

8. Okt. 2013

LANDESHAUPTSTADT



Herrn Oberbürgermeister  
Sven Gerich  
über  
Magistrat  
und  
Herrn Stadtverordnetenvorsteher  
Wolfgang Nickel

Der Magistrat

an den Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und  
Beschäftigung

25. September 2013

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Beschäftigung hat am 23. April 2008 zur Vorlage-Nr. 08-F-01-0041 den folgenden Beschluss Nr. 162 gefasst:

Der Magistrat wird gebeten, künftig einmal jährlich einen Bericht über den Liegenschafts- und Garagenfonds vorzulegen, aus dem hervorgeht,

- in welcher Höhe Mittel beiden Fonds zugeflossen sind, bzw. aus ihnen abgeflossen sind;
- welche größeren Projekte aus beiden Fonds finanziert wurden.

In der Anlage übersenden wir Ihnen, den Abschluss des Garagenfonds für den Jahresabschluss 2012 mit allen Entnahmen und Zuführungen des Jahres 2012.

Unter Berücksichtigung der beendeten und bereits beschlossenen Maßnahmen sind zum Stand August 2013 noch verfügbare Mittel im Garagenfonds von 8.714.020,22 €. Mit den Magistratsbeschlüssen Nr. 0677 vom 09.07.2013 und Nr. 0703 vom 23.07.2013 wurde Dezernat IV beauftragt, den städtischen Körperschaften einen Vorschlag für eine Prioritätensetzung vorzulegen, dies wird in Kürze erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

Axel Imholz  
Stadtkämmerer

Sigrid Möricke  
Stadträtin

Anlage

**Ablösebeträge für Stellplatzverpflichtungen (Garagenfonds), Jahresabschluss 2012**

Im Rechnungsjahr 2012 hat sich der Stand des Garagenfonds um

**56.347,25 Euro**

erhöht. Dieser Betrag ermittelt sich wie folgt:

**1. Zur Finanzierung bzw. Teilfinanzierung nachstehender Ausgaben wurden folgende Beträge entnommen:**

I.02398.184	Rad Mainufer	44.774,86
I.02863.184	BUS Bahnhofstraße Bussteig B	172.230,50
I.03045.184	RAD Elisabethenstr. Regionalpark Abrechnung Vorplanungskosten	8.757,39
	<b>Gesamt</b>	<b>225.762,75</b>

**2. Rückführung oder Korrektur der früheren Entnahme aus dem Garagenfonds. Da eine Umbuchung auf das Sachkonto 478310 Verbindlichkeiten aus erhaltenen Stellplatzablösen/Garagenfonds aus buchhalterischen Gründen nicht mehr möglich ist, erfolgt eine Budgetbereitstellung bei dem Projekt I.03285 „Garagenfonds Budgettopf“ (die Mittel stehen hier zur Deckung von Garagenfondsprojekten zur Verfügung):**

I.00159	Refinanzierung Parkplatz Balthasar- Neumann-Str., Anteil 2012 Rückführung an den Garagenfonds	112.160,00
I.02618	Ablösebetrag der Stellplatzpflicht, I.02618 Kita Parkfeld, Erweiterung um 1 Krippengruppe	3.000,00
	<b>Gesamt</b>	<b>115.160,00</b>

**3. Sachkonto 478310 Verbindlichkeiten aus erhaltenen Stellplatzablösen/Garagenfonds**

In 2012 wurden Erträge i. H. v. **166.950,00 Euro** erzielt.

**4. Zusammenstellung**

Stand des Garagenfonds am 31.12.2011 **12.656.312,97 Euro**

Entnahme nach Ziffer 1	<b>225.762,75 Euro</b>
Zuführung nach Ziffer 2	<b>115.160,00 Euro</b>
Zuführung nach Ziffer 3	<b><u>166.950,00 Euro</u></b>

**Summe der Zuführung zum Garagenfonds 56.347,25 Euro**

**Stand des Garagenfonds am 31.12.2012 12.712.660,22 Euro**

## 5. Mittel 2012

Im Rahmen des Jahresabschlusses 2012 nach 2013 übertragene Reste sowie bereits geleistete Ist-Ausgaben für laufende Projekte (Ist-Ausgaben bis 2012 ca. 2,036 Mio. €)

