

Tagesordnungspunkt 3

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Medenbach am 19. November 2013

Bebauungsplan "Medenbach-Ortsmitte" im Ortsbezirk Medenbach - Satzungsbeschluss -

1. Den in der Anlage 6.2 formulierten Beschlussvorschlägen zu den vorgebrachten Stellungnahmen wird zugestimmt.
2. Der Bebauungsplan „Medenbach-Ortsmitte“ (Anlage 2 bis 4) wird nach § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
 - die erste und zweite frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt wurden (Anlage 5.1 und 5.2),
 - die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt wurde (Anlage 6.2),
 - zeitgleich zur ersten öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt wurde,
 - zeitgleich zur zweiten öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt wurde,
 - eine eingeschränkte Beteiligung nach § 13 BauGB durchgeführt wurde,
 - zeitgleich zur dritten öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt wurde,
 - der Satzungsbeschluss des Bebauungsplans ortsüblich bekannt gemacht wird.
4. Die Finanzierung der durch die Stadt Wiesbaden zu tragenden Kosten ist im Einzelfall im Rahmen des jeweils betroffenen Dezernatsbudgets zu decken. Die Umsetzung der im Einzelnen geplanten Maßnahmen erfolgt vorbehaltlich der jeweils zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel und unter Beachtung der finanziellen Leistungsfähigkeit der Landeshauptstadt Wiesbaden.

Beschluss Nr. 0035

Der Ortsbeirat Wiesbaden-Medenbach nimmt die Sitzungsvorlage Nr. 13 -V- 61 - 0046 zur Kenntnis.

Verteiler:

Dezernat IV
Amt 61
101400 / zdA

Wieltsch
Stellv. Vorsitzender