

Tagesordnungspunkt 26

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Mainz-Kastel am 29. April 2014

Schrottimmobilien in Mainz-Kastel (AUF)

Seit vielen Jahren befindet sich das Gebäude "In der Witz 19" in unbewohnbarem Zustand. Die Scheiben in der Eingangstür sind seit langem eingeschlagen. Die Gebäudetür wird nur notdürftig durch Vorhängeschlösser verschlossen, die von Zeit zu Zeit immer wieder aufgebrochen werden. Das Dach des Gebäudes ist mittlerweile soweit zerstört, dass - von außen einsehbar - ein Risiko besteht, dass weitere Teile des Dachs herabstürzen. Es ist auch nicht auszuschließen, dass z. B. Jugendliche, die leicht in das Gebäude eindringen können, schweren Schaden nehmen könnten. Erst zu Jahresbeginn sind ein Jugendlicher und ein Heranwachsender in Kastel ums Leben gekommen im Zusammenhang mit einem Einbruch in ein leerstehendes Wohngebäude.

Das Wohngebäude "Philippsring 16" mit über 40 Wohneinheiten steht ebenfalls seit Jahren leer und war wiederholt Gegenstand von Anträgen und Beschlüssen im Ortsbeirat. Seitens des Magistrats wurde vor einiger Zeit mitgeteilt, man befinde sich in Verhandlungen.

Der Magistrat möge einen aktuellen Sachstand geben, was er in letzter Zeit hinsichtlich dieser beiden Schrottimmobilien unternommen hat und ob die Aussicht besteht, die Gebäude bzw. die Grundstücke einer regulären Wohnnutzung zuzuführen.

Protokollnotiz Nr. 0057

Der Tagesordnungspunkt wurde wegen Zeitmangels auf die nächste Sitzung verschoben.

+

+

Verteiler:

1009 z.w.V.

Gabriel
Ortsvorsteherin