



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost
am Donnerstag, 26. September 2013
Altenwohnanlage Zimmermannstift, Wolfram-von-Eschenbach-Straße 1a

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Frau Stadträtin Scholz, Dezernat V
Frau Menz, Schulamt
Frau Grunwald, Leiterin Fritz-Gansberg-Schule
Herr Bäder, Amt für Grünflächen, Landwirtschaft und Forsten
Herr Loyal, Amt für Grünflächen, Landwirtschaft und Forsten

Ferner anwesend:

Die Niederschrift umfasst 7 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0083 bis 0094

Weimer
Ortsvorsteher

Stisch
Schriftführer

**Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 26. September 2013**

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0083

Tagesordnung

12 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung

1. Die Tagesordnungspunkte 3 und 8 wurden in der Beratungsfolge vorgezogen und nach dem Tagesordnungspunkt 1.2 in der genannten Reihenfolge aufgerufen.
2. Die Tagesordnung wurde um den neuen Tagesordnungspunkt 11 „Finanzmittel Ortsbeirat - Hebbelschule“ erweitert.
3. Die Tagesordnung wurde unter Berücksichtigung der Ziffern 1 und 2 genehmigt.

Tagesordnungspunkt 1.2

0084

100230

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 29. August 2013

Die Genehmigung der Niederschrift wurde auf die nächste Sitzung verschoben, da die Mail mit den entsprechenden Unterlagen nicht alle Mitglieder erreicht haben soll.

Tagesordnungspunkt 1.3

0085

100230

Mitteilungen des Vorsitzenden

Es lagen keine Mitteilungen seitens des Vorsitzenden vor.

Tagesordnungspunkt 3

0086

Dezernat V

**Planungen Neubau Fritz-Gansberg-Schule
- Bericht der Verwaltung**

Die mündlich gegebenen Informationen von Frau Stadträtin Scholz wurden zur Kenntnis genommen, wonach ein dringender Bedarf bestünde, die Räumlichkeiten an

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 26. September 2013

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

der Fritz-Gansberg-Schule zu erweitern, da die Schule zukünftig vermehrt dreizügig (3 Parallelklassen) sein würde und nur für eine Zweizügigkeit ausgelegt sei. Des Weiteren würden erhebliche bauliche und statische Mängel am Schulgebäude vorliegen und die Turnhalle mit einer Größe von 57 qm reiche für den Sportunterricht nicht aus. Eine Erweiterung auf dem Gelände der Fritz-Gansberg-Schule sei nicht umsetzbar. Bei der Umsetzung eines Neubaus müsse zwingend eine Turnhalle errichtet werden, da fußläufig keine freien Turnhallenkapazitäten zur Verfügung stehen würden. Für das Schuljahr 2014/2015 sei die Aufstellung eines Klassenraumcontainers unerlässlich, da die räumlichen Kapazitäten für die zu erwartenden Schülerinnen und Schüler nicht ausreichen würden. Zweck der Vorlage sei es deshalb, zu untersuchen, ob die notwendig gewordene Verlagerung der Schule auf ein städtisches Grundstück an den Moltkering überhaupt machbar sei. Im Falle einer Verlagerung würde das Schuldezernat die Kosten für den Umzug der vom Ortsbeirat am jetzigen Standort finanzierten Spielgeräte übernehmen.

Tagesordnungspunkt 8

0087 13-O-05-0034 SPD

Verkehrsbelastung Etzelstraße

Zusätzliche Umleitungsbeschilderung: Einstimmig
Antrag SPD-Fraktion: 10 Ja-Stimmen, 4 Enthaltungen

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten zu prüfen,

wie die Verkehrsbelastungen in der Etzelstraße, vermutlich verstärkt hervorgerufen durch die Baustellen im Weidenborn, reduziert werden kann. Hier ist auch der Durchgangsverkehr durch Baustellenfahrzeuge ins Auge zu fassen.

ob der trichterförmige Verlauf der Etzelstraße zu Geschwindigkeitsübertretungen verleitet und wie dem entgegengewirkt werden kann.

Zusätzlich sollte vor der Einmündung der Etzelstraße in den Siegfriedring als auch auf der gegenüberliegenden Straßenseite des Siegfriedrings das Zeichen 455.1 „Fortsetzung der Umleitung“ angeordnet werden.

Tagesordnungspunkt 2

0088 13-V-63-0011 Stadträtin Möricke

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 26. September 2013

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Vorkaufssatzung American Arms Hotel

13 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

Antragsgemäße Beschlussfassung:

- 1. Die Landeshauptstadt Wiesbaden zieht die Erstellung eines städtebaulichen Rahmenplanes im Sinne von § 1 Abs. 6 Nr.11 Baugesetzbuch (BauGB) sowie gegebenenfalls die teilweise Änderung des Bebauungsplanes „Östlich der Mainzer Str. und der Paulinenstr.“ in Betracht.*
- 2. Die als Entwurf beigefügte Satzung nach § 25 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) über das besondere Vorkaufsrecht für das Areal „American Arms Hotel“ wird als Satzung beschlossen.*

