

## Tagesordnungspunkt 6

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Biebrich am 10. Juni 2014

#### Dringende Anfrage zum Zollensemble (gemeinsamer Antrag von CDU und SPD)

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat um einen zeitnahen und umfassenden mündlichen Sachstandsbericht *zur nächsten Sitzung am 22.07.2014*. Dabei werden auch Informationen über die kurzfristig zu treffenden Maßnahmen erwartet, die einem weiteren Verfall und der zunehmenden Verwahrlosung von Gebäuden und Gelände entgegen wirken sollen.

Anlässlich des Biebricher Höfefestes wurden *Ortsbeiratsmitglieder* von Bürgern darauf angesprochen, warum es mit dem Zollgebäude am Rheinufer nicht vorwärts gehe.

Mehrere Anfragen des Ortsbeirats Biebrich an den Magistrat in den vergangenen Jahren seit 2005 zur Zukunft des Zollensembles wurden hinhaltend, ausweichend oder unbefriedigend beantwortet. Rein äußerlich sind für die Bürger seither keine nennenswerten Fortschritte erkennbar.

Deshalb fordert *der Ortsbeirat* Biebrich vom Magistrat die unverzügliche Beantwortung folgender Fragen:

- A) Ist das Projekt Zollensemble überhaupt noch aktuell umsetzbar?
- B) Ist der Investor überhaupt noch im Boot?
- C) Ist das Problem Garage abschließend geklärt?
- D) Bis zu welchem Termin ist die Frist für den Baubeginn vertraglich festgesetzt?
- E) Gibt es für den Fall des Scheiterns des Projekts Ersatzpläne zum weiteren Procedere?
- F) Kann das Objekt in diesem Fall abgerissen werden?
- G) Werden bei Scheitern der vorgesehenen Bebauung Schadensersatzansprüche fällig, wenn ja in welcher Höhe und zu wessen Gunsten?
- H) Werden in diesem Fall Nachzahlungsforderungen des Bundes fällig, wenn ja, in welcher Höhe?
- I) Was wird im Fall des Scheiterns mit der vorgesehenen Sanierung des Rheinuferes?
- J) Was wird aus der mit großer Showveranstaltung vorgestellten Planungsrealisierung der Kinderspielflächen im Rahmen der Rheinufergestaltung?
- K) *Sollte die Realisierung des Projektes wegen den Anforderungen des Denkmalschutzes auch weiterhin ins Stocken geraten wird um Benennung der entsprechenden denkmalschutzrechtlichen Anforderungen gebeten.*

#### Beschluss Nr. 0053

Die Anträge der Fraktionen CDU und SPD (TOP 6 + 19) werden zu einem gemeinsamen Antrag zusammengeführt und beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dezernat IV z.w.V.  
1004 Wv. nächste Sitzung 22.07.2014

Hahn  
Ortsvorsteher