I.00157	Zuschuss Quartiersgaragen zum Bau (3.000.000 Neuveranschlagung 2014/15)	0,00
I.00204	Radwegebauprogramm Wiesbaden Topf	1.119.200,32
I.00223	Behindertengerechter Ausbau von Bushaltestellen Wiesbaden	210.000,00
I.00233	Behindertengerechter Ausbau von Bushaltestellen AKK	87.769,50
I.01228	Parkplatz Berliner Straße	1.800.000,00
I.01902	Goerdeler Straße – Bestand	195.000,00
I.02486	Rad Hochheimer Straße	98.500,00
I.02673	Wandersmannstraße Parkplatz	285.000,00
I.02986	Rad Fahrradabstellanlagen	25.800,00
I.03039	Parkplatz Schloss Freudenberg	375.000,00
I.03193	Radwegebauprogramm AKK	100.000,00
I.03194	Radwegebauprogramm Wiesbaden	500.000,00
I.03198	Behindertengerechter Ausbau von Bushaltestellen Wiesbaden	200.000,00
I.03199	Behindertengerechter Ausbau von Bushaltestellen AKK	50.000,00
I.03201	Ordnung Ruhender Verkehr Wiesbaden	70.000,00
I.03202	Ordnung Ruhender Verkehr AKK	30.000,00
I.03203	Parkplatzprogramm	860.000,00
I.03331	Bewohnerparken 3. BA Instandhaltung	50.000,00
I.03685 (Topf I.03206)	Erneuerung Parkscheinautomaten	150.000,00
	<b>Gesamt 2012 gebunden</b>	<b>6.206.269,82</b>

**Von den aus 2012 verfügbaren Mittel von 6.206.269,82 Euro sind zum Stand August 2013 = 3.802.300 Euro durch Beschlüsse gebunden. Demnach noch ungebundene Mittel aus 2012 von 2.403.969,82 Euro.**

**6. Mittel im Haushaltsplan 2013 (Ansätze):**

<b>Jahr 2013</b>		
I.00157	Zuschuss Quartiersgaragen zum Bau (4.000.000 Neuveranschlagung 2014/15)	0
I.01521	Söhnleinstraße K648 (Kombinierter Geh- und Radweg)	144.000
I.02522	Bewohnerparken Investiv	100.000
I.02813	Tiefgarage Europaviertel (1.800.000 Neuveranschlagung 2014/15)	0
I.03193	Radwegebauprogramm AKK	100.000
I.03194	Radwegebauprogramm Wiesbaden (davon wurden üpl. 85.000 für die Erarbeitung eines Radverkehrsplanes genehmigt, Abwicklung im Ergebnishaushalt)	356.000
I.03198	Behindertengerechter Ausbau von Bushaltestellen Wiesbaden	200.000
I.03199	Behindertengerechter Ausbau von Bushaltestellen AKK	50.000
I.03201	Ordnung Ruhender Verkehr Wiesbaden	70.000
I.03202	Ordnung Ruhender Verkehr AKK	30.000
I.03203	Parkplatzprogramm	200.000
I.03206	Erneuerung Parkscheinautomaten	150.000
I.03331	Bewohnerparken 3. BA Instandhaltung	50.000
	<b>Gesamt 2013</b>	<b>1.450.000</b>

Von den 2013 verfügbaren Mitteln von 1.450.000 Euro sind zum Stand August 2013 = 402.000 Euro durch Beschlüsse gebunden. Demnach noch ungebundene Mittel aus 2013 von 1.048.000 Euro.

