



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Mitte
am Donnerstag, 27. März 2014
Rathaus, Raum 318 (3. Stock), Schloßplatz 6, Wiesbaden

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:25 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Herr Rosenow, SEG
Herr Stöcklin, SEG
Herr Weber, Amt für Wirtschaft und Liegenschaften
Herr Dr. Weichel, Amt für Strategische Steuerung, Stadtforschung und Statistik
Herr Funk, Kulturamt
Herr Dr. Blisch, Kulturamt
Herr Wossidlo TriWiCon

Ferner anwesend:

Die Niederschrift umfasst 7 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0022 bis 0033

Presber
Ortsvorsteher

Stisch
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 27. März 2014

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0022	100230
------	--------

Tagesordnung

Einstimmig

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Tagesordnungspunkt 1.2

0023	100230
------	--------

Mitteilungen des Vorsitzenden

Vertretung des Ortsbeirates durch den Vorsitzenden bei folgenden Veranstaltungen:

- Jahrestreffen der Schiedsmannvereinigung am 20.02.2014.
- Neujahrsempfang der SEG im ehemaligen Schlachthof am 14.02.2014.
- Stadtteilkonferenz Nördliche Innenstadt am 19.02.2014.
- „Treffpunkt Aktiv“ in der Adlerstraße 26.02.2014.
- Informationsveranstaltung „Neubau Rhein-Main-Hallen“ am 27.02.2014.
- „Dreck-weg-Tag“ Luisenplatz mit weiteren Ortsbeiratsmitgliedern am 22.03.2014.
- Spatenstich Geschwister-Stock-Kita am 27.03.2014.

- Teilnahme des stellv. Vorsitzenden Laubmeyer an der Ehrung von Bürgerinnen und Bürgern mit Bürgermedaillen am 21.02.2014.

Tagesordnungspunkt 2

0024	13-V-51-0045	Bürgermeister Goßmann/Stadtrat Bendel/ Stadträtin Möricke
------	--------------	--

Landesprogramm "Aktive Kernbereiche, Wiesbaden City-Nordwest + Süd"

Einstimmig

Der Sitzungsvorlage Nr.13-V-51-0045 „Landesprogramm Aktive Kernbereiche, Wiesbaden City-Nordwest + Süd“ wurde zugestimmt.

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 27. März 2014

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 3

0025 100230

Sachstandsbericht Neubau Parkhaus Coulinstraße

Einstimmig

Es wurde zur Kenntnis genommen, dass für den Neubau eines Parkhauses Ende 2013 ein Teilnahmewettbewerb stattgefunden habe. Momentan würde man in konkreten Vertragsverhandlungen mit möglichen Investoren stehen. Mit dem Baubeginn würde ab Ende 2014 und einer Bauzeit von ca. 18 Monaten gerechnet werden.

Tagesordnungspunkt 4

0026 14-V-41-0003 Stadträtin Scholz

Filmfestival "goEast 2014"; Durchführung einer Vorveranstaltung auf dem Dern'schen Gelände

11 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

Der Sitzungsvorlage Nr. 14-V-41-0003 „Filmfestival goEast 2014; Durchführung einer Vorveranstaltung auf dem Dern'schen Gelände“ wird zugestimmt.

Tagesordnungspunkt 5

0027 14-O-01-0007 CDU

Veranstaltungen zur römischen Geschichte der Stadt Wiesbaden

Einstimmig

Es wurde zur Kenntnis genommen, dass im Rahmen einer Veranstaltungsreihe ein wissenschaftliches Symposium zur frühen römischen Geschichte Wiesbadens am 17. Mai 2014 von 13:00 bis 16:00 Uhr im Festsaal des Rathauses stattfinden solle. Durch einen Festvortrag des langjährigen Direktors der Römisch-Germanischen Kommission solle das Symposium um 19:00 Uhr abgeschlossen werden. Des Weiteren fände eine Ausstellung für Kinder im Schaufenster Stadtmuseum, Ellenbogengasse, zwischen dem 10. April und dem 15. Juni statt, in der unter dem Motto „Die SPINNEN, die MATTIAKER!“ das Leben im römischen Wiesbaden dargestellt werden soll. Parallel würde ein Rundgang zur römischen Geschichte für ältere Schülerinnen und Schüler sowie Erwachsene in Zusammenarbeit mit dem Kur- und Verkehrsverein angeboten.

