



## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr  
am 13. Mai 2014  
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

---

**Vorsitz :**

Stv. Kessler (CDU)

Anwesende Ausschussmitglieder:  
Ferner anwesend:  
Tagesordnung:  
Veröffentlichung:

siehe Anlage 1  
siehe Anlage 2  
siehe Anlage 3  
siehe Anlage 4

**Beginn (öffentlicher Teil):** 17:35 Uhr

**Ende:** 21:55 Uhr

---

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

|                   |                                       |                       |
|-------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| Drucksachenlisten | (DL Nrn. 05/14, 07/14)                | (Drucksachenband 181) |
|                   | (DL Nrn. 21/14, 23/14, 24/14, 25/14,) | (Drucksachenband 182) |
|                   | (DL Nrn. 26/14, 27/14, 28/14, 29/14)  | (Drucksachenband 183) |

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 80a der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort von Herrn Bohrmann (Initiative Biebrich XXXL) gewünscht wird. Seine Frage nach dem Strukturkonzept für die Entwicklung des Gewerbegebietes Biebrich-Schierstein wird von Stadträtin Möricke und Herrn Metz (Stadtplanungsamt) beantwortet. Zum Antrag von Herrn Bohrmann nach Auskunft des Magistrates auf Grundlage des Umweltinformationsgesetzes weist Herr Kessler auf die notwendige schriftliche Form hin. Die Frage von Herrn Schönborn zum Standort der neuen Rettungswache in Igstadt wird von Herrn Kessler beantwortet. Der Hinweis von Herrn Schiel (Seniorenbeirat) auf viele Unebenheiten auf der Straße „Bierstadter Höhe“ wird von der Verwaltung aufgenommen.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

## Öffentliche Sitzung

### Tagesordnung I

0083 Tagesordnung

Einstimmig

0084 Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 25.2.2014 und 25.3.2014

Einstimmig

0085 14-F-33-0055

Hochstättenstraße in Ordnung bringen  
- Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 5.5.2014 -

Einstimmig angenommen (in der Fassung vom 12.5.2014)

0086 14-F-33-0057

Motorradstellplätze in Wiesbaden  
- Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 1.4.2014 -

bei Enthaltung des Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW) angenommen

0087 14-F-03-0053

Fahrradabstellanlage Mauritius-Mediathek  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 24.4.2014 -

Erledigt mit Beschluss 0085

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0088 14-F-08-0034

ÖPNV in Wiesbaden  
- Antrag der Fraktion LINKE&PIRATEN vom 7.5.2014 -

**Einstimmig erledigt**

0089 Wiedereinführung eines Fahrgastbeirates

0090 14-F-08-0024

Wiedereinführung eines Fahrgastbeirats  
- *Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 3.4.2014 (BP 0145)* -

**mit Stimmen von CDU und SPD, gegen Grüne und Linke&Piraten, bei Enthaltung Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW) abgelehnt**

0091 14-F-03-0048

Wiedereinführung eines Fahrgastbeirats  
- *Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 3.4.2014 (BP 0146)* -

**mit Stimmen von CDU und SPD, gegen Grüne und Linke&Piraten, bei Enthaltung Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW) abgelehnt**

0092 14-F-05-0006

Wiedereinführung eines Fahrgastbeirats  
- *Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 3.4.2014 (BP 0147)* -

**Einstimmig erledigt**

0093 14-V-61-0003

Bebauungsplan "Rudolf-Dietz-Straße / Hermann-Hesse-Straße" im Ortsbezirk Naurod in Verbindung mit § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)  
- Beschluss über die Aufstellung und öffentliche Auslegung -

**Enthaltung Linke&Piraten**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0094 14-V-61-0005

Bebauungsplan "Setzling" im Ortsbezirk Erbenheim  
-Satzungsbeschluss -

**Einstimmig**

0095 14-V-61-0007

Bebauungsplan "Rhein-Main-Hallen" im Ortsbezirk Mitte  
- Beschluss über die Aufstellung und öffentliche Auslegung -

**bei Enthaltung Grüne und Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW), gegen Linke&Piraten**

0096 14-V-61-0008

Bebauungsplan "Nördlich der Welfenstraße" im Ortsbezirk Südost in Verbindung mit § 13 a  
Baugesetzbuch (BauGB)  
- Beschluss über die Aufstellung und öffentliche Auslegung -

*Der Änderungsantrag der Fraktion Linke&Piraten „die Quote für den sozialen Wohnungsbau auf 30 % zu erhöhen“ als letzten Satz einzufügen, wird mit Stimmen von CDU und SPD gegen Grüne, Linke&Piraten und Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW) abgelehnt.*

**MAG-Beschluss bei Enthaltung Linke&Piraten und Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW) bestätigt.**

0097 14-V-61-0012

Bebauungsplan "Einzelhandelsbetrieb Berliner Straße" im Ortsbezirk Erbenheim  
- Beschluss über die Aufstellung und öffentliche Auslegung -

**Einstimmig**

0098 13-V-61-0052

Bebauungsplan "Breckenheimer Straße" im Ortsbezirk Igstadt  
- Aufstellungsbeschluss -

**bei Enthaltung Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW), gegen Linke&Piraten**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0099 14-F-03-0055

Sachstand Wisek (VEP/NVP/FNP)  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 5.5.2014 -

**gestrichen**

0100 14-F-03-0038

Sachstand Wisek (VEP/NVP/FNP)  
- *Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 25.3.2014 -*

**Einstimmig Kenntnisnahme**

0101 14-F-33-0056

Entwicklung von Fahrkartenverkaufsstellen in Wiesbadener Stadtteilen  
- Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 5.5.2014 -

