

## Tagesordnungspunkt 4

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Schierstein am 17. Dezember 2014

*Hochwertige Entwicklung des Geländes der ehemaligen „Knochenmühle“ [Bündnis 90 / Die Grünen]*

---

#### **Beschluss Nr. 0110**

Der Magistrat wird gebeten, den Ortsbeirat darüber zu informieren, wie nach Ablauf der Veränderungssperre am 04.04.2015 sichergestellt werden kann, dass es auf dem jetzt brach liegenden Gelände der ehemaligen Scheidemantel KG („Knochenmühle“) zur gewünschten hochwertigen Entwicklung kommt. Außerdem bitten wir darum, alle sinnvollen Maßnahmen, die diesem Ziel dienen, fristgerecht in die Wege zu leiten.

#### **Begründung:**

Der Ortsbeirat hat sich mehrfach für eine hochwertige Entwicklung des Geländes rund um den Schiersteiner Osthafen ausgesprochen. Dazu gehört neben der Renaturierung der Bismarksaue und der Ausweitung des Regionalparks Rhein-Main auch eine passende Planung für das Gelände der ehemaligen Scheidemantel KG („Knochenmühle“). Ein derartiges Ziel wird auch vom Stadtplanungsamt unterstützt.

Speziell dürfen sich die Fehler nicht wiederholen, die dann dazu geführt haben, dass das sogenannte MultiServiceCenter auf der anderen Seite der Rheingaustraße gegen den Willen von Ortsbeirat und Stadtentwicklungs-Dezernat genehmigt werden musste. Eine derartige oder ähnliche Bebauung wollen wir auf dem Gelände der „Knochenmühle“ nicht, und zwar nicht nur aus optischen Gründen, sondern auch wegen der ohnehin schon zu hohen Verkehrsbelastung in diesem Bereich.

+

+

#### **Verteiler:**

Dezernat IV / 61 z. w. V.  
1007 z. d. V.

Egert  
Ortsvorsteher