



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Medenbach
am Donnerstag, 06. Februar 2014
Bürgerhaus Medenbach, Gemeinschaftsraum, Am Sportfeld,
Wiesbaden-Medenbach

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Stefan Kern Leiter der Ortsverwaltung Breckenheim und Medenbach
Krystyna Bickel stellv. Leiterin der OV Breckenheim / Medenbach

Ferner anwesend:

2 Pressevertreter
10 Bürgerinnen und Bürger

Die Niederschrift umfasst 4 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0001 bis 0005

David
Ortsvorsteher

Kern
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Medenbach am 06. Februar 2014

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1

0001

Geschäftsordnungsangelegenheiten

Einstimmig

Die Tagesordnung wird in der hier vorliegenden Form genehmigt.

Die Niederschrift vom 17.12.2013 wird in der hier liegenden Form genehmigt.

Mitteilungen

- M1) Schreiben von Stadtrat Dr. Oliver Franz vom 13.12.2013 betreffend „Dreck-weg-Tag“ 2014
- M2) Kursangebot der Polizei Hessen betreffend Zivilcourage. Informationen über diese Prävention können bei Ortsvorsteher Michael David erfragt werden.
- M3) Schreiben von Stadtrat Dr. Oliver Franz vom 23.12.2013 betreffend Kanalerneuerung. Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung nachzufragen, ob die Straßenoberflächen Fritz-Erlor-Straße und Brückenstraße nach der Kanalerneuerung **saniert** wird.
- M4) Wettbewerb über „Unser Dorf hat Zukunft.“
- M5) Der Verein zur politischen Partizipation wünscht Zuschüsse von den Ortsbeiräten.
- M6) Umleitung / Umbau L3028 / L3039. Der Leiter der Ortsverwaltung Breckenheim / Medenbach berichtet über die Pläne der zukünftigen Baumaßnahmen.

Tagesordnungspunkt 2

0002

14-O-18-0001

Ortsvorsteher Michael David

Bebauungsplan Medenbach Mitte - Ortsvorsteher -

Einstimmig

Der Ortsbeirat möge beschließen,

der Magistrat wird gebeten, den aktuellen Sachstand hinsichtlich der Umsetzung des Bebauungsplans Medenbach-Mitte zu berichten. Insbesondere soll dargelegt werden, welche Möglichkeiten einer für die Anlieger möglichst kostengünstigen Andienung der Grundstücke an der Straße „Alt Medenbach“ im Zuge der erneuten Überarbeitung des Bebauungsplans geplant sind.

Begründung:

Für eine verdichtende Bebauung des Planbereichs „Medenbach-Mitte“, um insbesondere jungen Medenbacher Familien die Möglichkeit zu geben, auch weiterhin im Ortsteil wohnen zu können, ist eine zügige Aufstellung des notwendigen Bebauungsplans notwendig.

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Medenbach am 06. Februar 2014

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Es ist derzeit noch eine bestehende Konfliktsituation hinsichtlich der Andienung der Grundstücke „Alt Medenbach“ zu bearbeiten.

Die Erschließung der Grundstücke an der Straße „Alt Medenbach erfolgt derzeit über eine geteerte Zuwegung, die den Bedürfnissen der Anlieger Rechnung trägt und gemessen am Verkehrsaufkommen auch angemessen erscheint. Eine Ausweitung und Aufwertung dieser Erschließungsstraße wird nicht gewünscht, zumal dies für einige Anlieger mit unverhältnismäßig hohen Kosten verbunden wäre.

Tagesordnungspunkt 3

0003 14-O-18-0002 Ortsvorsteher Michael David

Mögliche Entwicklung von Baugebieten in Wiesbaden-Medenbach - Ortsvorsteher -

Einstimmig

Der Ortsbeirat möge beschließen,

der Magistrat wird gebeten zu berichten, welche Ausweisungen von Baugebieten über den Bebauungsplan „Medenbach-Mitte“ hinaus im Ortsteil Wiesbaden-Medenbach möglich wären.

Begründung:

Gerade junge Menschen, die ihre Kindheit und Jugend in Medenbach verbrachten und nun eigenen Wohnraum benötigen, fragen immer wieder nach Möglichkeiten, im Ortsteil ansässig bleiben zu können. Auch ältere Menschen wünschen sich, ihren Lebensabend in gewohnter Umgebung verbringen zu können. Geeignete Wohnbebauung gerade für junge Familien und Senioren ist jedoch nicht in ausreichendem Maße vorhanden. Im Interesse einer guten Durchmischung der Bevölkerung und moderaten Weiterentwicklung des Ortsteils ist die Ausweisung weiterer Baugebiete gerade unter den beiden geschilderten Aspekten erforderlich.

Tagesordnungspunkt 4

0004

Verfüugungsmittel

Einstimmig

Der Ortsbeirat Wiesbaden-Medenbach bezuschusst aus seinen Verfügungsmitteln:

1. 700,00 Euro Übernahme der Kosten für diverse Material- und Sachkosten für die an BauHaus-Werkstätten bzw. in Eigeninitiative vergebenen Arbeiten sowie Blumenschmuck in öffentlichen Flächen sowie evtl. Ersatzbänken.

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Medenbach am 06. Februar 2014

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

2. 400,00 Euro Übernahme der Kosten für Blumenpräsente bei Jubiläen und besonderen Geburtstagen (für örtliche Blumengeschäfte).
3. 200,00 Euro Volkstrauertag (musikalische Unterhaltung)
4. 1000,00 Euro Ausrichtung der Veranstaltung zur Ortsgerichtssiegel und sonstige Kostenübernahme anlässlich von Ehrungen.

Tagesordnungspunkt 5

0005

Verschiedenes

Protokollnotiz Nr. 0005

1. Herr Hoppe teilt mit, das die Lautsprechanlage in der Trauerhalle (Tontecknick) wieder in Ordnung ist.
2. Herr Seemann informiert, dass in Wildsachen der Verkehr eingeeengt wurde, was dazu führen wird, dass mehr Verkehr durch den OT Medenbach fließen wird.