

**Tagesordnung I Punkt 8 der öffentlichen Sitzung am 04. Februar 2014**

Vorlagen-Nr. 13-V-82-0014

**Neubau Rhein-Main-Hallen - Rückbaukonzept, Baufeldfreimachung und Mittelfreigabe**

---

**Beschluss Nr. 0009**

*Vorbehaltlich der Beschlussfassung durch den Ortsbeirat Mitte:*

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Das Rückbaukonzept für die Bestandshallen und der aktualisierte Rahmenzeitplan - Stand 07.10.2013 - werden zur Kenntnis genommen. Danach soll der Rückbau im Zeitraum August 2014 - Dezember 2014 durchgeführt werden und die Baufeldfreimachung bis zum Baubeginn im Januar 2015 abgeschlossen sein.
2. Dezernat III/TriWiCon wird ermächtigt, alle Aufträge zu erteilen, die zum Rückbau und zur Baufeldfreimachung erforderlich sind.
3. Die für den Rückbau und die Baufeldfreimachung kalkulierten Kosten in Höhe von insgesamt bis zu 7 Mio. EUR werden freigegeben.
4. Zur Frage der Finanzierung und zur Abklärung des Einsatzes möglicher Zinssicherungsinstrumente ist von folgenden Eckdaten auszugehen:
  - 4.1. Das Bauvorhaben mit Gesamtprojektkosten von 177,9 Mio. € und Baukosten u. ä. von 159,9 Mio. € soll nach dem dieser SV beigefügten Zeitplan realisiert werden.
  - 4.2. Nach derzeitiger Beschlusslage ist ein investiver Zuschuss der Stadt an TriWiCon von 30 Mio. € und von einer Kreditaufnahme von 147,9 Mio. € durch die TriWiCon/die Stadt, auszugehen.
  - 4.3. Im Wirtschaftsplan der TriWiCon sind Kreditaufnahmen nach geplantem Baufortschritt vorgesehen (2014 = 5,0 Mio. €, 2015 = 43,5 Mio. €, 2016 = 50,6 Mio. €, 2017 = 43,7 Mio. € und noch offen für 2018 = 5,1 Mio. €).

(antragsgemäß Magistrat 04.02.2014 BP 0082)

**Tagesordnung II**

Wiesbaden, .02.2014

Kessler  
Vorsitzender