



Tagesordnung II Punkt 13 der öffentlichen Sitzung am 04. Februar 2015

Vorlagen-Nr. 14-V-61-0046

**Wohnbauflächenentwicklung - Umsetzung der ermittelten Potenziale**

---

**Beschluss Nr. 0014**

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

- 1 Es wird zur Kenntnis genommen, dass grundsätzlich bis 2030 Flächen für die Errichtung von ca. 7000 Wohneinheiten bereitgestellt werden können. (Anlagen 1 bis 3 zur Vorlage).
- 2 Es wird zur Kenntnis genommen, dass die weitere Umsetzung der ermittelten Wohnbauflächenpotenziale über Einzelvorlagen erfolgt.
- 3 Soweit rechtlich zulässig, werden die entstehenden Kosten für die Infrastruktur bei der Entwicklung von privatem Bauland durch städtebauliche Folgekostenverträge refinanziert. Die Regelung erfolgt in Einzelvorlagen.
- 4 Der Magistrat (Dezernat III/Amt 80) wird beauftragt, wie bereits bisher praktiziert, eine aktive Wohnbauland-bevorratung zu betreiben.
- 5 Allen auf der vorliegenden Grundsatzvorlage basierenden Einzelvorlagen wird im Betreff der Begriff "Wohnbauflächenentwicklung" vorangestellt.
- 6 Der Magistrat (Dezernat IV/61) wird beauftragt, jährlich über die Umsetzungsergebnisse zu berichten.

(antragsgemäß Magistrat 09.12.2014 BP 0957)

**Tagesordnung II**

Wiesbaden, .02.2015

Oschmann  
stellv. Vorsitzender