



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Mitte
am Donnerstag, 05. Februar 2015
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:50 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Frau Deimen, Bauaufsichtsamt
Herr Schaab, WIM

Ferner anwesend:

Die Niederschrift umfasst 10 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0001 bis 0025

Presber
Ortsvorsteher

Stisch
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 05. Februar 2015

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0001 100200

Tagesordnung

Einstimmig

1. Der Tagesordnungspunkt 1.2 wurde in der Beratungsfolge nach dem Tagesordnungspunkt 3 behandelt.
2. Die Tagesordnung wurde unter Berücksichtigung der Ziffer 1 genehmigt.

Tagesordnungspunkt 2

0002 14-V-63-0020 Stadträtin Möricke

**Errichtung eines Geschäfts- und Bürohauses sowie Abbruch der vorhandenen
Bebauung, Ellenbogengasse 3-7**

6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 7 Enthaltungen (Ablehnung)

1. Der Sitzungsvorlage „Errichtung eines Geschäfts- und Bürohauses sowie Abbruch der vorhandenen Bebauung, Ellenbogengasse 3-7“ wird nicht zugestimmt.
2. Der Magistrat wird gebeten, im weiteren Verfahren nachfolgende Anregungen des Ortsbeirates zu berücksichtigen:
 - 2.1 Sicherung des Wegerechts für den Durchgang durch die Passage.
 - 2.2 Einplanung von Wohnraum von mindestens 30 % der Nutzungsfläche.
 - 2.3 Überprüfung der denkmalschutzrechtlichen Stellungnahme hinsichtlich der Bewertung der Fassadengestaltung.

Tagesordnungspunkt 3

0003 100200

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Mitte am 05. Februar 2015

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Vorstellung Bauvorhaben Nerostraße 22

Der Bericht der Verwaltung wurde zur Kenntnis genommen, wonach am 23.07.2014 das Bauvorhaben mit 12 Wohneinheiten und einer Tiefgarage genehmigt worden sei. Die nach der Stellplatzsatzung erforderlichen Stellplätze seien in der Tiefgarage nachgewiesen worden.

Tagesordnungspunkt 1.2

0004		100200
------	--	--------

Mitteilungen des Vorsitzenden

Berichte über folgende Veranstaltungen:

- 13.12.2014 Teilnahme an der Weihnachtsfeier des VDK-Nord
- 16.12.2014 Bürgerversammlung Bplan „City-Passage“ im Rathaus
- 18.12.2014 Weihnachtsfeier der Stadtverordnetenversammlung
- 16.01.2015 Spatenstich Rhein-Main-Hallen

Tagesordnungspunkt 4

0005	15-O-01-0001	GRÜNE
------	--------------	-------

Ehemaliges Gerichtsgebäude

Einstimmig

1. Die Behandlung des Antrages wurde zurückgestellt.
2. Der Magistrat wurde gebeten, dem Ortsbeirat in seiner nächsten Sitzung am 19.03.2015 über die beabsichtigte Entwicklung des ehemaligen Gerichtsareals zu berichten

Tagesordnungspunkt 5

0006	15-O-01-0002	GRÜNE
------	--------------	-------

Erhaltung von Vorgärten

Einstimmig

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Mitte am 05. Februar 2015

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Antragsgemäße Beschlussfassung

Der Magistrat wird gebeten, für die Erhaltung der für Wiesbaden typischen, denkmalgeschützten Vorgärten zu sorgen. In den letzten Jahren wurden immer mehr der historisch und städtebaulich wertvollen Vorgärten in Wiesbadens Innenstadt zu Parkplätzen umgewandelt. Trotz ausdrücklichen Verbots geschieht das, insbesondere in der Adolfsallee, leider immer noch. Der Magistrat möge bitte, wo rechtlich möglich, die Eigentümer zum Rückbau auffordern.

Tagesordnungspunkt 6

0007 15-O-01-0003 GRÜNE

Situation Stadttauben

Einstimmig

Die Situation der Stadttauben (s. Antrag) als auch die zunehmende Anzahl der Rabenkrähen mit Auswirkung auf die vorhandene Vogelpopulation sollte in der nächsten Sitzung am 19.03.2015 mit Vertretern des Ordnungsamtes erörtert werden.

Tagesordnungspunkt 7

0008 15-O-01-0004 GRÜNE

Radfahren in der Fußgängerzone

Einstimmig

Der vorliegende Antrag sollte gemeinsam mit dem Beschluss Nr. 0103 vom 13.11.2015 in der Sitzung am 07.05.2015 mit der Radwegeplanerin beim Tiefbau- und Vermessungsamt erörtert werden.

Tagesordnungspunkt 8

0009 15-O-01-0005 GRÜNE

Weihnachtskrippe vor dem Rathaus

Einstimmig

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 05. Februar 2015

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Die Antragsteller wurden gebeten, sich in dieser Angelegenheit direkt mit der Wiesbaden Marketing GmbH ins Benehmen zu setzen.

Tagesordnungspunkt 9

0010	15-O-01-0006	GRÜNE
------	--------------	-------

Neubau Rhein-Main-Hallen: DGNB-Standard in Gold

Einstimmig

Die Antragsteller wurden gebeten, mit Frau Pflugrath (TriWiCon) in Kontakt zu treten.

Tagesordnungspunkt 10

0011	15-O-01-0007	CDU
------	--------------	-----

Erfahrungsbericht über die nächtlichen Fußstreifen durch die Innenstadt

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung

Der Ortsbeirat fordert den Magistrat auf, zu berichten, welche Erfahrungen mit den nächtlichen Fußstreifen durch die Stadtpolizei gemacht wurden und wie das Projekt weiter verfolgt wird.

