

Tagesordnung I Punkt 23 der öffentlichen Sitzung am 23. September 2014

Vorlagen-Nr. 14-F-05-0016

Neugestaltung Kureck

- Antrag der FDP-Stadtverordnetenfraktion vom 5.8.2014 -

Im September des vergangenen Jahres hatte die IFM angekündigt, ihre bis dahin vorgestellten Planungen nicht mehr weiter zu verfolgen und stattdessen ein niedriges Gebäude mit mehr Wohnnutzung realisieren zu wollen. Diese Pläne wurden im vergangenen Jahr auch im Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr vorgestellt, seitdem ist jedoch nichts mehr geschehen. Es hat sich herausgestellt, dass das von der IFM beauftragte Architekturbüro Max Dudler für einen anderen Investor in Frankfurt am Main ein architektonisch nahezu gleiches Gebäude entworfen hat, das nun umgesetzt werden soll. Die Entwürfe für das Gebäude in der Frankfurter Stiftstraße wurden jedoch bereits im Sommer 2012 eingereicht und im Frühjahr 2013 als Gewinner des Architektenwettbewerbs prämiert.

Der Ausschuss wolle beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, zu berichten,

1. Wie schätzt die IFM den Alleinstellungscharakter der Fassade - mit dem IFM und der Architekt Max Dudler ausdrücklich geworben haben - nach Bekanntwerden der Frankfurter Pläne noch ein?
2. Wie steht die IFM zu dem doch sehr ähnlich gestalteten Entwurf in Frankfurt?
3. Kann die IFM das Projekt alleine stemmen?

Plant die IFM gar einen Verkauf des Geländes oder eine Bevorratung als Spekulationsobjekt?
Und wenn nicht: Wann soll endlich angefangen werden zu bauen?

Beschluss Nr. 0211

1. Der Antrag ist durch den Vortrag des Antwortschreibens der IFM vom 22.9.2014 durch Frau Stadträtin Möricke erledigt.
2. Den Fraktionsgeschäftsstellen wird das Antwortschreiben der IFM und die Stellungnahme des Büros Max Dudler über das Amt der Stadtverordnetenversammlung zur Verfügung gestellt.

Herrn Stadtverordnetenvorsteher
mit der Bitte um Kenntnisnahme
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .09.2014

Kessler
Vorsitzender

Der Stadtverordnetenvorsteher

Wiesbaden, .09.2014

Dem Magistrat
mit der Bitte um Kenntnisnahme
und weitere Veranlassung

Nickel
Stadtverordnetenvorsteher

Der Magistrat
- 16 -

Wiesbaden, .09.2014

Dezernat IV
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Gerich
Oberbürgermeister