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Mitte am 27. März 2014

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Die Wiedereröffnung des sanierten Römertores am 6. Juli solle von einem Rahmenprogramm auch wieder unter Beteiligung des Kur- und Verkehrsvereins begleitet werden.

Tagesordnungspunkt 6

0028	14-O-01-0010	CDU
------	--------------	-----

Politisches Informationssystem

Einstimmig

Der Antrag wurde aufgrund des Hinweises seitens der Geschäftsstelle für erledigt angesehen, dass sich eine Sitzungsvorlage mit der Umsetzung der Ergebnisse aus der Evaluation des Ratsinformationssystems im Geschäftsgang befinden würde.

Tagesordnungspunkt 7

0029	14-O-01-0012	SPD/CDU/GRÜNE/FDP/DIE LINKE
------	--------------	-----------------------------

Weiteres Vorgehen bei Abriss und Neubau der Rhein-Main-Hallen

Einstimmig

Der Ortsbeirat Mitte begrüßt die frühzeitige Einbindung der Anwohner beim Neubau der Rhein-Main-Hallen. Es war immer wieder eine Forderung des Ortsbeirats, Anwohner auch über die gesetzlich vorgesehenen Bürgerbeteiligungen hinaus, umfassend über anstehende Bauprojekte zu informieren.

Der Ortsbeirat Mitte bedauert, dass sich die Vorlage des Bebauungsplans verzögert. Die ambitionierte Zeitplanung von Abriss und Neubau gerät damit zusätzlich unter Druck. Sollte sich die Fertigstellung der neuen Kongresshalle stark verzögern, würde dies einen schweren wirtschaftlichen Schaden für diejenigen bedeuten, die vom Geschäft mit Kongressbesucher in unserer Stadt profitieren, allen voran die Hotellerie und Gastronomie.

Der Ortsbeirat Mitte fordert daher den Magistrat auf, von allen Planänderungen abzusehen, die die Fertigstellung und damit die Wiederaufnahme des Kongressbetriebs stark verzögern. Zumal mit jeder Planänderung die Gefahr besteht, dass der bereits gestiegene Kostenrahmen weiter ausgedehnt werden muss und der Betrieb der Rhein-Main-Hallen aufgrund der hohen Baukosten unwirtschaftlicher wird.

Der Ortsbeirat Mitte begrüßt, dass die „Rote Linie“ zu den Herbert-Anlagen weiterhin unangetastet bleibt.

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Mitte am 27. März 2014

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Bei der Informationsveranstaltung am 27. Februar 2014 kam deutlich zum Ausdruck, dass die Anwohner großen Wert auf Lärm- und Staubschutz legen. Dieser Schutz sollte nicht nur, wie bei der Veranstaltung dargelegt, während der Abrissphase sichergestellt werden. Vielmehr müssen die Anwohner auch während der gesamten Bauphase so gut möglich vor Staub- und Lärmbelastungen geschützt werden.

Antragungsgemäße Beschlussfassung:

Aufgrund der vorliegenden Unterlagen und Informationen sind aus Sicht des Ortsbeirates deshalb noch folgende Punkte zu klären:

