



Der stellv. Vorsitzende des  
Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und  
Beschäftigung  
der Stadtverordnetenversammlung  
Amt der Stadtverordnetenversammlung  
E-mail: [stadtverordnetenversammlung@wiesbaden.de](mailto:stadtverordnetenversammlung@wiesbaden.de)  
Rathaus-Schloßplatz 6-65183 Wiesbaden  
Telefon (0611) 31-3314  
Telefax (0611) 31-3902  
Sachbearbeiter: Angelika Paa

Wiesbaden, 05.11.2014

1. Den Mitgliedern des  
Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Beschäftigung
2. Den Fraktionen
3. Dem Magistrat
4. Nachrichtlich  
Herrn Stadtverordnetenvorsteher

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung  
des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Beschäftigung  
am Mittwoch, 12. November 2014, um 17:00 Uhr,  
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

## Tagesordnung I

1. Genehmigung der Niederschrift vom 24.09.2014

2. **14-F-33-0120**

Verzinsung bei Gewerbesteuervorauszahlungen  
Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 05.11.2014

Das Gewerbesteuergesetz (§ 19) sowie die Abgabenordnung (§ 233a) regeln die Verzinsung von Gewerbesteuervorauszahlungen. In einem Merkblatt ist für Wiesbaden ein Zinssatz von 0,5 % pro Monat ausgewiesen (<https://www.wiesbaden.de/vv/produkte/21/14101010000008631.php>).

Bei einem derzeitigen Festgeld bei den Banken in Höhe von 0,30-max. 0,35 %, gerechnet auf ein Jahr, würde sich eine Steuervorauszahlung, die sich später als zu hoch herausstellt, schon nach kurzer Zeit für Firmen mit mittelfristigem Anlagebedarf rechnen (überdies zunächst die Gewerbesteuererinnahmen erhöhen, jedoch später zu hohen Rückzahlungen führen).

Der Ausschuss möge beschließen:  
Der Magistrat wird gebeten

- a) zu berichten, durch wen und auf welcher rechtlichen Grundlage der genaue Zinssatz für eine konkrete Kommune festgelegt wird;
- b) zu berichten, ob sich Rückzahlungen von Gewerbesteuervorauszahlungen in Zeiten von Niedrigzinsen im Vergleich zu vorher auffällig erhöht haben?
- c) sofern es in letzter Zeit tatsächlich zu auffälligen hohen Gewerbesteuervorauszahlungen gekommen ist, auf eine Anpassung des Zinssatzes hinzuwirken.

### 3. 14-F-33-0121

Entscheidung des Bundesverfassungsgerichts zur Grundsteuer  
Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 05.11.2014

Die Grundsteuer wird zurzeit in den südwestdeutschen Bundesländern flächenbezogen bzw. in den nordwestdeutschen Bundesländern wertbezogen erhoben. Im Westen geschieht das auf Grundlage von Einheitswerten aus dem Jahr 1964, im Osten mit Bezug auf Einheitswerten aus dem Jahr 1935. Nach Vorlage durch den Bundesfinanzhof wird das Bundesverfassungsgericht voraussichtlich noch in Herbst 2014 entscheiden, ob diese unterschiedlichen Bemessungsgrundlagen mit dem Gleichheitsgrundsatz im Grundgesetz vereinbar sind oder nicht. Eine Neuregelung hätte auch für Wiesbaden neue Grundsteuerbescheide zur Folge.

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, zeitnah nach der Entscheidung durch das Bundesverfassungsgericht zu berichten,

- a) wie sich die Neuregelung im Unterschied zur bisherigen Regelung für Wiesbaden darstellt?
- b) wie viele Grundsteuerbescheide in Wiesbaden in welchem Zeitraum neu erstellt und verschickt werden?
- c) inwiefern sich die Neuregelung auf die Einnahmen auswirkt?

### 4. 14-F-03-0107

Konsequenzen aus der Mitarbeiterbefragung  
Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 05.11.2014

Der Magistrat wird gebeten zu berichten:

1. Welche Analyse er aus den Ergebnisse die Mitarbeitendenbefragung zieht?
2. Welche Handlungsfelder in der Stadtverwaltung (den Dezernaten und Ämtern) ausgemacht wurden?
3. Welche konkreten Maßnahmen geplant sind diese Handlungsfelder zu bearbeiten? Und wie diese zeitlich und inhaltlich umgesetzt werden sollen?