Tagesordnungspunkt 4

0089

Dezernat VII

Vorstellung Entwicklungskonzept Kulturpark

Der Ortsbeirat nahm die Planung zur Umgestaltung des Schlachthof-Geländes bis zum Jahr 2016 in einen Kultur- und Freizeitpark zur Kenntnis. In mehreren Workshops seien an der Planung der Schlachthof, das Kulturamt, das Amt für Soziale Arbeit, die Kreativfabrik sowie Polizei und Stadtpolizei und Jugendliche beteiligt gewesen. Die Planung verfolge, die optische Unterteilung des Areals mittels einer überwiegenden Grünfläche und Blickachsen aufzuheben. Im nächsten Jahr solle der Wasserturm saniert werden, in dem die Räucherammer, das 60/40, eine öffentliche Toilette und Büros untergebracht würden. Für das Jahr 2015 sei der Abriss der alten Halle vorgesehen. Neben Liegezonen seien zwei Grillstellen sowie Bereiche mit Musikstelen, über die mittels eigenem Audiogerät Musik im Rahmen einer vorgesteuerten Lautstärke abgespielt werden könne, vorgesehen. Metallplatten für Sprayer würden im südlichen Bereich auch als Begrenzung zum Bahngelände platziert.

Tagesordnungspunkt 5

0090

13-V-20-0060

Stadtkämmerer Imholz

Haushaltsplan 2014/2015 (Entwurf)

12 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

1. Der Ortsbeirat nahm zu den Stellungnahmen der Fachbereiche der nachfolgend aufgeführten Haushaltsanmeldungen wie folgt Stellung:

Nr. 19 Einrichtung einer Boulebahn auf dem Kleistplätzchen

Stellungnahme Tiefbau- und Vermessungsamt (Amt 66):
Eine Umgestaltung ist aus verkehrsplanerischer/verkehrstechnischer Sicht nicht erforderlich.
Eine Planung kann erstellt werden; eine Finanzierung der Maßnahme ist jedoch nicht sichergestellt.

Der Ortsbeirat bittet um Erstellung und Vorlage einer entsprechenden Planung.

Nr. 20 Wiederherstellung und Befestigung des fußläufigen Zugangs am Nordrand der Adalbert-Stifter-Schule im Bereich der Fußgängerampel Brunhildenstraße

Stellungnahme Tiefbau- und Vermessungsamt (Amt 66):
Ortstermin mit OBR hat stattgefunden. Keine weiteren Aktionen vorgesehen

Der Ortsbeirat sieht diese Maßnahme unter dem Sicherheitsaspekt einer weiteren Fluchtwegemöglichkeit. Das Tiefbau- und Vermessungsamt wird gebeten, in Verbindung mit dem Schulamt/Schule diesen Aspekt nochmals zu prüfen.

Das Schulamt wird um Mitteilung gebeten, ob die für das Schulgrundstück bestehenden Feuerwehrezufahrten und Fluchtwege ausreichend vorhanden sind und über eine entsprechende Kennzeichnung verfügen.

Nr. 23 Einrichtung eines Sitzplatzes Habelstraße/Ecke Breitenbachstraße

Stellungnahme Tiefbau- und Vermessungsamt (Amt 66):
Eine Umgestaltung ist aus verkehrsplanerischer/verkehrstechnischer Sicht nicht erforderlich.
Eine Planung kann erstellt werden, allerdings ist eine Finanzierung der Maßnahme nicht sichergestellt

In diesem Zusammenhang bittet der Ortsbeirat um Mitteilung, inwieweit die mit Schreiben des Dezernates IV vom 26.11.2012 zugesagte vermessungstechnische Aufnahme des Platzes bereits erfolgt ist.

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 26. September 2013

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

2. Der Sitzungsvorlage Nr. 13-V-20-0060 wurde unter Berücksichtigung der Ziffer 1 zugestimmt.

Tagesordnungspunkt 6

0091	13-O-05-0032	SPD
------	--------------	-----

Verteilerkasten Telekom Weidenbornstraße/Hasengartenstraße

13 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

Antragungsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten dafür Sorge zu tragen, dass der Kasten der Telekom (Weidenbornstr./Hasengartenstr.) von der Mitte des Bürgersteigs an den Rand verlegt wird.

Tagesordnungspunkt 7

0092	13-O-05-0033	SPD
------	--------------	-----

Schulwegsicherung Adalbert-Stifter-Schule

Einstimmig

Antragungsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten,

- 1. schnellstmöglich einen sicheren Schulweg - durch eine Umgehung der temporären Baustellen in der Brunhildenstraße - für die Schülerinnen und Schüler der Adalbert-Stifter-Schule zu gewährleisten.*
- 2. den Bauzaun zwischen dem Schulgelände der Adalbert-Stifter-Schule und den Neubauten in der Brunhildenstraße durch einen lückenlosen Zaun ergänzen zu lassen.*

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 26. September 2013

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 10

0093	100230
------	--------

**Finanzmittel Ortsbeirat
- Hebbelschule**

Einstimmig

Dem Förderkreis Nepomuk e.V. an der Hebbelschule stellte der Ortsbeirat für Renovierungsarbeiten und Beschaffungen 4.840 Euro aus seinen Finanzmitteln zur Verfügung (PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Innenauftrag 300331).

Tagesordnungspunkt 9

0094	100230
------	--------

Verschiedenes

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am 7. November 2013 in der Wiesbadener Jugendwerkstatt statt.