WIESBADEN

Vorlage Nr. 15-O-10-0005
Az.:

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 5

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Delkenheim am 10. Februar 2015

Erweiterung des Angebots für seniorengerechtes Wohnen in Delkenheim
Antrag des Ortsvorstehers

Beschluss Nr. 0005

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat / Dezernat II und Dezernat IV zu prüfen, ob und in welcher Art im Rahmen der geplanten Bebauung im " Lange Seegewann" Seniorenwohnungen/Generationsmodelle errichtet werden können und den Ortsbeirat über den Entwicklungsstand dieses Prozesses begleitend zu informieren.

Begründung:

Aktuelle Statistiken belegen, dass derzeit rd. 23% der Bevölkerung in Delkenheim 65 Jahre und älter sind. Die demographische Entwicklung zeigt zudem deutlich auf, dass sich diese Prozentzahl in Zukunft sehr deutlich steigern wird. Im Rahmen einer vorausschauenden Entwicklung des Stadtteils Delkenheim ist es naheliegend bzw. geradezu erforderlich und geboten, darauf angemessen zu reagieren und zukunftsfähige Perspektiven zu entwickeln.

Mit der geplanten Baulandentwicklung im „Lange Seegewann" wird das wohl letzte größere zusammenhängende Wohnbaugebiet in der Gemarkung Delkenheim entwickelt. Dieses Gebiet verfügt über eine hervorragende Infrastruktur. Ein Lebensmittelgroßmarkt, eine Bäckerei, ein Ärztezentrum (inkl. Zahnarzt), ein Therapiezentrum und eine Apotheke befinden sich bereits in unmittelbarer Nachbarschaft. Im Zuge der Baulandentwicklung ist eine direkt angegliederte Busendhaltestelle fester Bestandteil der derzeitigen Planungen. Insgesamt also ideale Rahmenbedingungen, um dort seniorengerechtes Wohnen zu etablieren.

Im Rahmen der Prozesses zur Baulandentwicklung „Lange Seegewann" soll daher bereits frühzeitig zielführende Überlegungen und Planungen eingeleitet werden, Teile des künftigen Areals im Sinne der dargestellten demographischen Entwicklung zukunftsfähig zu gestalten.

Dabei ist aus Sicht des Ortsbeirats zum Beispiel auch die Zusammenarbeit mit anderen, in diesen Bereichen erfahrenen Trägern sinnvoll.

\+ +

Verteiler:

Dezernat II
Dezernat IV

Buchroth
Ortsvorsteher