Tagesordnungspunkt 11

0012	15-O-01-0009	CDU
------	--------------	-----

Lose Platten auf den Fußgängerwegen in der Moritzstraße

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung

Der Ortsbeirat fordert den Magistrat auf, zu berichten, wann die Arbeiten, die die sehr zahlreichen losen Platten auf den Fußgängerwegen auf beiden Seiten der Moritzstraße wieder ordentlich zu verlegen, abgeschlossen sein werden?

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 05. Februar 2015

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 12

0013 15-O-01-0008 CDU

Umbaumaßnahme am Übergang Adolfsallee auf Höhe der Matthias-Claudius-Straße

Einstimmig

Antragungsgemäße Beschlussfassung

Der Ortsbeirat fordert den Magistrat auf, zu berichten, wann die Arbeiten zum Umbau des Übergangs Adolfsallee (Höhe der Matthias-Claudius-Straße) aufgenommen werden und wann mit der Fertigstellung zu rechnen ist?

Tagesordnungspunkt 13

0014 15-O-01-0013 Ortsvorsteher

Fahrbahnmarkierungen „An der Alten Synagoge“

Einstimmig

Antragungsgemäße Beschlussfassung

Der Magistrat wird aufgefordert, die Fußgängerführung in der Straße besser zu sichern. Am Zugang des Fußgängerweges von der Coulinstraße sollten die „Zickzack-Linien“ von der Coulinstraße bis zur Einmündung des Gehweges vorgezogen werden.

Tagesordnungspunkt 14

0015 15-O-01-0014 Ortsvorsteher

Entfernung einer die Sicht versperrenden Werbetafel Coulinstraße / An der Alten Synagoge

Einstimmig

Antragungsgemäße Beschlussfassung

Der Magistrat wird aufgefordert, dafür Sorge zu tragen, dass die Werbetafel an der Ecke entfernt wird, da sie die Sicht der Fußgänger bei der hier

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 05. Februar 2015

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

notwendigen Straßenquerung behindert. Ferner wird die Sicht ausfahrender Kraftfahrzeuge behindert.

Tagesordnungspunkt 15

0016	15-O-01-0015	Ortsvorsteher
------	--------------	---------------

Vorstellung aller relevanten Bauvorhaben im geplanten Gebiet der Aktiven Kernbereiche Innenstadt-West

Einstimmig

Antragungsgemäße Beschlussfassung

Der Magistrat wird aufgefordert -vorab der Festlegung des Gebietes der Aktiven Kernbereiche (AKB)- die für eine Stadtentwicklung relevanten Bauvorhaben dem Ortsbeirat Mitte vorzustellen.

Tagesordnungspunkt 16

0017	15-O-01-0010	SPD
------	--------------	-----

Müllbehälter in Friedrich- und Luisenstraße

Einstimmig

Antragungsgemäße Beschlussfassung

Der Magistrat wird aufgefordert, in der Friedrich- und Luisenstraße zusätzliche Abfallbehälter aufzustellen.

In beiden Straßen besteht zwischen Schwalbacher- und Bahnhofsstraße ein hohes Fußgängeraufkommen. Dennoch gibt es Abfallbehälter nur im Bereich der Bushaltestellen und der Bonifatiuskirche. Der Ortsbeirat hält daher das Anbringen zusätzlicher Behälter für dringend erforderlich.

Tagesordnungspunkt 17

0018	15-O-01-0011	SPD
------	--------------	-----

Reinigung bzw. Sanierung der Gedenktafel Emanuel-Geibel-Straße 6

Einstimmig

Seite 8 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 05. Februar 2015

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Antragsgemäße Beschlussfassung

Der Magistrat wird aufgefordert, dafür Sorge zu tragen, dass die Gedenktafel am Haus Emanuel-Geibel-Straße 6, die mit roter Farbe beschmiert wurde, gereinigt wird. In diesem Zusammenhang erinnert der Ortsbeirat an seinen Beschluss Nr: 110 vom 13.11.2014 (Reinigung der Denkmäler auf dem Luisenplatz).

Tagesordnungspunkt 18

0019 15-O-01-0012 SPD

Betrieb von Fußgängerampeln an Feiertagen

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung

Der Magistrat wird aufgefordert zu prüfen, ob Fußgängerampeln wie z.B. in der Adelheidstraße, die nachts und an den Wochenenden ausgeschaltet sind, auch an Feiertagen abgeschaltet werden können.

Tagesordnungspunkt 19

0020 100200

Finanzmittel Ortsbeirat

Einstimmig

Die Vergabe der Finanzmittel erfolgte unter den Tagesordnungspunkten 19.1 bis 19.4

Tagesordnungspunkt 19.1

0021 100200

Finanzmittel Ortsbeirat

- Verein zur Förderung des Rettungshundewesens Wiesbaden e.V.

Einstimmig

**Seite 10 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 05. Februar 2015**

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Der Initiative Biberbau - Lernen durch Tun stellte der Ortsbeirat für die Beschaffung von Mobiliar im Gruppenraum 1.087 Euro aus seinen Finanzmitteln zur Verfügung (PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Innenauftrag 300275).

Tagesordnungspunkt 20

0025

100200

Verschiedenes

Von Seiten des Vorsitzenden wurde auf die am 05.03.2015 stattfindende Sondersitzung des Ortsbeirates zum Bebauungsplan „City-Passage“ hingewiesen.