- 1. Der Ortsbeirat Mitte fordert den Magistrat auf, alle Schallschutzgutachten zum Neubau der Rhein-Main-Hallen vorzulegen. Zusätzlich fordert der Ortsbeirat den Magistrat auf, dazulegen, wie den Erkenntnissen aus den Schallschutzgutachten Rechnung getragen werden soll.*
- 2. Die Einhausung des Ladehofes an der Rheinbahnstraße ist wesentlich für den Lärmschutz für das Wohngebiet („A“) Kronprinzenstraße und für die Rheinbahnstraße. Falls die Notwendigkeit des Schallschutzes durch eine Einhausung nicht weiter realisierbar wäre, dann sind geeignete Schallschutzwände oder Vordächer einzuplanen.*
- 3. Die Schallschutzmaßnahmen sollten im B-Plan festgeschrieben werden.*
- 4. An der südlichen Schmalseite (Halle 2/Hauptbahnhofseite/Herbert-Anlagen) sollte die Anmutung der Gesamtfassade durch die vorgesehene Verglasung der Tore gelöst werden.*
- 5. Der Bereich hin zur Herbert-Anlage soll in das Konzept der Planung so einbezogen werden, dass keine reinen Abstellplätze für Kfz oder Transporter im B-Plan zugelassen werden.*
- 6. Die für die „soziale Kontrolle“ geforderte und ursprünglich für die Südseite hin zur Herbert-Anlage vorgesehene „öffentliche“ Gaststätte (Biergarten) muss vertraglich festgeschrieben werden, um zukünftig als solche Bestand zu haben.*
- 7. Es ist bei den Abrissarbeiten hinsichtlich des Provisoriums KiTa Geschwister-Stock dafür Sorge zu tragen, dass neben einem wirksamen Lärmschutz die massiv auftretenden Feinstäube sich nicht belastend für die Gesundheit der Kinder und Erzieher herausstellen. Dies soll durch Messungen der Lärmpegel und Feinstaubkonzentrationen durch das Umweltamt Wiesbaden und/oder dem HLUG Wiesbaden kontinuierlich nachgewiesen werden.*

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 27. März 2014

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

8. Zusätzlich wird der Magistrat gebeten darzustellen, inwieweit die Umgestaltung der Wandelhalle mit Gastronomie im Rahmen des Gesamtkonzepts Berücksichtigung finden könnte.

Tagesordnungspunkt 8

0030 14-O-01-0013 SPD

Änderungen im neuen Verkehrsentwicklungsplan

Einstimmig

In Kenntnis des Antwortschreibens von Herrn Stadtrat Dr. Franz vom 25. März 2014 zum Beschluss Nr. 0015 vom 6. Februar 2014 zogen die Antragsteller ihren Antrag zurück.

Tagesordnungspunkt 9

0031 14-O-01-0014 SPD

Nutzung des ehemaligen 1. Polizeireviers durch die Stadtpolizei

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Ortsbeirat Mitte fordert den Magistrat auf sicherzustellen, dass der Seniorenbeirat im ehemaligen 1. Polizeirevier („Schenck'sches Haus“) verbleiben kann.

Der Ortsbeirat steht einer Nutzung durch die Stadtpolizei positiv gegenüber, sofern lediglich eine Außenstelle dort eingerichtet wird, befürchtet aber starke Belastungen des Umfelds durch Fahrzeuge etc., falls die gesamte Stadtpolizei dort untergebracht werden sollte.

Für den Seniorenbeirat ist dieser Standort jedoch ideal erreichbar und die Örtlichkeit wurde von den älteren Mitbürgern und Mitbürgerinnen auch gut angenommen.

Tagesordnungspunkt 10

0032 100230

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Mitte am 27. März 2014

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Finanzmittel Ortsbeirat - Verein zur politischen Partizipation e.V.

Einstimmig

Dem Verein zur politischen Partizipation e.V. stellte der Ortsbeirat zur Unterstützung des zweiten internationalen Planspiels der Vereinten Nationen in Wiesbaden 1.500 Euro aus seinen Restmitteln 2013 zur Verfügung (PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Innenauftrag 300275).

Mit Verfügung des Stadtkämmerers vom 20. Dezember 2013 wurden unter Ziffer 4 die übergeleiteten Ortsbeiratsmittel 2013 von der vorläufigen Haushaltsführung ausgenommen.

Tagesordnungspunkt 11

0033

Verschiedenes

Unter Verschiedenes wurde die Vertretungsregelung für die Teilnahme an der Stolpersteinverlegung am 8. April 2014 festgelegt.