

Antrag Nr. 05-F-03-0120

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Betreff:

Kosten- und Planungstransparenz für die Tiefgarage unter dem Bowling Green
- Antrag der Stadtverordnetenfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 02.11.2005 -

Antragstext:

Der Ausschuss mögen beschließen:

Der Magistrat wird gebeten zu berichten

1. wann der Landeshauptstadt Wiesbaden die Planungen der Aareal-Bank zum Bau von 214 zusätzlichen, eigenen Parkplätzen erstmals bekannt gemacht worden sind,
2. ob die Chance bestanden hat, rechtzeitig vor der Entscheidungsfindung über den Bau der Tiefgarage unter dem Bowling Green eine Übereinkunft mit der Aareal-Bank bezüglich einer Freigabe der zusätzlichen 214 Stellplätze für die abendliche Nutzung durch Gäste des Kurhauses in Verhandlungen zu treten und ob dieser Versuch gegebenenfalls seitens der Landeshauptstadt Wiesbaden unternommen bzw. unterlassen wurde,
3. wie sich der Widerspruch erklären lässt, dass die Landeshauptstadt Wiesbaden im Zusammenhang mit der Anpassung der Verkaufspreise an den Verkehrswert der Grundstücke von einer Zahlungsverpflichtung der Aareal-Bank in Höhe von einer Million Euro ausgeht, während die Aareal-Bank ihrerseits diese Verpflichtung bestreitet,
4. ob es die Landeshauptstadt Wiesbaden trotz dieses hohen Betrages bei ihren Verhandlungen mit der Aareal-Bank bzw. deren Rechtsvorgängerin DePfa versäumt hat, eine unanfechtbare Regelung zu treffen,
5. ob und in welcher Höhe jetzt noch mit einem finanziellen Beitrag der Aareal-Bank zur Oberflächengestaltung der Tiefgarage unter dem Bowling Green bzw. zur Realisierung des versprochenen Beleuchtungskonzepts zu rechnen ist,
6. welche konkreten gestalterischen Konsequenzen für die Oberflächengestaltung bestehen
7. ob der Magistrat seine Zusage aufrecht erhält, dass die Erstellung der Tiefgarage unter dem Bowling Green ohne Kosten für die Landeshauptstadt Wiesbaden zu bewältigen ist,
8. ob der Magistrat ein Interesse daran hat, dass keine öffentliche Nutzung der neuen Aareal-Bank-Parkplätze stattfindet, um einen wirtschaftlichen Betrieb der Tiefgarage unter dem Bowling Green nicht weiter zu gefährden.

Begründung:

Wiesbaden, 02.11.2005

gez. Stefan Burghardt
Fraktionsvorsitzender

F.d.R. Georg Habs
Fraktionsgeschäftsstelle