**5. 14-F-03-0108**

Zukunft der Wivertis - Berichts Antrag  
Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 05.11.2014

Der Ausschuss möge beschließen:  
Der Magistrat wird gebeten zu berichten:

- Wie der derzeitige Status der Verträge ist. Und ob diese mit dem momentanen Partner der Atos IT Solution fortgesetzt werden sollen?
  - a) Wenn ja, kommt es zu einer Neuverhandlung in der Bereitstellung von Services (Portfolioerweiterung) und zu einer Nachverhandlung von Kosten, sowie einer günstigeren Gewinnausschüttung für die Stadt Wiesbaden?
  - b) Wenn nein, welche Alternativen sieht der Magistrat für den Weiterbetrieb der städtische IT Struktur z.B. Rekommunalisierung oder Komplettvergabe an Dritte?

**6. 14-V-05-0006**

**DL 54/14-1 NÖ**

Neubau für das Wiesbadener Stadtmuseum - Abschluss des Mietvertrags

**7. 14-F-05-0011**

**DL 54/14-1**

Finanzierungsmodelle Stadtmuseum  
-Antrag der FDP-Stadtverordnetenfraktion vom 30.06.2014-  
Beschluss des Ausschusses Nr. 0229 vom 09.07.2014

**ANLAGE** - Bericht des Magistrats (Dez. VI) vom Oktober 2014

**8. 14-V-05-0005**

**DL 54/14-3**

Neubau der Carl-von-Ossietzky-Schule

**9. 14-V-14-0001**

**DL 55/14-1**

Jahresabschluss 2011 der LHW - Entlastung

**10. 14-V-20-0046**

**DL 51/14-4, 49/14-2**

Weiterentwicklung Investitionscontrolling

**11. 14-F-33-0085**

Sachstand Bedarfsanalyse nach dem StGH-Urteil  
-Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 22.05.2014-

**ANLAGE:** Bericht des Magistrats, Dezernat VI, vom 29.08.2014

**12. Bericht des Stadtkämmerers zur aktuellen Haushaltssituation**

**13. Verschiedenes**

**ANLAGE:** Terminplan Haushaltsplanberatungen 2016/2017

## **Tagesordnung II**

**1. 14-F-33-0083**

Einrichtung von Jugendberufsagenturen

**ANLAGE:** Bericht des Magistrats, Dezernat II, vom 07.10.2014

**2. 14-F-33-0084**

Carsharing in der Stadtverwaltung  
-Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 22.05.2014-

**ANLAGE:** Bericht des Magistrats, Dezernat VI, vom 03.09.2014

**3. 14-V-20-0064**

**DL 52/14-1**

Erfüllung der EU-Voraussetzungen zur Direktvergabe der ÖPNV-Leistungen ab 2017 an die ESWE Verkehrsgesellschaft mbH

**4. 14-V-40-0009**

**DL 52/14-3**

Elly-Heuss-Schule - Sanierung und Neuausstattung der naturwissenschaftlichen Räume

- |     |  |                    |
|-----|--|--------------------|
| 5.  | <b>14-V-41-0013</b>  | <b>DL 52/14-5</b>  |
|     | Mietverhältnis Talstraße 17 (Talschule Sonnenberg)   |                    |
| 6.  | <b>14-V-51-0037</b>  | <b>DL 52/14-6</b>  |
|     | Jugendnaturzeltplatz des Stadtjugendrings; Erweiterung und Umbau des Sanitärgebäudes               |                    |
| 7.  | <b>14-V-66-0215</b>  | <b>DL 52/14-10</b> |
|     | Etzelstraße - Einengung der Fahrbahn   |                    |
| 8.  | <b>14-V-66-0223</b>  | <b>DL 52/14-11</b> |
|     | B 455 - Washingtonstraße - Umbau des Knotenpunktes in Wiesbaden Südost                             |                    |
| 9.  | <b>14-V-66-0226</b>  | <b>DL 52/14-12</b> |
|     | Elisabethenstraße/Kloberstraße - Tempo-30-Zone   |                    |
| 10. | <b>14-V-04-0018</b>  | <b>DL 53/14-1</b>  |
|     | Halbjahresbericht zum Projekt "ÖPNV 2017"  |                    |
| 11. | <b>14-V-10-0028</b>  | <b>DL 53/14-2</b>  |
|     | Ortsverwaltung Biebrich - Sanierung  |                    |
| 12. | <b>14-V-20-0070</b>  | <b>DL 53/14-4</b>  |
|     | Vorlage der durch den Stadtkämmerer bis 30.09.2014 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben |                    |
| 13. | <b>14-V-66-0234</b>  | <b>DL 53/14-5</b>  |
|     | Durchführung einer Erhebung zur Parkraumnutzung im Bereich des äußeren Westends                    |                    |

