

Antrag Nr. 15-F-03-0037 Bündnis 90/Die Grünen

Betreff:

Errichtung eines Geschäfts- und Bürohauses in der Ellenbogengasse 3-7
- Antrag der Stadtverordnetenfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 10.03.2015 -

Antragstext:

Die Vorlage 14-V-63-0020 sieht in dem neu zu errichtenden Gebäude keine Wohnungen vor. Das sollte vor dem Hintergrund der bestehenden Wohnraumknappheit geändert werden. Zudem tragen Wohnnutzungen zur Belebung der Innenstadt bei. Aus stadtgestalterischen Gründen sollte das neue Gebäude das benachbarte Alte Rathaus optisch nicht dominieren, daher sind hier Verbesserungen erforderlich.

Der Ausschuss möge daher beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

- zu prüfen, ob in dem Neubau zumindest im oberen Geschoss Wohnungen integriert werden können. Denkbar wäre hier beispielsweise eine Hausmeisterwohnung.
- zu berichten, welche konkreten Aussagen die Stellungnahme der Denkmalbehörden zu Materialien und Farbgebung des Neubaus sowie insbesondere zur Sichtbarkeit und optischen Dominanz des vorgesehenen Turmaufbaus enthält und die denkmalschützerische Stellungnahme dem Ausschuss vorzulegen.
- durch entsprechende Auflagen sicherzustellen, dass durch eine dunklere und damit weniger auffällige Farbgebung die optische Dominanz des Neubaus gegenüber dem Alten Rathaus reduziert wird.
- sicherzustellen, dass die Rathauspassage als Fußgängerdurchgang erhalten bleibt.

Wiesbaden, 11.03.2015

Axel Hagenmüller
Planungspolitischer Sprecher

Carola Pahl
Fraktionsreferentin