

## Tagesordnungspunkt 3

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Schierstein am 06. November 2013

*Sachstand bei der weiteren Bebauung des Wohngebiets „Quartier Söhnlein“ [Bündnis 90 / Die Grünen]*

---

### **Beschluss Nr. 0089**

Der Magistrat wird gebeten, dem Ortsbeirat über den aktuellen Sachstand bei der Bebauung des mittleren Teils des Geländes südlich des Schiersteiner Bahnhofs („Quartier Söhnlein“) zu berichten.

### **Begründung:**

Die westlichen und östlichen Teile des „Quartier Söhnlein“ am Schiersteiner Bahnhof wurden bereits vor einigen Jahren bebaut, während der mittlere Abschnitt zunächst nicht vermarktet wurde. Das lag offenbar am historischen Gewölbekeller und am Prunk- oder Festsaal, die unter Denkmalschutz stehen. Für diese beiden Objekte auf dem Grundstück gab es bislang kein Konzept, sie in eine neue Bebauung zu integrieren.

Inzwischen sind aber offenbar Makler tätig, um auf dem Gelände Immobilien zu verkaufen. Daher gehen wir davon aus, dass es konkrete Pläne gibt, die für den Ortsbeirat speziell wegen der beiden oben genannten Bauwerke von großem Interesse sind.

Hinzu kommt, dass der ursprüngliche Besitzer des Grundstücks, die Sektkellerei Henkell & Co., in den vergangenen Jahren dem Ortsbeirat mehrfach zugesichert hat, rechtzeitig über einen neuen, relevanten Sachstand zu informieren.

+

+

### **Verteiler:**

Dezernat IV z. w. V.  
1007 z. d. V.

Egert  
Ortsvorsteher