



## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr  
am 04. Februar 2014  
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

---

**Vorsitz :**

**Stv. Kessler**

Anwesende Ausschussmitglieder:  
Ferner anwesend:  
Tagesordnung:  
Veröffentlichung:

siehe Anlage 1  
siehe Anlage 2  
siehe Anlage 3  
siehe Anlage 4

**Beginn (öffentlicher Teil): 17:35 Uhr**

**Ende: 22:00 Uhr**

---

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten	(DL Nrn. 43/13,)	(Drucksachenband178)
Drucksachenlisten	(DL Nrn. 45/13)	(Drucksachenband 179)
	(DL Nrn. 01/14, 02/14, 03/14, 05/14, 06/14, 07/14, 09/14)	(Drucksachenband 181)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 80a der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort von Herrn Buchroth (Ortsvorsteher Delkenheim) gewünscht wird. Ihm wird zugestanden seine Frage zu dem entsprechenden Tagesordnungspunkt (Neubaugebiet in Wiesbaden-Delkenheim) zu stellen. Die Frage von Herrn Schiel zu den Steinen auf dem Parkplatz des Landesmuseums wird von Herrn Stv. Große beantwortet. Der Hinweis eines Bürgers auf Probleme mit Toilettenanlagen für Behinderte wird vom Ausschussvorsitzenden mit dem Hinweis auf den Betreiber der Anlagen (Wall AG) beantwortet. Die weitere Frage nach Warnbaken im Langendellschlag, die von hinten nicht sichtbar sind, wird von Frau Stadträtin Möricke aufgenommen und zuständigkeithalber an die Straßenverkehrsbehörde weitergeleitet.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

## Öffentliche Sitzung

### Tagesordnung I

- 0001 Tagesordnung  
Einstimmig
- 0002 Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen vom 12.11.2013, 10.12.2013 und 19.12.2013  
Einstimmig
- 0003 14-F-33-0001  
Salzbach-Route als Rad-/Fußweg weiterentwickeln  
- Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 8.1.2014 -  
Einstimmig angenommen
- 0004 14-F-21-0001  
Fahrradverleihsysteme in Wiesbaden  
- Antrag der Fraktionen von CDU, SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 28.1.2014 -  
Einstimmig angenommen
- 0005 14-F-03-0016  
Mitnahmeregelung  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 29.1.2014 -  
Einstimmig erledigt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0006 14-F-08-0003

Kommunikation der Änderung von Beförderungsbedingungen an städtische Gremien  
- Antrag der Fraktion LINKE&PIRATEN vom 28.1.2014 -

**Einstimmig erledigt**

0007 14-F-08-0007

Sachstandsbericht Bauleitplanung „LindeQuartier“  
- Antrag der Fraktion LINKE&PIRATEN vom 29.1.2014 -

**Einstimmig erledigt**

0008 14-V-04-0004

Platz der deutschen Einheit  
Finanzierung des geplanten Stadtplatzes und des Quartiersplatzes,  
Genehmigung der Ausführungsplanung,  
Freigabe der Mittel

**MAG-Beschluss (einschl. Ergänzungsantrag CDU/SPD): gegen Grüne und Linke&Piraten bestätigt**

0009 13-V-82-0014

Neubau Rhein-Main-Hallen - Rückbaukonzept, Baufeldfreimachung und Mittelfreigabe  
- Der Magistrat berät hierzu voraussichtlich am 4.2.2014 -

**gegen Linke&Piraten, bei Enthaltung Grüne**

0010 Städtebaulicher Realisierungswettbewerb für ein neues Wohngebiet in Wiesbaden-Delkenheim "Lange Seegewann", Vorstellung des Auslobungstextes

**Einstimmig**

0011 13-V-63-0021

Wiesbaden Geschwister-Stock-Platz 1, Bauantrag Neubau Kindertagesstätte für 134 Kinder, 6 Stellplätze

**gegen Grüne und Linke&Piraten, bei Enthaltung Stv. von Poser (BLW, benannt durch UFW)**

Beschl. Nr.      Vorlagen Nr.      Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

0012      14-V-67-0002

Neukonzeption des Kulturparks auf Grund der Hallenumstrukturierung

**MAG-Beschluss (einschl. Ergänzungsantrag CDU/SPD): einstimmig bestätigt**

0013      13-V-61-0044

Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre im Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfs "Osthafen, westlich des Hafenumweges" im Ortsbezirk Schierstein  
- Satzungsbeschluss

