

**Punkt 5 der öffentlichen Sitzung am 28. Januar 2015**

Vorlagen-Nr. 14-V-10-0030

**Bürgerhaus Delkenheim - Generalsanierung**

---

**Beschluss Nr. 0003**

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
  - 1.1. mit Stv-Beschluss Nr. 0484 vom 21.11.2013 auf Grundlage einer Kostenschätzung bereits 335.000 Euro bereitgestellt wurden zur Umsetzung von dringenden Brandschutzmaßnahmen im Bürgerhaus Delkenheim.
  - 1.2. die vertiefende Untersuchung hierzu ergab, dass die Kosten der Brandschutzmaßnahmen weitaus höher liegen und 590.100 Euro betragen.
  - 1.3. vor dem Hintergrund des Gebäudealters und in Kenntnis der veralteten Gebäudetechnik sowie energetischer Mängel der Gebäudehülle im Bürgerhaus Delkenheim eine Generalsanierung - verteilt über mehrere Haushalte - angestrebt wird.
2. Der Durchführung einer grundlegenden Sanierung des Bürgerhauses Delkenheim wird grundsätzlich zugestimmt. Die einzelnen Bauabschnitte werden zu den nächsten Haushaltsplänen angemeldet und jeweils einzeln per Ausführungsvorlage genehmigt und freigegeben.
3. Der sofortigen Durchführung der dringend notwendigen Brandschutzsanierung als erstem Bauabschnitt einer Generalsanierung in Höhe von 600.000 € wird zugestimmt.
4. Der Bereitstellung von Planungsmitteln in Höhe von 160.000 € zur weitergehenden Untersuchung des Bürgerhauses Delkenheim mit Sanierungsplanung und Kostenermittlung wird zugestimmt.
5. Auf dem investiven Projekt „10 BGH Delkenheim Generalsanierung“ werden in 2014 apl. 760.000 Euro bereitgestellt und freigegeben. Die Deckung erfolgt mit 335.000 Euro aus dem Projekt „10 BGH Delkenheim Brandschutz“ und mit 425.000 Euro aus dem Projekt I.01691 „91 Investitionsmittel“.
6. Dezernat VI/20 wird mit der haushaltstechnischen Umsetzung beauftragt.

(antragsgemäß Magistrat 20.01.2015 BP 0045)

## Tagesordnung II

Herrn Stadtverordnetenvorsteher  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .02.2015

Spallek  
Vorsitzender