

Tagesordnung I Punkt 12 der öffentlichen Sitzung am 01. Juli 2014

Vorlagen-Nr. 14-V-61-0019

**Bebauungsplan "Hainweg" im Ortsbezirk Nordenstadt
- Aufstellungsbeschluss -**

Beschluss Nr. 0084

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Der städtebauliche Vorvertrag zur Übernahme von Kosten und Aufwendungen zum Vorhaben (Anlage 2 zur *Sitzungsvorlage*) wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Aufstellung des Bebauungsplans „Hainweg“ nach § 2 BauGB wird beschlossen.

Das Plangebiet liegt westlich der bebauten Ortslage von Nordenstadt.

Begrenzt wird das Planungsgebiet durch die vorhandene Wohnbebauung im Osten an der „Eichelhäherstraße“, die „Konrad-Zuse-Straße“ und das angrenzende Gewerbegebiet „Am Grünen Weg“ im Süden, den die „Oppelner Straße“ verlängernden Wirtschaftsweg im Westen und die vorhandene Wohnbebauung beiderseits des „Westrings“ im Norden an der „Heerstraße“.

3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass:

der Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplans ortsüblich bekannt gemacht wird,

eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt wurde (Anlage 3 zur *Sitzungsvorlage*),

eine frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs.1 BauGB durchgeführt wird.

4. Die Finanzierung der durch die Landeshauptstadt Wiesbaden zu tragenden Kosten ist im Einzelfall im Rahmen des jeweils betroffenen Dezernatsbudgets zu decken. Die Umsetzung der im Einzelnen geplanten Maßnahmen erfolgt vorbehaltlich der jeweils zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel und unter Beachtung der finanziellen Leistungsfähigkeit der Landeshauptstadt Wiesbaden.

(antragsgemäß Magistrat 24.06.2014 BP 0488)

Tagesordnung III

Wiesbaden, .07.2014

Maritzen
Vorsitzender