

## Tagesordnungspunkt 15

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Mainz-Kastel am 18. Februar 2014

### *Neue Wohnungen für Mainz-Kastel*

---

#### Beschluss Nr. 0025

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird gebeten zu prüfen ob, das ehemalige Firmengelände der Fa. Ludwig Clemens GmbH & Co. KG zwischen der MUDRA-Kaserne und dem Areal Auto FOX/Boardinghaus in der Wiesbadener Straße als neues Wohngebiet zu entwickelt werden kann.

Das große Gelände grenzt in weiten Teilen an die Biebricher Straße und wäre – als Wohngebiet ausgewiesen und entwickelt – eine erhebliche Aufwertung des gesamten derzeit eher ungeordnet anmutenden Areals sowie eine sinnvolle Weiterentwicklung des Wohnviertels „An der Helling“.

Beschlussfassung in geänderter Form

+

+

#### Verteiler:

Dez. IV      z.w.V.

Gabriel  
Ortsvorsteherin