Einstimmig

0014      14-F-03-0010

Verkehrsanbindung Gewerbegebiet Petersweg Ost über den Unteren Zwerchweg  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.1.2014 -

**aus Zeitgründen verschoben**

0015      14-F-03-0011

Fuß- und Radwegeverbindung zwischen Distrikt Loh und dem Grundweg in der Gibb.  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.1.2014 -

**aus Zeitgründen verschoben**

0016      14-F-03-0012

Neues Konzept der Citylogistik in der Fußgängerzone  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.1.2014 -

**aus Zeitgründen verschoben**

0017      14-F-03-0013

Mieterticket  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.1.2014 -

**aus Zeitgründen verschoben**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0018 14-F-03-0014

Anzeige Echtzeitfahrplan  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.1.2014 -

**Einstimmig angenommen**

0019 14-F-03-0015

Bus/Bürgertaxi zum Bestattungswald in Frauenstein  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.1.2014 -

**Einstimmig angenommen**

0020 Verschiedenes

## Tagesordnung II

0021 13-F-07-0005

Gestaltung der unteren Golfstraße (Nr. 13,15 - Sackgasse) als verkehrsberuhigte Zone nach Verkehrszeichen 325(Spielstraße)  
- *Beschluss des Ortsbeirates Wiesbaden-Breckenheim vom 19.11.2013* -

**bei Enthaltung Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**

0022 13-F-07-0010

Grundstücksgeschäfte am Hainweg  
- *Bericht des Dezernates III vom 3.1.2014* -

**Einstimmig**

0023 13-F-08-0096

Ehemaliges Gerichtsareal endlich gestalten!  
- *Bericht des Oberbürgermeisters vom 14.1.2014* -

**Einstimmig**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0024 13-F-33-0081

Simeonhaus  
*- Schreiben des Stadtkämmerers vom 27.1.2014 -*

**Einstimmig**

0025 13-V-04-0012

Neuvergabe des ÖPNV in 2017

**Einstimmig**

0037 14-V-20-0011

Bürgschaft Nr.600 - Übernahme einer modifizierten Ausfallbürgschaft zugunsten der SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH

**gegen Linke&Piraten, bei Enthaltung Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**

0038 13-V-20-0096

Bürgschaft Nr. 598 - Übernahme einer modifizierten Ausfallbürgschaft zugunsten der ESWE Verkehrsgesellschaft mbH

**Einstimmig**

0028 14-V-40-0001

Fritz-Gansberg-Schule - Vorbereitungen zur Errichtung eines Neubaus

**gegen Linke&Piraten, gegen Grüne zu den Punkten 2 bis 5, bei Enthaltung Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**

0029 13-V-61-0029

Liegenschaftsanforderung der US-Streitkräfte ID Nr. 3983 - Wiesbaden - Erbenheim

**gegen Grüne**

Beschl. Nr.      Vorlagen Nr.      Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

- 0030      13-V-64-0003  
Projekt "IT-Verfahren für den Gebäudebetrieb"  
**Einstimmig**
- 0031      13-V-66-0206  
Fußgängersicherung Kreisverkehr Oberfortstraße in Wiesbaden-Nordenstadt  
**Einstimmig**
- 0032      13-V-66-0208  
Wegweisende Beschilderung für den Radverkehr  
**gegen Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**
- 0033      13-V-66-0233  
Konrad-Zuse-Straße / Daimlerring in Wiesbaden-Nordenstadt - Umbau des Knotenpunktes  
**Einstimmig**
- 0034      13-V-66-0239  
Östliche Hauptstraße in Mainz-Kostheim - Ordnung ruhender Verkehr  
**bei Enthaltung Stv. von Poser (BLW; benannt durch UFW)**
- 0035      13-V-66-0244  
Heinrich-Pette-Straße-Verkehrsberuhigung  
**Enthaltung Linke&Piraten**
- 0036      13-V-66-0245  
Ludwig-Wolker-Straße - Einrichtung einer Fußgängerquerungsstelle  
**Einstimmig**

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

**Anlagen**

Wiesbaden, 26.02.2014

**Vorsitzender**

**Schriftführer**

Kessler

Weinert