- |            |   |                    |
|------------|---|--------------------|
| <b>14.</b> | <b>14-V-01-0023</b>   | <b>DL 54/14-2</b>  |
|            | Bericht zum Projekt Walkmühle   |                    |
| <b>15.</b> | <b>14-V-40-0036</b>   | <b>DL 54/14-5</b>  |
|            | Ausführungsvorlage Friedrich-Ludwig-Jahn-Schule; Erweiterung  |                    |
| <b>16.</b> | <b>14-V-51-0025</b>   | <b>DL 54/14-6</b>  |
|            | Gesetz zur Stärkung der Funktionen der Betreuungsbehörde; Bereitstellung der Ressourcen für Aufgabenzuwachs |                    |
| <b>17.</b> | <b>14-V-52-0012</b>   | <b>DL 54/14-7</b>  |
|            | Neubau eines Funktionsgebäudes auf dem Sportplatz Sonnenberg, Genehmigung von zusätzlichen Mitteln          |                    |
| <b>18.</b> | <b>14-V-66-0221</b>   | <b>DL 54/14-8</b>  |
|            | Radabstellanlagen in Mainz-Kostheim Maaraustraße/ Mainufer und Wiener Platz                                 |                    |
| <b>19.</b> | <b>14-V-66-0230</b>   | <b>DL 54/14-9</b>  |
|            | Umbau der Lichtsignalanlage Bierstadter Höhe/Von-Bergmann-Straße für den ÖPNV                               |                    |
| <b>20.</b> | <b>14-V-66-0231</b>   | <b>DL 54/14-10</b> |
|            | Erweiterung der Lichtsignalanlage Bahnhofstraße/Rheinstraße für den ÖPNV                                    |                    |
| <b>21.</b> | <b>14-V-66-0232</b>   | <b>DL 54/14-11</b> |
|            | Umbau der Lichtsignalanlage Schwalbacher Straße / Dotzheimer Straße für den ÖPNV                            |                    |
| <b>22.</b> | <b>14-V-67-0003</b>   | <b>DL 56/14-2</b>  |
|            | Zuschüsse an den Tierpark Kastel  |                    |

23. 14-V-51-0049 DL 52/14-7

Freigabe von Mitteln für das Diakonische Werk, Wohngemeinschaft für Mutter und Kind

24. 14-V-20-0069 DL 53/14-3

Übersicht der durch den Magistrat bis 30.09.2014 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben

25. 14-V-70-0009 DL 56/14-3

Baukostenerhöhung bei dem Bau der Basisabdichtung des Deponieabschnitts III

26. 14-V-04-0017 DL 57/14-1

Organisationsstruktur für die Wahrnehmung der Aufgabenträgerfunktion im ÖPNV der Landeshauptstadt Wiesbaden

27. 14-V-40-0035 DL 50/14-2

Friedrich-Ebert-Schule - Abriss und Neubau des Werkstattgebäudes

28. 14-V-66-0313 DL 57/14-2

Goerdelerstraße - Umgestaltung Bestand, Mittelfreigabe

39. 14-V-80-8007 DL 57/14-3

Partnerschaft mit der Forum KIEDRICH GmbH

**NICHT-ÖFFENTLICHE Beratungspunkte:**

30. 14-V-80-2323 DL 52/14-1 NÖ

Wohnbauflächenentwicklung Hainweg - Kooperation

31. 14-V-80-2328 DL 53/14-1 NÖ

Beteiligung am Bau einer privaten Erschließungsstraße im Abraham-Lincoln-Park

32. 14-V-20-0071

DL 57/14-1 NÖ

Bürgschaft Nr. 606 - Übernahme einer modifizierten Ausfallbürgschaft zugunsten des  
Wiesbadener Tennis- und Hockey-Club e.V. (WTHC)

33. 14-V-80-2327

DL 57/14-2 NÖ

Verkauf des Grundstücks Kleine Schwalbacher Straße 10

Falls ein Ausschussmitglied an der Teilnahme verhindert sein sollte, wird um Weitergabe der  
Einladung gemäß § 62 HGO gebeten.

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung tagt der Ausschuss nicht öffentlich, falls Tagesordnungs-  
punkte zur Beratung und Beschlussfassung in nicht öffentlicher Sitzung vorgesehen werden.

Oschmann  
Stellv. Vorsitzender