**Einstimmig angenommen**

0102 14-F-03-0054

Konzept Umgestaltung Rathaus  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 5.5.2014 -

**Einstimmig angenommen**

0103 14-F-08-0035

Masterplan für die Entwicklung der Hochschule Rhein-Main  
- Antrag der Fraktion LINKE&PIRATEN vom 7.5.2014 -

**Einstimmig angenommen**

0104 14-F-08-0036

Carsharing  
- Antrag der Fraktion LINKE&PIRATEN vom 7.5.2014 -

**gegen Grüne und Linke&Piraten erledigt**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0105 Verschiedenes

0136 14-F-33-0062

Gefahrenquelle Kureck  
- Dringlichkeitsantrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 13.5.2014 -

**Einstimmig erledigt**

## Tagesordnung II

0106 13-F-33-0070

Kapazitäten der Parkhäuser  
- *Bericht des Dezernates III vom 22.4.2014* -

**Einstimmig**

0107 13-F-33-0104

Aufwertung des Amöneburger Kreisel  
- *Bericht des Dezernates IV vom 5.2.2014* -

**Einstimmig**

0108 14-F-03-0015

Bus/Bürgertaxi zum Bestattungswald in Frauenstein  
- *Bericht des Dezernates IV vom 14.3.2014* -

**Einstimmig**

0109 14-F-33-0001

Salzbach-Route als Rad-/Fußweg weiterentwickeln  
- *Bericht des Dezernates IV vom 12.4.2014* -

**Einstimmig**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0132 13-V-20-0094

Feierabendheim Simeonhaus GmbH; Verkauf der Grundstücke und Aufbauten

**Enthaltung Linke&Piraten und Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**

0111 13-V-51-0045

Landesprogramm "Aktive Kernbereiche, Wiesbaden City-Nordwest + Süd"

*Protokollnotiz der Fraktion Linke&Piraten: „Statt einer GmbH sollte ein Fachamt die Federführung haben.“*

**Enthaltung Linke&Piraten und Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**

0112 13-V-52-0024

Standortuntersuchung zur Unterbringung einer Sporthalle in Wiesbaden-Nordenstadt

**Enthaltung Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**

0113 13-V-66-0250

Hochheimer Straße: Benutzerfreundlicher Ausbau der Haltestelle Hochheimer Straße - Bussteig C in Mainz-Kostheim

**Einstimmig**

0114 14-V-01-0013

Jahresbericht 2013 des Seniorenbeirates der Landeshauptstadt Wiesbaden

**Einstimmig**

0135 14-V-04-0009

Faulbrunnenplatz, Gestaltung des Brunnens mit Stele, Vergabe des Cafés mit öffentlicher WC-Anlage

**gegen Linke&Piraten und Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

- 0116 14-V-10-0004  
Neubau des Bürgerhauses Medenbach - Ausführungsvorlage  
**Enthaltung Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**
- 0117 14-V-10-0009  
Bürgerhaus Forum Naurod; Sanierung und Erweiterung 3. und 4. Bauabschnitt  
**Enthaltung Linke&Piraten und Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**
- 0118 14-V-20-0031  
Übersicht der durch den Magistrat vom 01.01.2014 bis 31.03.2014 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben  
**Einstimmig**
- 0119 14-V-40-0001  
Fritz-Gansberg-Schule - Vorbereitungen zur Errichtung eines Neubaus  
**Enthaltung Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**
- 0120 14-V-51-0003  
Wohnungsbauprogramm 2013 - Ausführungsvorlage  
**Einstimmig**
- 0121 14-V-61-0011  
Planungsmittel Konzeptbearbeitung Salzbachroute  
**Einstimmig**



Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0122 14-V-61-0017

Regionalplan Südhessen - Sachlicher Teilplan Erneuerbare Energien -  
Stellungnahme der Landeshauptstadt Wiesbaden

**Einstimmig; außer Punkt 3 und Punkt 4:gegen FDP und Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW; mit Ausnahme des letzten Satzes zu Ziffer 4 dem zugestimmt wird.)**

0123 14-V-63-0005

Vorabfreigabe der Zuschüsse zur Unterstützung privater Denkmalpflege-Projekte

**Einstimmig**

0124 14-V-66-0202

Susannastraße L 3039 / Ausbau von OD bis Netzknoten 007 in Wiesbaden-Igstadt

**Enthaltung Linke&Piraten**

0125 14-V-66-0204

Veilchenweg - Tempo-30-Zone

**gegen Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**

0126 14-V-66-0205

Mainzer Straße - Ausbau zwischen Gartenfeldstraße und Welfenstraße einschließlich der Knotenpunkte

**Einstimmig**

0127 14-V-66-0206

Siegfriedring - Neuinstallation LSA und Umbau Einmündung Brunhildenstraße in Südost

**Einstimmig**

| Beschl. Nr. | Vorlagen Nr. | Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO |
|-------------|--------------|--|
|-------------|--------------|--|

---

0128      14-V-66-0301

Fahrbahndeckenprogramm in Wiesbaden und AKK 2014

**Einstimmig**

0129      14-V-66-0302

Neubau einer Treppe zur Lindenthalstraße

**Einstimmig**

0133      14-V-80-2307

Verzeichnis der vom 1.Oktober 2013 bis 31.Dezember 2013 genehmigten Grundstücksvorlagen

**Einstimmig**

0134      14-V-80-2313

Ankauf des Grundstücks Hessenring 48 in Wiesbaden-Nordenstadt

**Einstimmig**

**Anlagen**

Wiesbaden, 04.06.2014

**Vorsitzender**

**Schriftführer**

Kessler

Weinert