 2015

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

### **Einziehung eines Seitenweges zur Mainzer Straße in Wiesbaden für den öffentlichen Verkehr**

9 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

Der Sitzungsvorlage Nr. 15-V-66-0101 „Einziehung eines Seitenweges zur Mainzer Straße in Wiesbaden für den öffentlichen Verkehr“ wurde zugestimmt.

### **Tagesordnungspunkt 6**

0062	15-O-05-0019	CDU
------	--------------	-----

#### **Freizeitlärmrichtlinie**

Änderungsantrag GRÜNE: 6 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung  
Antrag CDU in der geänderten Fassung: 7 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

Die neugefasste Freizeitlärmrichtlinie erlaubt die Überschreitung von Lärmobergrenzen für "sozial adäquate" standortgebundene Veranstaltungen und nennt als Beispiel ausdrücklich das Wiesbadener Folklore-Festival auf dem Schlachthofgelände.

Anders als in der Presse berichtet, nennt die Richtlinie das Festival aber nicht ein "sozial akzeptiertes" Veranstaltungsformat. Wie wir wissen, leiden viele Anwohner bereits seit Jahren an der Überschreitung von Lärmobergrenzen auf dem Gelände. Es besteht Grund zu der Sorge, dass die Neufassung der Richtlinie den andauernden Konflikt weiter verschärft (CDU).

Antrag der CDU-Fraktion:

Der Magistrat wird gebeten:

1. darzulegen, wie er die Auswirkungen der neuen Freizeitlärmrichtlinie auf seine Genehmigungspraxis für Veranstaltungen im Bereich Kulturpark / Schlachthof einschätzt und welche Schlussfolgerungen er insbesondere in bezug auf die Genehmigungsbedingungen des Folklore-Festivals zieht,
2. sicherzustellen, dass ungeachtet der Neuregelung bei der Durchführung des Folklore-Festivals künftig alle logistischen und technisch möglichen Maßnahmen ergriffen werden, die Lärmentwicklung so gering wie möglich zu halten,
3. darzulegen, ob er die Ermöglichung von Ausnahmegenehmigungen entsprechend Punkt 4.4.1 der Freizeitlärmrichtlinie auf weitere Veranstaltungen auf dem Kulturpark-Gelände anwenden will und wenn ja, auf welche,

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Südost am 02. Juli 2015

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

4. darzulegen, ob er trotz der in der Richtlinie genannten Zahl von bis zu 18 erlaubten "seltenen Störereignissen" bei der bisher zugesicherten Höchstzahl von 10 bleiben wird,

5. darzulegen, welche Möglichkeiten er unter den neuen Rahmenbedingungen für ein friedliches Miteinander von Anwohnern und Schlachthof sieht und mit welchem Vorgehen er die Anwohner vor einer Ausweitung der bestehenden Lärmbelästigung schützen will.

Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zum Antrag der CDU-Fraktion:

*Der Ortsbeirat Südost begrüßt die von Bund/Länder-Arbeitsgemeinschaft für Immissionsschutz (LAI) im Frühjahr 2015 in Punkt 4.4 novellierte Freizeidlärmrichtlinie in Bezug auf die Zukunft des Wiesbadener Folklorefestivals im Kulturpark/Schlachthof.*

*Veranstaltungen, die eine hohe Standortgebundenheit, soziale Adäquanz und Akzeptanz aufweisen können einer Sonderfallbeurteilung unterzogen werden.*

*Die Freizeitrichtlinie schreibt: „Sozial adäquat sind beispielsweise örtlich einmalige Jugendfestivals wie etwa das Wiesbadener Folklorefestival.“*

*Der Ortsbeirat Südost bittet den Magistrat um Prüfung, ob die novellierte Freizeidlärmrichtlinie auch noch auf das diesjährige Festival angewandt werden kann und bereits getroffene Anordnungen diesbezüglich angepasst werden können.*

Der Antrag wurde in der folgenden Fassung angenommen:

*Der Ortsbeirat Südost begrüßt die von Bund/Länder-Arbeitsgemeinschaft für Immissionsschutz (LAI) im Frühjahr 2015 in Punkt 4.4 novellierte Freizeidlärmrichtlinie in Bezug auf die Zukunft des Wiesbadener Folklorefestivals im Kulturpark/Schlachthof.*

*Veranstaltungen, die eine hohe Standortgebundenheit, soziale Adäquanz und Akzeptanz aufweisen können einer Sonderfallbeurteilung unterzogen werden.*

*Die Freizeitrichtlinie schreibt: „Sozial adäquat sind beispielsweise örtlich einmalige Jugendfestivals wie etwa das Wiesbadener Folklorefestival.“*

*Der Ortsbeirat Südost bittet den Magistrat um Prüfung, ob die novellierte Freizeidlärmrichtlinie auch noch auf das diesjährige Festival angewandt werden kann und bereits getroffene Anordnungen diesbezüglich angepasst werden können.*

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Südost am 02. Juli 2015

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Tagesordnungspunkt 7

0063 100200

**Finanzmittel Ortsbeirat**

Einstimmig

Die Beschlussfassungen über die Vergabe der Finanzmittel erfolgten unter den Tagesordnungspunkten 7.1 bis 7.4.

Tagesordnungspunkt 7.1

0064 100200

**Finanzmittel Ortsbeirat  
- Kunstraum Westend e.V. "Die Kunst-Koffer kommen"**

Einstimmig

Für die Einrichtung einer Haltestelle „Die Kunst-Koffer kommen“ an der Hebbelschule wurde dem Verein Kunstraum Westend aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates ein Zuschuss in Höhe von **8.680 Euro** zur Verfügung gestellt (PSP E-Gruppe 1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit, Innenauftrag 300331).

Tagesordnungspunkt 7.2

0065 100200

**Finanzmittel Ortsbeirat  
- Friedrich-List-Schule**

Einstimmig

Dem Förder- und Freundeskreis der Friedrich-List-Schule e.V. wurde zur Unterstützung des Projekts „Grünes Klassenzimmer“ aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates ein Zuschuss in Höhe von **6.000 Euro** zur Verfügung gestellt (PSP E-Gruppe 1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit, Innenauftrag 300331).

Tagesordnungspunkt 7.3

0066 100200

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Südost am 02. Juli 2015

Beschl.	Vorlagen	Antragsteller
Nr.	Nr.	

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Finanzmittel Ortsbeirat  
- Kulturpalast Wiesbaden**

6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 2 Enthaltungen

Dem Kulturpalast Wiesbaden wurde für die Modernisierung der Technik aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates ein Zuschuss in Höhe von **1.000 Euro** zur Verfügung gestellt (PSP E-Gruppe 1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit, Innen-auftrag 300331).

**Tagesordnungspunkt 7.4**

0067	100200
------	--------

**Finanzmittel Ortsbeirat  
- 1. Wiesbadener Schulsportverein 1994 e.V.**

8 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

Dem 1. Wiesbadener Schulsportverein 1994 e.V. wurde für die Durchführung von Fahrradtagen an Schulen aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates ein Zuschuss in Höhe von **5.000 Euro** zur Verfügung gestellt (PSP E-Gruppe 1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit, Innen-auftrag 300331).

**Tagesordnungspunkt 8**

0068	100200
------	--------

**Verschiedenes**

Unter Verschiedenes lag keine Wortmeldung vor, die zu einem Beschluss führte.