

## Tagesordnungspunkt 6

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordenstadt am 17. Dezember 2014

#### *Verlängerung der Fernwärmeleitung von der Clay-Kaserne zum Baugebiet Hainweg - Antrag des Ortsvorstehers -*

---

Wie der Ortsbeirat erfahren hat wird voraussichtlich im 1. Halbjahr 2015 die von der ESWE Versorgungs AG verlegte 7,5 km lange Fernwärmeleitung zwischen dem neuen Biomasse-Heizkraftwerk neben der Deponie und der Clay-Kaserne in Erbenheim in Betrieb gehen.

Da zurzeit das nur wenige Hundert Meter von der Clay-Kaserne entfernte Baugebiet Hainweg in Nordenstadt geplant wird, erscheint es dem Ortsbeirat sinnvoll, eine Verlängerung der Fernwärmeleitung in dieses Baugebiet zu prüfen.

Bei einer zu erstellenden Wirtschaftlichkeitsberechnung werden die hohen Anfangsinvestitionen, die allerdings gemäß § 11 BauGB im Rahmen eines Städtebaulichen Vertrages vom Vertragspartner übernommen werden können, zu Buche schlagen.

Auch wäre zu berücksichtigen, dass aufgrund von neuen Technologien der Energieeinsparung bei Neubauten in Zukunft immer weniger Heizenergie benötigt wird, was zu Kostensenkungen bei den Nutzern führt.

Die Landeshauptstadt Wiesbaden, die SEG Wiesbaden sowie die Investoren hätten die Nutzungspflicht gemäß § 3 Abs. 1 Erneuerbares-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) durch den Anschluss an das Fernwärmenetz erfüllt (§ 7 Nr. 3 EEWärmeG). Solare Strahlungsenergie, Umweltwärme und Geothermie würden nur eine untergeordnete Rolle spielen. Die Inbetriebnahme eines evtl. noch zu bauenden Geothermie-Kraftwerks im Wiesbadener Osten dürfte in diesem Jahrzehnt nicht mehr erfolgen.

Mit einem Anschluss der geplanten 650 Wohneinheiten im Hainweg gemäß § 16 EEWärmeG an das Fernwärmenetz würden mehrere Tausend Tonnen CO<sup>2</sup> gespart. Dem von der Stadtverordnetenversammlung Wiesbaden beschlossenen Ziel, den Anteil der erneuerbaren Energie bis 2020 auf 20% zu erhöhen, wären wir ein Stück näher.

Da das vor einem Jahr in Betrieb genommene Biomasseheizkraftwerk für die Fernwärmeversorgung von ca. 12.000 Einfamilienhäusern ausreicht, dürfte ein Anschluss an das Baugebiet Hainweg für die ESWE Versorgungs AG eine Stärkung im Geschäftsfeld Wärmezeugung bedeuten und die Gewinnmargen mittel- und langfristig erhöhen.

Der Ortsbeirat regt an, zu prüfen, ob eine Verlängerung der Fernwärmeleitung von der Clay-Kaserne in Erbenheim zum Baugebiet Hainweg in Nordenstadt realisiert werden kann. Das Ergebnis könnte in die Stellungnahmen gemäß § 4 BauGB (Beteiligung von Behörden - Scoping) einfließen.

### Beschluss Nr. 0071

+

+

#### Verteiler:

Dezernat I  
ESWE Versorgung AG  
101600

Pfeifer  
Ortsvorsteher