**7. Angemeldete Maßnahmen zum Haushaltsplanentwurf 2014/15 (Stand 06.08.2013):**

<b>Jahr 2014</b>		
I.00157	Zuschuss Quartiersgaragen zum Bau (Neuveranschlagung aus dem Jahr 2012)	3.000.000
I.02522	Bewohnerparken Investiv	100.000
I.03193	Radwegebauprogramm AKK	100.000
I.03194	Radwegebauprogramm Wiesbaden	500.000
I.03198	Behindertengerechter Ausbau von Bushaltestellen Wiesbaden	200.000
I.03199	Behindertengerechter Ausbau von Bushaltestellen AKK	50.000
I.03201	Ordnung Ruhender Verkehr Wiesbaden	70.000
I.03202	Ordnung Ruhender Verkehr AKK	30.000
I.03203	Parkplatzprogramm	500.000
I.03206	Erneuerung Parkscheinautomaten	150.000
I.03331	Bewohnerparken 3. BA Instandhaltung	50.000
	<b>Gesamt 2014</b>	<b>4.750.000</b>

<b>Jahr 2015</b>		
I.00157	Zuschuss Quartiersgaragen zum Bau (Neuveranschlagung aus dem Jahr 2013)	4.000.000
I.02522	Bewohnerparken Investiv	100.000
I.02813	Tiefgarage Europaviertel (Neuveranschlagung aus dem Jahr 2013)	1.800.000
I.03193	Radwegebauprogramm AKK	100.000
I.03194	Radwegebauprogramm Wiesbaden	500.000
I.03198	Behindertengerechter Ausbau von Bushaltestellen Wiesbaden	200.000
I.03199	Behindertengerechter Ausbau von Bushaltestellen AKK	50.000
I.03201	Ordnung Ruhender Verkehr Wiesbaden	70.000
I.03202	Ordnung Ruhender Verkehr AKK	30.000
I.03203	Parkplatzprogramm	500.000
I.03206	Erneuerung Parkscheinautomaten	150.000
I.03331	Bewohnerparken 3. BA Instandhaltung	50.000
	<b>Gesamt 2015</b>	<b>7.550.000</b>
	<b>Summe 2014/15</b>	<b>12.300.000</b>

## 8. Zusammenfassung

**Stand Garagenfonds zum 31.12.2012 = 12.712.660,22 Euro**

\* Gebundene Mittel 2012 = - 3.802.300,00 Euro

\* Gebundene Mittel 2013 = - 402.000,00 Euro

Erlöse 2013 (Stand 07.08.2013) = + 166.500,00 Euro

Rückerstattung Parkplatz Balthasar-  
Neumann-Straße für 2013 = + 112.160,00 Euro

**akt. Stand Garagenfonds (Aug. 2013): 8.787.020,22 Euro**

**Mit den Magistratsbeschlüssen Nr. 0677 vom 09.07.2013 und Nr. 0703 vom 23.07.2013 wurde Dezernat IV beauftragt, den städtischen Körperschaften einen Vorschlag für eine Prioritätensetzung vorzulegen, dies wird in Kürze erfolgen.**

Nachrichtlich:

\*\* noch nicht gebundene Mittel 2012 = - 2.403.969,82 Euro

\*\* noch nicht gebundene Mittel 2013 = - 1.048.000,00 Euro

\*\* angemeldete Mittel 2014/15 zum  
Haushaltsplanentwurf (Stand:08/2013) = -12.300.000,00 Euro

Rückerstattung Parkplatz Balthasar-  
Neumann-Straße für 2014-2015 = + 224.320,00 Euro

Würden alle Maßnahmen aus dem Haushaltsplan 2012/13 und aus dem Haushaltsplanentwurf 2014/15 zur Ausführung kommen, würde dies zu einer Überschreitung des Garagenfonds von ca. 6,740 Mio. € führen.

Nicht berücksichtigt in dieser Aufstellung sind die Erlöse aus den Ablösebeträgen für Stellplätze für die Jahre 2014-2015, da keine Planung im Haushaltsplan erfolgt. Die Rückerstattung der Finanzierung des Parkplatzes Balthasar-Neumann-Straße (gemäß Kontrakt bei Ausgaben von 1.861.816,89 Euro, Refinanzierung = 112.160 Euro/Jahr über maximal 16,6 Jahre beginnend im Jahr 2008) wird dem Garagenfonds wieder zugeführt.

- \* **Mittel, zu denen durch Beschluss festgelegte Maßnahmen vorliegen**
- \*\* **veranschlagte Mittel, über deren Verwendung zu entscheiden ist**